

اقتصاد

فوق الطاولة

«نابوكو السوري» يتدرج نحو المتوسط

علي محمود هاشم

فجأة، أعلنت «إسرائيل» قيادة كونسورتيوم لمد أنبوب للغاز الطبيعي تحت مياه المتوسط، قبل أن يعلن وزير النفط التركي، صهر أردوغان وممثل مصالح العاطة في قطاع الطاقة، عزمه التوجه إلى الكيان قبل نهاية العام للتوقيع على إنشاء أنبوب آخر يصل بين الأراضي المحتلة والتركية.

كلا الأنبوبين، حسم أمر مدهما على عمالة هذا الشهر على هامش مؤتمر اسطنبول للطاقة، وبطبيعة الحال، فلم يكن لهما أن يبنقا لولا نجاح الجيشين السوري والعراقي بدفن مشروع «نابوكو السوري» في بايديتهما المشتركة.

«نابوكو السوري» هذا الذي راود كارتليات الغرب لربط الغاز الخليجي بأوروبا بعد استحواد الكتفريين على الجغرافية السورية، تم استنساخه من «نابوكو التركي» الذي دفتته روسيا عبر دبلوماسية جهنمية في رحم أفكاره الأميركية تسعينيات القرن الماضي، مستبقة محاصرة دورها في رسم خرائط قناطر الطاقة الكونية، هيمنت خلالها على مصادر الضخ في تركمانستان وممرات عبوره في أذربيجان، قبل وصوله إلى تركيا الحاملة بتمريه إلى أوروبا.

شيء تجدر إضافته على اسم «نابوكو» لاستيضاح دوره في الحروب على العراق فسورية، وما سبقهما من انتخاب الغرب لعملائه الإخونج ودفنهم نحو السلطة في تركيا مطلع القرن، فهو يستبطن مرجعيتة الفلجية الصهيونية المستمدة من صيغة التحقير لاسم «نبوخذ نصر»، ملك بابل العظيم وابن إله تجارتها الذي دفن هو الآخر قبل نحو ثلاثة آلاف عام، أحلام مملكة يهودا بالوصول إلى نهر الفرات.

مع نجاح روسيا في قطع «نابوكو» التركي ومن ثم السوري، أفضح «نابوكو» الإسرائيلي الجديد عن وجهه بعد نحو عقدين من نجاح دول المقاومة في تحويل تطلعات الغرب بالهيمنة على الشرق الأوسط الجديد لجرد نوبات غثيان كاذب، إلا أن كاريكاتورية مشهديته الجديدة بنسخته النابوكية الإسرائيلية التي تجلت على هامش مؤتمر اسطنبول ذلك، لا تقف عند الصور التذكارية لخلع توقيعها بأقلام وزراء الطاقة في دول العبور: إسرائيل وقبرص واليونان وإيطاليا، بل تمتد إلى صلب تطلعاتهم، فتنبأ لحم الاحتياطات المكتشفة في حقول إفروديت القبرصي وليفيثان الإسرائيلي، وطول مساره الذي يمتد نحو ٢٠٠٠ كم تحت مياه البحر المتوسط، لا يمكن أخذه على محمل الجد لدى قياس تنافسيته مع «السييل التركي» الذي باشرت روسيا بمدته تحت البحر الأسود، وبأقل من نصف المسافة التي يحتاجها «نابوكو» الإسرائيلي، ناهيك عن الاحتياطات الإسرائيلية القبرصية التي سوف تتدفق عبره، يمكن تدميرها جميعها خلال عام واحد أو أكثر بقليل عبر قناطر الأنابيب الروسية المتجهة إلى أوروبا.

