اقتصاد

رئيس «التعاون السكني»: المصرف العقاري لا يستجيب لدعواتنا والحمصي: بعض الجمعيات لم تكن على مستوى الأمانة

| صالح حميدي

لا مبالاة إدارة المصرف العقاري وتقصيره وتجاهله اجتماعات مجالس الاتحاد العام للتعاون السكني على مدار سنوات عدة؛ مواضيع حظيت بالقسم الأكبر من انتقادات رؤساء اتحادات التعاون السكني في المحافظات، وبعض ممثلي الوزارات والجهات العامة الأخرى، وذلك خلال انعقاد مجلس الاتحاد العام للتعاون السكني السنوي يوم أمس بدمشق.

ودعا بعض المتحدثين إلى استبدال المصرف العقاري بالمصارف الخاصة العاملة في سورية على اعتبار أن القوانين والأنظمة والمراسيم الأخيرة باتت تسمح للجمعيات بالاقتراض منها، ونالت المؤسسة العامة للإسكان نسبة اقل من الانتقاد ببيعها الأمتار المربعة هواء وليس أرضاً.

ونالت ضاحية الفيحاء نصيباً مهماً من النقاش على اعتبار أن الكلف المرتفعة للاكتتاب فيها من الجمعيات أو الأفراد سوف يجير الإفادة منها من محدودي الدخل إلى من يمتلك الأموال وتكون بذلك انحرفت اتجاهات الدولة لمصلحة الأغنياء وباتت نقمة بدلا من أن تكون نعمة على منتسبي الجمعيات السكنية.

رئيس الاتحاد العام للتعاون السكني زياد سكري لفت إلى أن المصرف العقاري لم يستجب لدعوات الاتحاد العام للتعاون السكني، ولعدة سنوات خلت ولم يرسل مندوباً عنه لحضور مجالس الاتحاد السنوية، وتغيب حتى عن مجالس الاتحاد المعقودة برئاسة رئيس الحكومة، الذي سأل عنه تحديدا في إحدى المجالس رغم دعوة مديره شخصياً.

وأضاف سكري: إن سبب تغيب مدير العقاري يعود إلى علم إدارة المصرف العقاري المسبق بكل مشاكل وطروحات قطاع التعاون السكني ومطالبه لذلك يفضل عدم الحضور وتكرار الاستماع إلى هذه المطالب.

منوهاً بأن المصرف العقاري كان متعاوناً خلال سنوات سابقة، واعتبره شريكا أساسيا لقطاع التعاون السكني في مرحلة ماضية، معيدا ما وصل إليه الوضع حالياً إلى الظروف الاقتصادية الصعبة.

وأشار سكري إلى أن الاتحاد أنجز على مدى السنوات الماضية ربع مليون شقة سكنية ويعول على تخصيص اتحادات التعاون السكني بحصة لا تقل عن ٥٠ بالمئة من خطة الحكومة الإسكانية والمساهمة في إنجاز المساكن خلال مرحلة إعادة الإعمار والبناء في مختلف المناطق وفي العشوائيات المدمرة، مشيراً إلى أن الاتحاد لا يطلب من الحكومة مساعدة مادية بل معنوية تتمثل في تأمين الأراضي والقروض والتمويل الكافي لها وان عدم تمويل القرض الوافي سيجعل المواطن في حالة عجز وتكون كمن يعمل في خدمة من يمتلك المال.

ورأى السكري أن مشاكل جمعيات الاصطياف هي من اختراع الحكومة منذ صدور القرار ٨٣ للعام ٢٠٠٣ من وزير الإسكان في ذلك الوقت وسمح بموجبه لهذه الجمعيات بشراء الأراضي من خارج المخططات التنظيمية لتدخل هذه الجمعيات في حلقة مفرغة من الاشتراطات المتجددة سنوياً.

بدوره رئيس اتحاد التعاون السكني في ريف دمشق محجوب البعلي طالب بفتح القروض لمشاريع ضاحية الفيحاء ورفع سقفها وتبسيط إجراءاتها ورفع مدة القرض إلى ١٥ أو ٢٥ سنة وبيع كافة المقاسم المخصصة لأغراض تجارية وربحية واستخدام قيمة هذه المقاسم لدعم البنية التحتية للضاحية.

