

١٠ مليارات ليرة إيرادات مرفأ طرطوس

طرطوس- الوطن

تراجعت الحركة الملاحية كثيراً خلال العام الماضي وما قبله عبر مرفأ طرطوس مقارنة بسنوات ما قبل الحرب وتعود الأسباب للعقوبات الاقتصادية والحصار الجائر المفروض على سورية إضافة إلى إغلاق المعابر الحدودية البرية مع الأردن والعراق نتيجة الإرهاب وداغميه.. فخلال العام ٢٠١٦ الماضي لم يزد عدد السفن القادمة والمغادرة عن (٤٦٥) سفينة فيما كان إجمالي الحركة الملاحية (٢,٩١٦,٦٥١) طنًا.

أما كمية البضائع المصدرة منها فبلغت (٤٠,٥٤٦) طنًا فقط أغلبها رخام وحاويات ومواد غذائية فيما بلغت كمية المستوردات (٢,٨٧٦,١٠٥) أطنان أغلبها حديد ومعادن ورخام وأخشاب ونزرة وأعلاف وإسمنت وسكر وطحين ومواد كيميائية وملح وقمع واقتصر عدد الحاويات على نحو ١٧ حاوية.. والتراخيص على ألف طن فقط.

رغم ما تقدم كانت إيرادات المرفأ المالية جيدة حيث وصلت لعشرة مليارات ليرة إضافة إلى إعفاءات مستوردات القطاع العام بموجب اتفاقية خط التسهيلات الائتماني الإيراني بقيمة (٦٧٣) مليون ليرة وإعفاء البضائع الخاصة بالصمود الوطني وهذه لم يتم حسابها أو تقديرها.

ويعزو مدير عام المرفأ الدكتور نديم الحايك أسباب زيادة الإيرادات إلى صدور التعرفة المرفئية بالدولار الأمريكي لكل من محطة الحاويات ومديرية المخابر المركزية وكذلك التعرفة المرفئية الخاصة ببدايات السفن والبضائع والخدمات المختلفة التي يقدمها المرفأ وارتفاع سعر صرف الدولار.

وبمقارنة هذه الأرقام مع أرقام الحركة الملاحية عبر المرفأ سنة ٢٠١٠ تشير إلى أن إجمالي الحركة الملاحية في ذلك العام وصل إلى ١٣,٤ مليون طن، وكانت كمية البضائع المرفأة «المستورد» للعام نفسه ١٠,٧ ملايين طن بضائع كما وصلت المحملة المصدرة إلى ٢,٧ مليون طن، ووصل عدد السفن القادمة والمغادرة إلى شركة مرفأ طرطوس إلى ٢٤٢٥ سفينة.



أملاك مدينة دمشق إيرادات رمزية..!

خروج أكثر من ١٦٥٠ مطرحاً استثمارياً من الخدمة خلال الأزمة

محمود الصالح

تضطلع محافظة دمشق بأعباء خدمية كبيرة جداً تزيد عشرات الأضعاف عما تحتاجه أي مدينة أخرى. وخلال الأزمة تضاعفت هذه الأعباء لأنه قصدها آلاف المهجرين من ريفها ومن المحافظات الأخرى بسبب الأعمال الإرهابية. وهذا يربط احتياجات مالية كبيرة تزداد أيضاً نتيجة الإطفاء الجنوني في الأسعار. كل ذلك يأتي أمام تراجع كبير جداً في موارد المدينة الذاتية نتيجة خروج العشرات من المطارح الاستثمارية التي كانت ترفد موازنة محافظة دمشق بإيرادات جيدة قبل الأزمة. ليس هذا فحسب بل هناك فرق كبير جداً بين إيرادات هذه المطارح الاستثمارية والأسعار الراجحة اليوم.

«الوطن» فتحت ملف الأملاك في مدينة دمشق من خلال حوار شامل مع المهندس باسم سلهب مدير الأملاك في المحافظة الذي قال: تقوم مديرية شؤون الأملاك في محافظة دمشق بإدارة الأملاك الخاصة في محافظة دمشق والإشراف على الأشغال العامة من النواحي العقيدية والإدارية والخدمية ومن خلال التراخيص وتنظيم العقود اللازمة لاستثمار هذه الأملاك وفق القوانين والأنظمة والقرارات النافذة لذلك وبما يحقق تقديم خدمات بالدرجة الأولى وتحقيق ربح يادي مساعد المحافظة في أداء دورها الخدمي كإحدى مؤسسات الدولة ذات الغالبية والأهمية الكبرى. وتمتلك المحافظة العديد من العقارات ضمن دمشق يقام على أغلبها مشاريع خدمية (مراكز الانطلاق- سوق الهال في الزبطين- مجمع القدم الخدمي- مراب للسيارات- الكثير من العقارات المؤجرة لمؤسسات رسمية) وخلال الأزمة خرج من الخدمة عدد مهم من هذه المواقع الاستثمارية منها (مجمع القدم الصناعي فيه ٤٠٠ محل صناعي- سوق اللحوم المركزي فيه ١٠٠ محل لبيع اللحوم- كتل التريكو فيه ٦ كتل أبنية تضم نحو ١٠٠٠ ورشة من مختلف الاختصاصات- سوق القابون للخضار