خلال مؤتمر العشرين في هامبورغ، تطلعت الهندسة الروسية المعقدة في تقاسم المصالح شرق المتوسط، مستولدة نقطة في آخر سطر الحرب على الجغرافية السورية العراقية بعدما تركت مصالح تنبؤ مناسبة للجناح الذي يمثله ترامب ووزير خارجيته «القادم من إكسون موبيل» من هيكلية الدولة الأميركية العميقة.. إن صح التفسير السابق، فسوف يمكن اعتبار «نابوكو الإسرائيلي» الجديد بمثابة «ثورة» مضادة أطلقها الجناح الأمريكي الآخر على عجل مناهضا هندسة المصالح الروسية الدولية، وهذه المرة، ليس في آسيا الوسطى ولا في الهادي السورية، بل على صفحة المتوسط.

بالرغم من الاستثمارية الشحجة لأنبوب «إسرائيل-إيطاليا» قياسا بموارد ضعه الضئيلة نسبيا من الحقول القبرصية والإسرائيلية، وما يضيفه إليها الاتفاق التركي الإسرائيلي لم أنبوب آخر عبر قبرص من كاريكاتورية.. في الواقع، ما زالت مشهدية حرب الغاز تتدرج في المنطقة، وقد تكون الشكلة الروسية أمعد من ذلك، إذ يمكن لـ«نابوكو» الإسرائيلي أن يشكل خطرا محتملا إذا ما تم النظر بمنع إلى مساراته المنطلقة من ميناء حيفا رغم قدرته على الاكتفاء بضخ الغاز من المياه الإقليمية الحاذية لقبرص، وما لذلك أن يوفره من تكاليف إنشائه!

ومع إضافة الاتفاق التركي الإسرائيلي لإنشاء المسار الآخر للأنابيب عبر قبرص، يمكن التيقن بدرجة كبيرة من خطط مبيتة لانضمام مشيخات الخليج، بما فيها قطر ذات «الوزن الغازي النوعي» إلى عقدة الأنابيب الإسرائيلية، بعد ربط شبكتها الوسيطة بين الخليج وحيفا بشكل مباشر، أو لربما مواربة عبر سيناء التي مهد لها اتفاق نقل ملكية جزر تيران وصنافير من مصر إلى السعودية، وما استبطنه -تلقائيا- من انخراط الأخيرة باتفاق كامب ديفيد، في شقة التجاري.

مدير عام مؤسسة الإسكان لـ«الوطن»:

عمل المؤسسة كبنك خلل بنوي فيها.. وهناك رؤى لإعادة هيكلتها

تغطية فجوة التمويل مسؤولية الشركات العقارية وهيئة الإشراف على التمويل العقاري

صالح حميدي



على حساب السكن الاجتماعي لأن أرضه محفوظة وحصته مضمونة وشغلته مؤمن «ولكننا نعمل على التوازي على خلق استثمارات خاصة بالمؤسسة عبر إنشاء شركات عقارية مشتركة مع القطاع الخاص والبنك التجاري».

وفيما يخص القيم المقدرة والبالغة ٤٢٠ مليار ليرة لمعالجة تراكمات الاكتتاب بين عبد اللطيف أن هذا الرقم قريب جداً من الواقع وهو يعكس أسعار المواد وأجور الأيدي العاملة حالياً وأن هذه الأجور لا تزال رخيصة جداً وفيما إذا حصل أي تعديل على الرواتب والأجور وتحسين للمعيشة فإن هذا الرقم سوف يرتفع حكماً. موضحاً أن مبلغ الـ٤٢٠ مليار ليرة هو لتنفيذ كل التراكمات بالأسعار الحالية.