بينما لفت رئيس الاتحاد السكني بدمشق صالح عيسى إلى الانطباع السائد حول قطاع التعاون السكني في الوسط الإعلامي كقطاع خرج عن مفهومه التعاوني لمحدودي الدخل وأصبح لطبقة الأغنياء داعيا إلى تسليط الضوء على هذه الظاهرة نظرا للحاجة الماسة للمساكن وللغلاء الفاحش المتعلق بقيمة الاكتتاب وأسعار مستلزمات البناء وغيرها.

وكشف صالح عن تحديد سعر المتر المربع بأكثر من ٢٧ ألف ليرة وهو قابل للزيادة وبالتالي دفعة الاكتتاب للعضو الواحد حد أقصى هي ٣،٥ ملايين ليرة من دون كلف رسوم الدراسات وقيمة الهيكل والإكساء وهو إرهاق للعضو التعاوني ما سيضطره للتنازل عن اكتتابه لعدم قدرته على اعتبار أن دخل المنتسب للجمعيات لا يتناسب مع المبالغ لإتمام المسكن وتقدر كلفته النهائية بحوالي ١٧ مليون ليرة علماً أن مساحة الضاحية البالغة ٩٦٠ ألف متر مربع لا تغطي سوى ٤،٥ بالمئة من حاجة قطاع التعاون السكني.

من جانبها أشارت عضو القيادة القطرية هدى الحمصي إلى أن بعض الجمعيات لم تكن على مستوى الأمانة الموكلة إليها، منها ما طلت وأخرى لم تحاسب وبعضها أهملت أعمالها ومهامها ولا يجوز الانتظار ٣٥ سنة والوعد بخمس سنوات ليحصل العضو على مسكن وتكون الكلف تغيرت والغلاء طال كل شيء، مشيرةً إلى صعوبة توفير الأراضي والمخططات القاصرة والتخطيط الإقليمي الذي لم يأخذ البعد التقني والهندسي والتخطيطي له، إذ هناك مقاسم كثيرة لم تسلم من الوحدات الإدارية إلى الجمعيات واستملاكات لم يوجد لها حل حتى الآن.

وأشار مدير المشاريع السياحية في وزارة السياحة إلى عدم تسلم الوزارة لأي أراض تتبع للجمعيات الاصطيافية بعد إلحاقها بوزارة السياحة قبل عدة سنوات.

وأشار وزير الدولة لشؤون تنمية المنطقة الجنوبية رافع أبو سعد إلى التكاليف الصعبة للإنشاء والأسعار الباهظة لمواد البناء وهي متحركة ما يدعو لإيجاد بدائل لتخفيض التكاليف.

ودعت وزيرة الدولة لشؤون المنظمات سلوى عبد الله إلى فك الارتباط بين الجمعيات السكنية والمصرف العقاري وحل الإشكالات مع الجهات الأخرى كل على حدة وهي محددة وواضحة ومعروفة لدى الجميع.

البيانات المالية لشركة شام للصرافة المساهمة المغفلة العامة بتاريخ 2016/12/31

خاص بشركات مساهمة وفروع الشركات الأجنبية

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية
Association of Syrian Certified Accountants

شهادة محاسب قانوني

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المحترمين، مساهمي شركة شام للصرافة ش.م.م

تقرير حول تدقيق البيانات المالية:

الرأي:

قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة شام للصرافة شركة مساهمة مغفلة والمتمثلة في قائمة المركز المالي وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغير في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في2016/12/31 وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإيضاحات.

وفي رأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي للشركة في 2016/12/31، وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبما ينسجم مع نظام الإفصاح الصادر عن هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وذلك في ضوء القوانين والأنظمة النافذة ذات العلاقة وأقترح المصادقة عليها.

أساس الرأي:

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. لقد تم شرح مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير وفي فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفق "قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" الصادر عن مجلس معايير السلوك الأخلاقية الدولية للمحاسبين وقواعد السلوك المهني في الجمهورية العربية السورية والمتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية للشركة. هذا وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد بأن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها هي كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسائل التدقيق الرئيسية:

إن أمور التدقيق الرئيسية بموجب تقديرنا المهني، هي الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية ككل وفي تكوين رأينا حولها ولا نبدي رأياً منفصلاً بشأنها.

معلومات أخرى:

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى التي يتم تضمينها في التقرير السنوي من خارج القوائم المالية المرفقة مع تقرير مدقق الحسابات. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا ولا يشمل رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها، تنحصر مسؤوليتنا في حدود قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقرر فيما إذا كانت غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي اطلعنا عليها من خلال تدقيقنا أو إن هذه المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية.