فيه ١٥٠ محلاً تجارياً لبيع الخضار- مركز الشمال للانطلاق) ليس هذا فحسب بل تقوم المحافظة بمنح مؤسسات التدخل الإيجابي مواقع مجانية للسماحة في عملية التدخل الإيجابي بما يوفر احتياجات المواطن. كذلك هناك دور خدمي لبعض الإشغالات والاستثمارات منها أسواق الخضار والأشراك في المناطق الشعبية. وعن وضع الأملاك في مدينة دمشق بين سلهب بأن عدد الأملاك المرخصة في مدينة دمشق يبلغ بحدود ٤٠٠ كشك بمساحة ٤ أمتار مربعة للكشك الواحد وبديل الاستثمار السنوي للكشك بحدود ٣٦ ألف ليرة سورية. وهناك مراكز للخضار والفواكه ضمن أسواق المدينة في المزه ١٤٤ مركز خضار وبيزة مسبق الصنع ٤١ مركز بيع خضار ومسكن برزة ١٤٤ مركزاً والكبكية ٨٤ مركزاً والشبخ محي الدين ٢٦ مركزاً والتضامن ١٠٩ مركز. وعن المشاريع الاستثمارية بين سلهب أنه تم طرح عدد من المشاريع الاستثمارية منذ عدة سنوات على طريقة BOT أي الاستثمار بالمشراكة حيث يتم تقديم أرض

المطروح للاستثمار خالياً من الإشغالات ويقوم المستثمر بإشادة البناء وتجهيزه للغاية المعد من أجلها. وقد توفقت أغلب مشاريع الاستثمار. ولم يكن قد بدأ سوى في مشروعين هما المراب الطابقي تحت الأرض (الداكسكين مول) وبني الماسة مول.

والحقيقة أن هناك متابعة كبيرة من السيد رئيس مجلس الوزراء لهذه المشاريع وهناك دعم للمحافظة لتوفير أفضل الخدمات للإخوة المواطنين خلال هذه الأزمة. وعن وجود بسطات في المدينة وهل هي مرخصة أم لا بين مدير الأملاك قائلاً: لا يوجد ضمن مدينة دمشق تراخيص بسطات وإنما يتم بشكل موسمي منح تراخيص بسطات وإثبات يتم منح رخص موسمية لبيع بعض المواد ومنها الفول الثابت والزرة والترمس والبطيخ والصلابة والسق والحلبي... الخ وحاليا تجري دراسة منح تراخيص موسمية أخرى ومنها الحمضيات بغية مساعدة المنتجين في تسويقها. وعن صحة المعلومات حول إلغاء الاستملاك في حي الحمراوي وإعادةه إلى

إلغاء استملاك حي الحمراوي

في مراحلها الأخيرة

سلهب: ٤٠٠ كشك فقط في

دمشق وندرس إقامة مراكز

خضر جديدة

مالكه بين سلهب موضحاً: نعم صحیح سيتم إلغاء الاستملاك والأن الجان في مرحلة وضع نموذج للعقد لهذا الحي. وكشف سلهب بأن أجر المثل لأمالك المحافظة يمكن أن يصل إلى أقل من ليرة سورية واحدة سنوياً للمتر المربع. وهناك محلات في المدينة القديمة يصل الأجر السنوي إلى ٧ آلاف ليرة سورية لمح ل سوق الصاعقة في مساحة ٢,٤٠٠ في مجمع معاوية. أخيراً: لابد أن تؤكد من خلال المعلومات التي توصلنا إليها أن إيرادات محافظة دمشق لقاء أملاكها متدنية جداً ولا تتناسب مطلقاً مع الأسعار الراجحة ولا مع الأرباح الكبيرة التي يحققها المستثمرون لهذه الأملاك في وقت يفترض أن تزداد إيرادات المحافظة لتستطيع القيام بتوفير الخدمات اللازمة لأن الإدارة المحلية تعتمد على الموارد الذاتية. وهذه الموارد بحاجة إلى تنمية مستمرة. كل ذلك على الرغم من الدعم المستمر الذي تقدمه الحكومة لمدينة دمشق حتى تبقى في أبهى حلة لها وتستمر فواعة بياسمنها.