وأوضح أن المؤسسة وضعت خطتين أو اثنتين من السيناريوهات واحد لمعالجة هذه التراكمات عبر خمس سنوات والثاني لمعالجتها عبر سبع سنوات ولكل منهما طرق ووسائل خاصة في تأمين التمويل والإشراطات الخاصة به أن كان عبر التمويل من المواطنين أو عبر صندوق الدين العام

يذكر أن المؤسسة وعلى مدى السنوات ١٥ الماضية طرحت أعداداً كبيرة من السكن على الاكتتاب للمواطنين من السكن الاجتماعي أو العمالي أو الشبائي أو الادخاري ما شكل التزامات على المؤسسة العامة للإسكان تعثر تنفيذها وخاصة مع بدء الأزمة في سورية وقد أصبحت صعبة التنفيذ ونشير بيانات المؤسسة إلى وجود ٩٧ ألف وحدة سكنية لم تنتج بعد بحاجة إلى ٤٢٠ مليار ليرة سورية بسعر التكلفة وهو مبلغ كبير قياساً بالإيرادات الواردة من المكتتبين.

لعمل المؤسسة، أبرزها اعتماد رؤية استثمارية للمؤسسة وإعادة هيكلتها بما يتوافق مع الظروف والمستجدات الحالية إضافة إلى نظام داخلي جديد، والمؤسسة تعمل وفق هذه الرؤيا وأكثها معتمدة. وأشار إلى أن مرسوم إحداث المؤسسة يسمح باستثمار ٣٠ بالمئة من إنتاج المؤسسة أو من مخططاتها الاستثمارية لدعم مشاريع السكن برؤى استثمارية عبر إشادة مساكن وبيعها بالسعر الراجح وليس بالسعر الاجتماعي، مبيناً أن التوجه الحكومي حالياً يتحو باتجاه الاستثمارات ولكن ليس

هذا المجال. وأشار عبد اللطيف إلى أن هذا ليس هو ما تريده أو تسعى إليه المؤسسة ولكن ظروف الأزمة وضيق الحال وذات اليد «اضطرتنا لطرح رؤى جديدة تمكن المؤسسة من الاستمرار من دون الوقوع في عجز ورغم ذلك بين مدير المؤسسة أن المؤسسة وزعت عدداً من مساكن خلال الأزمة يفوق ما تم توزيعه قبل الأزمة». وجواباً على كيفية حل تراكمات الاكتتاب السابقة وطرق معالجتها وتوفير التمويل لإنجازها قبل تسليها: بين عبد اللطيف أن هناك أكثر من محور

«الإثنين التأميني» يناقش «الإلزامي» و«التكميلي» للسيارات

العش لـ«الوطن»: ٤٦ بالمئة من حجم الأقساط الكلية

لسوق التأمين الخاص قادمة من «الإلزامي» و«الشامل»

التي تلحق بسائق أو مالك المركبة نتيجة حادث فقط «وفاد - عجز - تعطل عن العمل - تقاعد طيبة»، وسميت هذه الوثيقة تكميلية لأنها تكم وثيقة التأمين الإلزامي، بحيث تتم تغطية جميع الأضرار المادية والجسدية التي تلحق بالمركبات المشتركة بالحادث جميعها.

وفي سياق متصل بقطاع التأمين، أصدر رئيس مجلس الوزراء عداد خميس قرارين بإعادة تشكيل كل من مجلس إدارة هيئة الإشراف على التأمين ومجلس إدارة المؤسسة العامة السورية للتأمين، حيث تضمن المجلس الجديد للسورية للتأمين كلاً من الدكتور شهناز الخطيب رئيساً لمجلس الإدارة، والمهندس إيد زهران نائباً للمجلس (مدير عام المؤسسة حالياً) كما شمل كلاً من الأكاديميين أيمن ديوب وحيدر عبد الله وياسر حسن إضافة للمهندس صفوان النحاس وعبد العزيز صليبي وكلاً من عبد الحمن الحسن ومدير التأمين الصحي في المؤسسة نزار زيود ممثلين عن العمال. وكان مجلس إدارة هيئة الإشراف على التأمين قد شمل وزير المالية مأمون حداد رئيساً للمجلس والمهندس سامر العرش نائباً لرئيس الهيئة حالياً) وكل من الأكاديميين عمر محمد سدي وعبد السزاق قاسم وحسين نوفل ورياض عبد الرؤوف وعادل قضماني إضافة لغسان فلكياتي ورياض الكريدي أعضاء.