صفحة 1 من 3

اسم الزميل مصطفى الجاجة رقم الترخيص / ١١/٣٥ /

مسؤوليات الإدارة حول البيانات المالية:

هذه القوائم المالية مسؤولية إدارة الشركة. فالإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضاً عادلاً وواضحاً في ضوء القوانين والأنظمة النافذة ووفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. وتتضمن مسؤولية الإدارة تصميم وتنفيذ نظام رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض البيانات المالية عرضاً عادلاً وواضحاً خالية من الأخطاء الجوهرية سواء ناتجة عن الغش أو الخطأ. وعند إعداد البيانات المالية تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو عندما لا يتوفر لديها بديل واقعي إلا القيام بذلك. إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات المدقق حول تدقيق البيانات المالية:

إن هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية بصورة عامة من الأخطاء الجوهرية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضمانة على أن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف أي خطأ جوهري دائماً في حال وجوده. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بمجموعها من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين بناء على هذه البيانات المالية.

وكجزء من عملية التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية فإننا نمارس التقدير المهني ونحافظ على الشك المهني طوال فترة التدقيق كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وكذلك التصميم والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الغش تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث إن الغش يشمل التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريف أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- بالاطلاع على نظام الرقابة الداخلي ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق مناسبة وفقاً للظروف الملائمة، وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
- بتقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها واستنتاج فيما إذا كان هناك شك جوهري متعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرارية وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الافصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية، أو في حال كانت هذه الافصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا وتعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، قد تؤدي الأحداث أو الظروف المستقبلية بالمنشأة إلى التوقف عن الاستمرار في العمل.
- بتقييم العرض العام وهيكل ومحتوى البيانات المالية، بما في ذلك الافصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية تظهر العمليات والأحداث ذات العلاقة بشكل يحقق العرض العادل.
- نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحوكمة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي نقاط ضعف جوهرية في نظام الرقابة الداخلية تتبين لنا من خلال التدقيق.
- كذلك فإننا نقدم للمكلفين بالحوكمة بياناً بأننا قد التزمنا بقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإننا نتواصل معهم حول كافة العلاقات والمسائل الأخرى التي يعتقد أنها قد تؤثر على استقلاليتنا والإجراءات الاحترازية إن لزم الأمر.
- من المسائل التي يتم التواصل بخصوصها مع المكلفين بالحوكمة نحدد المسائل الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية ونقوم بتوصيفها في تقريرنا ما لم تكن القوانين والتشريعات تمنع الإفصاح العلني حولها أو في حالات نادرة جداً عندما نرى أن هذه المسائل لا ينبغي أن يتم عرضها في تقريرنا لأن العواقب السلبية لذلك يتوقع أن تزيد عن المصلحة العامة من الإفصاح.

صفحة 2 من 3

إفصاح حول المتطلبات القانونية والتشريعية

- إن نطاق تدقيقنا يتضمن أيضاً التأكد من مدى التزام الشركة بتطبيق القوانين والأنظمة النافذة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية وخصوصاً المتعلقة منها بالبيانات المالية.

تمسك الشركة حسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص عليه نظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية متفقة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

دمشق في 2017/2/25

المحاسب القانوني
مصطفى الجاجة

SHAM شام للصرافة Money EXCHANGE

الدعوة لاجتماع الهيئة العامة العادية لشركة شام للصرافة المساهمة المغفلة العامة

يسر ادارة شركة شام للصرافة المساهمة دعوة جميع السادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة العادية المقرر انعقاده في تمام الساعة الثانية من بعد الظهر من يوم الخميس بتاريخ 2017/8/10 في مقر الشركة الرئيسي الكائن في دمشق شارع 29 ايار جانب المركز الثقافي الروسي.

لمناقشة المواضيع المحددة في جدول الاعمال ادناه:

1- سماع تقرير مجلس الادارة لعام 2016 وخطة العمل للسنة المالية المقبلة
2- سماع تقرير مدقق الحسابات عن احوال الشركة وعن حساب ميزانيتها وعن حسابات المقدمة من قبل مجلس الادارة عن عام 2016
3- مناقشة تقريري مجلس الادارة ومدقق الحسابات والحسابات الختامية واقرارها
4- ابراء ذمة مجلس الادارة وممثلي الشركة عن عام 2016 .
5- انتخاب مدقق حسابات لعام 2017 م وتعيين تعويضاته .
6- مناقشة تكوين الاحتياطيات .
7- مناقشة التعويضات والمكافآت لأعضاء مجلس الادارة.
8- سماع تقرير الادارة بخصوص توزيع الارباح وذلك في ظل التزاماً من الادارة بتعميم مصرف سوريا المركزي رقم 16/5146/ص بتاريخ2017/6/12 بتريث بتوزيع الارباح سيتم التريث بتوزيع الارباح المحققة لعام 2016 الى صدور تعليمات مصرف سوريا المركزي بهذا الخصوص.