بعد إنجاز وتأهيل البنى التحتية في الذايبية وسبينة

تساؤلات عن مسوغات تعطيل عودة أبناء القنيطرة للتجمعين!

القنيطرة - الوطن

في التجمعين وذلك بدعم حكومي مباشر ففي تجمع الذايبية تمت إعادة تأهيل مبنى البلدية وهو مستخدم حالياً من أعضاء المجلس المحلي والعاملين، إضافة إلى تأهيل الطابق الأول من مركز السبل وجاهز للاستثمار، كما تمت إعادة تأهيل ثلاث مدارس من أصل ستة وتقي بالفرص حالياً أما شبكة الصرف الصحي فجاهزة بعد أن تم تعزيل وتنظيف الحفر الفنية والنسبة للمياه تم تجهيز أربع أبار بكل مستلزماتها وجاهزة للاستثمار إضافة إلى تعزيل وتحسين أربع أيضاً وسيتم تركيب تجهيزاتها حين عودة الأهالي. عدا عن تعزيل وتنظيف الشوارع وترحيل الأنزربة والأفخاض وتنظيف وإنشاء ساتر ترابي بطول ٣ كم وارتفاع ٣ أمتار من الجهتين الغربية والشرقية للتجمع.

أما بالنسبة لتجمع سبينة فقد تمت إعادة تأهيل وصيانة الطابق الأول من المركز الصحي وجاهز للاستثمار، إضافة إلى تأهيل سبع مدارس من أصل عشر جاهزة لاستقبال الطلاب أما وضع شبكة الصرف الصحي فمقبولة والشبكة وحول المياه فقد تم تعزيل وترين في حبي المسكن والشرطلي وهما جاهزان للاستثمار وتم التعاقد لإعادة تأهيل ثلاث أبار من الحطة الإسعافية لوزارة الموارد المائية وقامت المحافظة بتنظيف الحارات والشوارع الرئيسية من الأفضاض والرميات، مع الإشارة أخيراً إلى أن شركة كهرباء ريف دمشق تقوم بإعادة تأهيل الشبكة الكهربائية في المنطقة.

رئيساً بلديتي تجمعي الذايبية وسبينة أكدا جاهزية البنى التحتية من خدمات وصحة ومدارس ومياه وصرف صحي وإمكانية عودة الأهالي إلى منازلهم فوراً. والسؤال برسم من يهتم ويكرث لأبناء القنيطرة ذات الخصوصية والاستثناء: هل نعمل على إعادة أبناء الذايبية وسبينة إلى منازلهم أم نتركهم رهينة الجشع من أصحاب العقارات وحية اليأس التي يعيشونها وهم يعيدون عن بيوتهم، سؤال نضعه بين يدي مسؤول وزارة المصالححة؟

في الآونة الأخيرة كان الشغل الشاغل لمحافظة القنيطرة إعادة تأهيل البنى التحتية بتجمعي الذايبية وسبينة بعد أن رجس العصابات الإرهابية المسلحة وطهرها من رجس العصابات الإرهابية المسلحة والإسراع بعودة أهالي التجمعين إلى منازلهم بالتعاون مع الحكومة.