مبيناً أن أسعار وثيقة التأمين الإلزامي ثابتة ومحددة حسب فئة المركبة وتصنيفها وقوة محركها وعدد الركاب، وبأن بداية ونهاية سريان الوثيقة مرتبطتان برخصة المركبة المؤتمنة ومدتها لا تتجاوز العام الواحد. وحول التأمين التكميلي أفاد غنوم أنه يغطي الأضرار المادية التي تلحق بالمركبة المؤمن عليها فقط ويشمل الحريق والسرقة الكلية «السرقة الجزئية غير مغطاة»، ويمكن توسع تغطية هذه الوثيقة بإضافة وثيقة الحوادث الشخصية التي تضمن الأضرار الجسدية

من إجمالي أقساط التأمين الإلزامي، في حين أوضح العرش أن قيمة التأمين الشامل لجميع الأخطار سجلت ١.٤ مليار ليرة وهو ما يعقل نسبة ١٥ بالمئة من إجمالي الأقساط لهذا النوع من التأمين، ومنه بين أن نسبة التأمين الإلزامي والشامل شكلت نحو ٤٦ بالمئة من الأقساط الكلية في سوق التأمين خلال العام الماضي. كما أوضح مدير الهيئة أن سبب تراجع حجم أقساط تأمين السيارات هو توقف عملية الاستيراد للمركبات جراء ظروف الأزمة. وسمى إلزامياً لأنه إجباري بقوة القانون.

عبد الهادي شباط

وسط تحسن في نسبة الحضور، ناقشت ندوة «الإثنين التأميني» موضوع التأمين الإلزامي والتكميلي للسيارات، الذي غلب عليه الطابع الفني، كما أن العديد من القضايا التي دارت حولها النقاشات مثلت حالات فريدة وقضايا فنية، لا تتم بتفاصيلها جميع المشاركين، وكان من الأنسب ترك مثل هذه القضايا لنقاشها مع المعنيين في مكاتبتهم وليس في وقت الندوة التثقيفية.

وبالمقابل غلبت روح الدعاية والتكامل بين المحاورين، وهما رئيس هيئة الإشراف على التأمين سامر العرش ومدير التأمين الإلزامي في اتحاد شركات التأمين السورية حكم غنوم، وخاصة خلال تلقي المداخلات والأسئلة.

وفي معرض جوابه عن أحد أسئلة الحضور بين العرش أن سبب تراجع التأمين الشامل هو ظروف الأزمة التي تمر بها البلاد منذ العام ٢٠١١ وخاصة أن الأضرار الناجمة عادة عن أعمال الإرهاب والشغب تكون باهظة التكلفة وهو ما يضيفه إليها الاتفاق التركي الإسرائيلي لم أنبوب آخر عبر قبرص من كاريكاتورية.. في الواقع، ما زالت مشهدية حرب الغاز تتدرج في المنطقة، وقد تكون الشكلة الروسية أمعد من ذلك، إذ يمكن لـ«نابوكو» الإسرائيلي أن يشكل خطراً محتملاً إذا ما تم النظر بمنع إلى مساراته المنطلقة من ميناء حيفا رغم قدرته على الاكتفاء بضخ الغاز من المياه الإقليمية الحاذية لقبرص، وما لذلك أن يوفره من تكاليف إنشائه!

استقرار سعر الصرف يظهر حقيقة أرباح المصارف الخاصة

٣ مليارات ليرة ربح حقيقي و٧ مليارات نفقات تشغيل في ٣ أشهر لـ١٢ مصرفاً خاصاً

في العام ٢٠١٧ بأرباح بلغت ٤١٧ مليون ل.س (منخفضاً بنسبة ٨٩ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٤٠٦ مليار ل.س)، على حين حل مصرف سورية الدولي الإسلامي أخيراً بأرباح بلغت ٥٤٧ مليون ل.س (منخفضاً بنسبة ٨٩ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٥٦ مليون ل.س).