في حال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الاجتماع الى يوم الاحد بتاريخ2017/8/13 الساعة الثالثة ظهرا في نفس المكان ليتم الاجتماع بمن حضر.

توقيع رئيس مجلس الادارة
المهندس محمد بشار نجيب الجمالي

الخاتم

مجلس النقد و التسليف
مصرف سورية المركزي
قسم مؤسسات الصرافة
شركة شام للصرافة ش.م.م
رأس المال ٢٥٠٠٠٠٠٠٠ ليرة سورية مدفوعة بالكامل
الرقم لدى مصرف سورية المركزي : ١٠١١
رقم السجل التجاري : ١٦٢٩٢

شركة مساهمة
وضعية سنوية

بيان التدفقات النقدية
كما في ٢٠١٦/١٢/٣١

نموذج رقم ٥

الحساب	لغاية نهاية الفترة السابقة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١
صافي النتيجة قبل الضريبة (ر-م)	110,849	26,846
التعديلات على صافي النتيجة قبل الضريبة لمطابقتها مع النقد الناتج عن (المستعمل في) الأنشطة التشغيلية		
يضاف:	702	1,046
- فروقات تقييم سلبية		
- استهلاكات ومؤونة تدني موجودات ثابتة	651	735
- مؤونة تدني قيمة المساهمات والحصص في الشركات والمؤسسات		
- صافي خسائر رأسمالية		
- الزيادة/(النقص) نفقات مستحقة غير مدفوعة	51	311
	358	474
ينزل:		
- صافي أرباح رأسمالية		
- فروقات تقييم إيجابية		
- الزيادة/(النقص) فوائد محققة غير مستحقة القبض عن الحسابات الأخرى	(358)	(474)
- (الزيادة)/النقص ايرادات مستحقة غير مقبوضة		
التغيرات في الموجودات والمطاليب	117,512	(41,876)
- الزيادة/(النقص) في الايرادات المقبوضة مقدماً		
- (الزيادة)/النقص في المصاريف المدفوعة مقدماً	(2)	5
- (الزيادة)/النقص في حساب الشيكات ووسائل الدفع المحررة المشتراة	33,346	37,157
- الزيادة/(النقص) في المطاليب المتداولة	84,168	(79,038)
- الزيادة أو النقص في حسابات أخرى		
صافي الزيادة في الأموال الناتجة (المستعملة) في الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة	229,421	(13,710)
صافي الأموال الناتجة (المستعملة) في الأنشطة التشغيلية بعد الضريبة	223,677	(47,074)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
- (الزيادة)/النقص في الحسابات لدى المصارف (حسابات لأجل او لسابق اشعار وحسابات أخرى)		
- (الزيادة)/النقص في حساب المساهمات والحصص في الشركات والمؤسسات		
- (الزيادة)/النقص في حساب الموجودات الثابتة المادية	(65)	(1,738)
- (الزيادة)/النقص في حساب الموجودات الثابتة غير المادية		
- (الزيادة)/النقص في الموجودات الأخرى		
- حسابات أخرى		
صافي الاموال الناتجة عن (المستعملة في) الانشطة الاستثمارية	(65)	(1,738)
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
- (الزيادة)/النقص في حساب الاحتياطي النقدي لدى المصارف مقابل رأس المال والاحتياطيات	(754)	(2,941)
- الزيادة/(النقص) في القروض من الغير الموافق عليها من مصرف سورية المركزي		

نموذج رقم ٥

الحساب	لغاية نهاية الفترة السابقة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١
- الزيادة/(النقص) في حقوق الملكية	(2,886)	6,802
- الزيادة/(النقص) لنسبة أرباح نقدية مدفوعة		(85,403)
صافي الاموال الناتجة عن(المستعملة في) الانشطة التمويلية	(3,640)	(81,542)
صافي الاموال الناتجة عن(المستعملة في) كافة الانشطة	219,972	(130,354)
صافي حساب النقد والحسابات الجارية لدى المصارف في أول الفترة	152,191	372,163
حساب النقد والحسابات الجارية لدى المصارف في آخر الفترة	372,163	241,809
صافي الزيادة (النقص) في النقد وشبه النقد	219,972	(130,354)