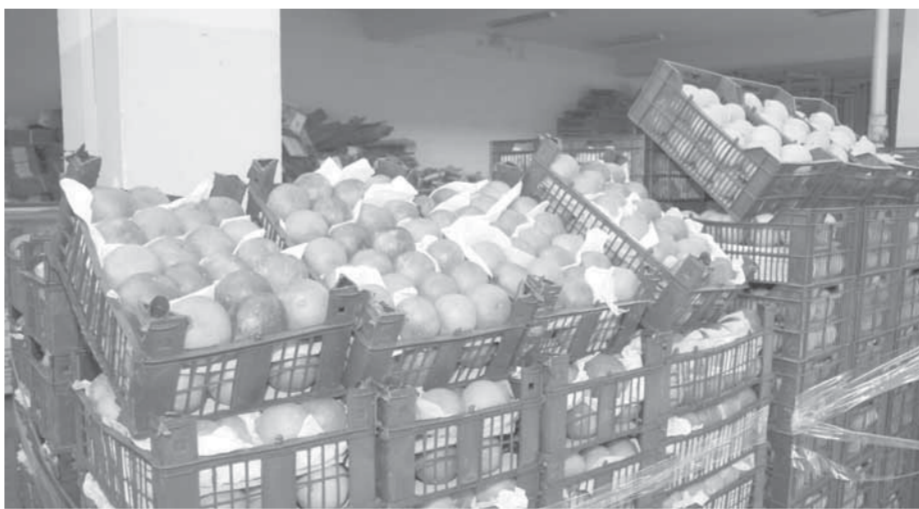
واستغوت محافظة القنيطرة كل مديرياتها الخدمية والبنائيات حيث استمخات خلال فترة وجيزة من تأهيل المرافق الخدمية وإشغالات كانون الأول صرح محافظ القنيطرة أحمد شيخ عبد القادر أن المحافظة جاهزة لإعادة أبناء الذايبية وسبينة إلى منازلهم فوراً بعد قيام المحافظة بتأهيل وصيانة المدارس والمراكز الصحية وأبار المياه وشبكات الصرف الصحي والوحدات الإدارية وكل الخدمات التي يحتاجها المواطن، ولكي لا تكون مبالغين نقول إنه حتى الدواء أصبح متوافراً بالمراكز الصحية.

واللافت والمخبر للدهشة والاستغراب التصريحات الصادرة عن أحد مسؤولي وزارة المصالححة الوطنية حول تأخر عودة الأهالي إلى سبينة والذايبية مبرراً ذلك بإعلان محافظة ريف دمشق والقنيطرة اكتمال تجهيز الخدمات في البلديتين علماً أن هذا المسؤول لم يوافق على تأهيل البنى التحتية، مع التنويه إلى أن وزير المصالححة قد قام شخصياً بالأرباء الماضي بالاطلاع على واقع التجمعين وأبدى رضاه حول الخدمات التي تم إنجازها من أعمال تأهيل وصيانة من محافظة القنيطرة.

وما يثير حفيظة أبناء القنيطرة بالتجمعين أنهم كانوا يأملون من مسؤول وزارة المصالححة إعلان عودة الأهالي وليس وضع الصفي بالعجلات.

وعلى أرض الواقع وبلغت الأرقام نضع بين يدي وزارة المصالححة ما تم إنجازها من محافظة القنيطرة

تسويق ٢٥٠ طناً من الحمضيات إلى مداخل حلب ودمشق



اللاذقية- نهي شيخ سليمان

تضم مدير الزراعة وعضو المكتب التنفيذي المختص بالمحافظة وآخرين، وذلك بوجود نحو ١٥ سيارة تنطلق إلى المحافظتين المذكورتين، وقد تمت الاستعانة بسيارات مكتب الدور منعا لحدوث أي خلل أو مشكلة في عملية النقل. وبخصوص مستحقات الفلاحين أكد مدير المؤسسة عامر محمد أن المؤسسة تعمل على دفع مستحقات الإخوة الفلاحين قريبا، حيث توجد مشكلة قريبة من رئاسة الحكومة خاصة بهذا الموضوع، وقد تم الاتفاق على عدم تأخير دفع المستحقات، بحيث يحصل الفلاح على مستحقاته مباشرة في ظل وجود لجان مشكلة في كل مركز فرز. على حين أكد مدير زراعة اللاذقية المهندس منذر خير بك أن سياسة الحكومة المتخذة لدعم منتجي الحمضيات هدفها الحفاظ على هذا المنتج بأسعار مقبولة للفلاحين والمستهلكين، ويتوخيه من محافظ اللاذقية تم تشكيل لجنة لمراقبة سوق الهال وأسعار الحمضيات بشكل يومي للوقوف على حالة الفلاح وحالة المنتج، موضحاً أن هذه الحملة التي انطلقت من محافظة اللاذقية منذ الشهر الأخير من العام الماضي، هي عبارة عن هدايا مقدمة للإخوة المواطنين في المحافظات الأخرى، حيث بلغت كميات المسوقة منذ بداية الحملة ولغاية تاريخه ٣١٤٥ طناً

بهدف متابعة تسويق الحمضيات من الساحل السوري إلى باقي المحافظات لتخفيف بعض أعباء التسويق عن مزارعي الحمضيات، تتابع المؤسسة السورية للتجارة عمليات التسويق، ضمن حملة دعم تسويق الحمضيات التي أطلقتها الحكومة بداية الموسم الحالي بتوجيه من رئيس الحكومة ومحافظ اللاذقية، حيث تم صباح أمس تسويق ٢٥٠ طناً إلى محافظتي حلب ودمشق كتقدمة من اللاذقية.