التاريخ : ٢٠١٧/٩/٣٠

منظم البيانات: لينا السيد أحمد — المدير العام: محمد حسام الشريجي المزيك — رئيس مجلس الادارة: بشار محمد نجيب الجمالي

المحاسب القانوني: مصطفى الجاجة

شركة شام للصرافة المساهمة المغفلة س.ت ١٦٢٩٢

الميزانية المعدة للنشر
وضع الموجودات
كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١

نموذج رقم ٧ — القيم بآلاف الليرات السورية

الموجودات	رمز الحساب في البيانات المالية	لغاية نهاية الفترة السابقة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ المبلغ	الاجمالي	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ المبلغ	الاجمالي
- الصندوق والنقد المحلي في الطريق	10100	152.116	152.116	193.852	193.852
- العملات الاجنبية	11100	179.872	179.872	42.316	42.316
- مصرف سورية المركزي	12100	40.139	40.139	24	24
منها : * فوائد محققة غير مستحقة القبض	12180	0		0	
- المصارف	13100	36	509	5.617	5.617
منها : * فوائد محققة غير مستحقة القبض	13180	473	0	0	0
- المؤسسة الام والمؤسسات الشقيقة	14100		0	0	0
منها * فوائد محققة غير مستحقة القبض	14180	0		0	
- شيكات ووسائل دفع محررة مشتراة	16100	45.891	45.891	8.733	8.733
- صافي مساهمات وحصص في شركات ومؤسسات	18100		0		0
- صافي الموجودات الثابتة غير المادية	18200	266	266	114	114
- صافي الموجودات الثابتة المادية	18300	2.663	2.663	3.817	3.817
- موجودات أخرى	19100	695	695	690	690
- احتياطي نقدي لدى المصارف مقابل رأس المال والاحتياطيات	19900	42.629	42.629	45.570	45.570
مجموع الموجودات		464.780	464.780	300.733	300.733

التاريخ : ٢٠١٧/٦/٣٠

منظم البيانات: لينا السيد أحمد — المدير العام: محمد حسام الشريجي المزيك — رئيس مجلس الادارة: بشار محمد نجيب الجمالي

المحاسب القانوني: مصطفى الجاجة

الميزانية المعدة للنشر
وضع المطاليب
كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١

نموذج رقم ٧

المطاليب وحقوق الملكية	رمز الحساب في البيانات المالية	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ المبلغ	الاجمالي	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ المبلغ	الاجمالي
- قيم برسم الدفع لأجل قصير وحسابات دائنة مختلفة	20000+21000	121.183	121.183	15,729	15,729
- قروض من الغير موافق عليها من مصرف سورية المركزي	22100	0	0	0	0
- مطاليب أخرى	23000	215	215	526	526
- حقوق الملكية	29000	0	343.382	0	284,478
ارباح (خسائر) فروقات اعادة تخمين - وتقييم	29100	0	0	0	0
● صافي ارباح (خسائر) الفترة	29300	65,719	0	17,058	0
● صافي ارباح (خسائر) مدورة	29500+29400	12,882	0		0
● احتياطي قانوني	29610	14,781	0	17,420	0
● احتياطي خاص	29620	0	0	0	0
● احتياطيات أخرى	29630	0	0	0	0
● علاوات (خصم) اصدار	29700	0	0	0	0
● رأس المال	29900	250,000		250,000	
مجموع المطاليب وحقوق الملكية		464,780	464,780	300,733	300,733

التاريخ : ٢٠١٧/٧/٣

منظم البيانات: لينا السيد أحمد — المدير العام: محمد حسام الشريجي المزيك — رئيس مجلس الادارة: بشار محمد نجيب الجمالي

المحاسب القانوني: مصطفى الجاجة

قائمة الدخل كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١

نموذج رقم ٨ — القيم بآلاف الليرات السورية

رمز الحساب	الحساب	لغاية نهاية الفترة السابقة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١
40100	صافي أرباح (خسائر) صرف وتقييم :	140,186	58,683
	يضاف	0	0
40200	- ايرادات أخرى	7932	2243
	ينزل	0	0
40300	أعباء أخرى	(12,897)	(7,726)
40500	استهلاكات ومؤونات تدني واطفاء الموجودات الثابتة	(651)	(735)
40600	مؤونة تدني قيمة المساهمات و الحصص في الشركات و المؤسسات	0	0
40900	مصاريف ادارية وعامة	(23,721)	(25,819)
41000	صافي النتيجة قبل الضريبة	110,849	26,646
42000	الضريبة على الارباح	(33,365)	(6,949)
43000	صافي النتيجة بعد الضريبة	77,484	19,697
44000	أرباح (خسائر) رأسمالية	0	0
45000	الضريبة على الارباح الرأسمالية	0	0
49999	صافي النتيجة الفترة	77,484	19,697

التاريخ : ٢٠١٧/٨/٣٠

منظم البيانات: لينا السيد أحمد — المدير العام: محمد حسام الشريجي المزيك — رئيس مجلس الادارة: بشار محمد نجيب الجمالي

المحاسب القانوني: مصطفى الجاجة

الميزانية المعدة للنشر
حسابات خارج الميزانية
كما هي في ٢٠١٦/١٢/٣١

نموذج رقم ٧ — القيم بآلاف الليرات السورية

المطاليب وحقوق الملكية	رمز الحساب في البيانات المالية	لغاية نهاية الفترة السابقة المنتهية في ٢٠١٥/١٢/٣١ المبلغ	الاجمالي	لغاية نهاية الفترة الحالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١ المبلغ	الاجمالي
- أموال مودعة برسم التحويل والنقل في الداخل	30100	0	0	0	0
- أموال مودعة برسم التحويل والنقل إلى الخارج	30200	0	0	0	0
- كفالات مستلمة من المصارف لصالح المصرف المركزي مقابل الاحتياطي النقدي على رأس المال والاحتياطيات	30900	20625	20625	20625	20625

التاريخ : ٢٠١٧/٨/٣٠

منظم البيانات: لينا السيد أحمد — المدير العام: محمد حسام الشريجي المزيك

المحاسب القانوني: مصطفى الجاجة

بيان التغيرات في حقوق المساهمين كما هو في ٢٠١٥/١٢/٣١

نموذج رقم ٦ — القيم بآلاف الليرات السورية

البيانات	رأس المال المكتتب به والمدفوع	علاوة (خصم) اصدار	الاحتياطيات: قانوني	خاص	أخرى	أرباح (خسائر) الدورة المالية الحالية	أرباح (خسائر) مدورة محققة	أرباح (خسائر) مدورة غير محققة	أرباح (خسائر) (إعادة التخمين)	المجموع
الرصيد في بداية السنة	250.000		3.016				12,882	2.886		268,784
الزيادة (الاكتتابات) في رأس المال										0
توزيع أنصبة أرباح										0
علاوة (خصم) اصدار										0
أرباح (خسائر) (إعادة التخمين)										0
أرباح (خسائر) الفترة						77,484				77,484
تخصيص أرباح أو (خسائر) الدورة المالية			11.765			(77,484)	72,521	(6,802)		0
أخرى								(2,886)		(2,886)
الرصيد في آخر الفترة	250.000	0	14.781	0	0	-	85,403	(6,802)	0	343,382

بيان التغيرات في حقوق المساهمين كما هو في ٢٠١٦/١٢/٣١

نموذج رقم ٦ — القيم بآلاف الليرات السورية

البيانات	رأس المال المكتتب به والمدفوع	علاوة (خصم) اصدار	الاحتياطيات: قانوني	خاص	أخرى	أرباح (خسائر) الدورة المالية الحالية	أرباح (خسائر) مدورة محققة	أرباح (خسائر) مدورة غير محققة	أرباح (خسائر) (إعادة التخمين)	المجموع
الرصيد في بداية السنة	250.000		14.781				85,403	(6,802)		343,382
الزيادة (الاكتتابات) في رأس المال										0
توزيع أنصبة أرباح							(85,403)			(85,403)
علاوة (خصم) اصدار										0
أرباح (خسائر) (إعادة التخمين)										0
أرباح (خسائر) الفترة						19,697				19,697
تخصيص أرباح أو (خسائر) الدورة المالية			2.639			(19,697)	16.804	254		0
أخرى								6,802		6,802
الرصيد في آخر الفترة	250.000	0	17.420	0	0	-	16,804	254	0	284,475

التاريخ : ٢٠١٧/٨/٣٠

منظم البيانات: لينا السيد أحمد — المدير العام: محمد حسام الشريجي المزيك — رئيس مجلس الادارة: بشار محمد نجيب الجمالي

المحاسب القانوني: مصطفى الجاجة

يمكن الإطلاع على البيانات المالية وتقرير مفتش الحسابات على موقع هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية www.scfms.sy