وفي هذا المجال أفاد مدير عام المؤسسة السورية للتجارة عامر محمد بأنه تم أمس وبالتنسيق مع المؤسسة السورية للتجارة تسويق كميات كبيرة من محصول الحمضيات إلى باقي المحافظات كتقدمة من محافظة اللاذقية حيث بلغت الكميات نحو ٢٥٠ طناً، منها ٢٠٠ طن إلى محافظة حلب، والباقي إلى دمشق، لافتاً إلى أن هذه الحملة مستمرة بحيث تغطي كامل المحافظات، وسط سياسة جديدة يتم انتهاجها لتسويق الحمضيات، أملى منها تقديم الخدمة للإخوة المواطنين بشكل عام ومزارعي الحمضيات بشكل خاص، موضحاً أن الحملة تتم بالتنسيق مع محافظة اللاذقية ومع الجهات

تعويزات مخجلة لعمال الإطفاء

والبلديات في السويداء

السويداء- عبير صيموعة

اعتماد عمال المجالس والبلديات في رواتبهم الشهرية على ما تتم جبايته من رسوم النظافة والطرق والمسفقات أدى إلى حرمانهم من رواتبهم بسبب انخفاض نسبة التحصيل الضريبي لدى الوحدات الإدارية، ويشير رئيس نقابة عمال البلديات في السويداء أنيس العلي قائلاً: مع الأسف الشديد أن الوعي الوطني لدى المواطن متدن وخاصة في دفع الضرائب وبالتالي أدى إلى اعتماد البلديات على السلف التي ترسلها الوزارة ومع تأخير وصول السلف يؤدي إلى تأخر الرواتب مؤكداً مطالبة النقابة بتحويل رواتب العاملين من الجباية والسلف إلى الموازنة العامة، على أن يتم تحويل ما تتم جبايته في البلديات إلى الموازنة العامة مؤكداً مطالبة النقابة بالوجبة الغذائية للعامل الذي جرى تحديد قيمتها سابقاً بـ ٣٠ ل.س. وحالياً هذا المبلغ لا يشتري بيضة واحدة فضلاً عن الكساء العمالي الذي لا تشكل مخصصاته حالياً ٢٠٪ من المطلوب، أما قضية التأمين الصحي فهي مشكلة المشاكل وخاصة أن جميع عمال البلديات غير مشمولين بالتأمين الصحي علماً أنه جرت المطالبة بضرورة تشميلهم وما زلنا ننتظر تنفيذ الوعد.

ولفت العلي إلى أن الفحوص الدورية لجميع العاملين لا يتم تطبيقها إضافة إلى قواعد الصحة والسلامة المهنية، فمثلاً عامل النظافة يقدم خدماته التي تتعكس إيجاباً على المواطن والبيئة والصحة والمجتمع وأمام خدماته الكبيرة وبدلاً من تكريمه ورفع راتبه أضعافاً مضاعفة يأتي قرار وزارة الإدارة المحلية بشكل مفاجئ بتخفيض طبيعة العمل لعمال النظافة كما أن عمال النظافة ليسوا العمال الوحيدين الذين حرروا من أسبست حقوقهم فهناك رجال الإطفاء (نمور النار) ورغم الأخطار الكبيرة التي يتعرضون لها إلا أنهم لا يحصلون على أسبست حقوقهم وذلك بسبب تبعيةهم للوحدات الإدارية، موضحاً أن عامل الإطفاء يحصل في السويداء على ١٢ ألف ل.س طوال العام كبديل كساء. وفي وحدات إطفاء صلخد وشبها لا يتجاوز بدل الكساء ٦ آلاف ل.س على حين يحصل الإطفاء في دمشق بحصل على ما يزيد على ٨٥ ألف ل.س بدل كساء والسبب يعود إلى أن عنصر الإطفاء في دمشق يتبع إلى فوج الإطفاء التابع أصلاً إلى المحافظة بينما عنصر إطفاء السويداء يتبع للوحدة الإدارية التي لا تمتلك أصلاً وإردات لرفع مخصصات عناصر الإطفاء علماً أنه سبق للنقابة أن قدمت عدداً من الطلبات لتتبع وحدات الإطفاء إلى المحافظة وصرف مخصصاتهم من الموازنة المستقلة.