من حيث قيمة الموجودات في المصارف التقليدية، فقد تجاوزت موجودات بنك بيمو السعودي الفرنسي ٢٣٧ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ١,٢٥ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦)، تلاه بنك سورية والتمويل بموجودات قدرها نحو ١٩٥ مليار ل.س (منخفضاً بنسبة ٠,٢٦ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦)، ثم المصرف الدولي للتجارة والتمويل حيث تجاوزت موجوداته ١٢٧ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ٢,٢٣ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦)، وحل رابعاً مصرف فرنسيسك سورية بموجودات ١١٧ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ٠,١٦ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦)، على حين حل في المرتبة الأخيرة بنك الأردن سورية بواقع ٣٠٠ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ١,٨١ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦).

أما مجموع موجودات المصارف الإسلامية الثلاثة فقد بلغت ٧١٨ مليار ل.س مقارنة بـ٦٣٥ مليار ل.س في نهاية العام ٢٠١٦، حيث إن بنك البركة هو أكبر المصارف الإسلامية من حيث الموجودات بواقع ٢٧٣ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ١٠,٥٣ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦)، على حين بلغت موجودات بنك سورية الدولي الإسلامي نحو ٢٢٣ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ١٥,٢٦ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦)، وبنك الشام بموجودات بلغت ٢١٣ مليار ل.س (مرتفعاً بنسبة ١٤,٠٦ بالمئة عن نهاية العام ٢٠١٦).

مصرفي وياحث في شؤون المال والنقد

في العام ٢٠١٧ بأرباح بلغت ٤١٧ مليون ل.س (منخفضاً بنسبة ٨٩ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٤٠٦ مليارات ل.س)، تلاه بنك بيمو السعودي الفرنسي بواقع ٥٤٧ مليون ل.س (منخفضاً بنسبة ٨٩ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٥٦ مليون ل.س)، ثم بنك سورية والمهجر بربح ١٠٥ ملايين ل.س (منخفضاً بنسبة ٩٨ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٦,١ مليارات ل.س)، وحل رابعاً مصرف فرنسيسك سورية بأرباح بلغت ٩٨ مليون ل.س (منخفضاً بنسبة ٩٨ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٦,١ مليارات ل.س)، على حين حل في المرتبة الأخيرة بنك عودة سورية بواقع ٧ ملايين ل.س (منخفضاً بنسبة ٩٩,٩ بالمئة عن أرباح الربع الأول ٢٠١٦، حيث بلغت أرباحه غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي حينها ٥,٨ مليارات ل.س)، أما البنك العربي فقد حقق خسارة قدرها ٨٧٠ مليون ل.س مقارنة مع ربح ٤,٥ مليارات ل.س في الربع الأول ٢٠١٦.

أما من ناحية أخرى، ارتفعت حقوق المساهمين لدى المصارف الخاصة لتتجاوز ٣٤٨,٧ مليار ل.س مقارنة بـ٣٤٦,١ مليار ل.س في نهاية العام ٢٠١٦ (هذه الأرقام باستثناء بنك سورية والخليج)، كما تظهر البيانات أيضاً حصة المصارف الإسلامية الثلاثة من إجمالي حقوق مساهمي المصارف الخاصة حيث بلغت في الربع الأول ٢٠١٧ نحو ٨٠,٧ مليار ل.س، مشكلة نسبة ٢٣ بالمئة من إجمالي مساهمي المصارف الخاصة. ووفقاً للبيانات المالية، حقق المصرف الدولي للتجارة والتمويل أكبر ربح بين المصارف التقليدية خلال ٣ أشهر

وفي هذا الصدد لا بد من ذكر حجم المصاريف التشغيلية لإجمالي المصارف الـ١٢ في الربع الأول ٢٠١٦ التي بلغت حينها نحو ١٣,٨ مليار ل.س، علماً بأنه في ظروف الحرب يعد الوصول إلى نقطة التعادل والخروج بأقل خسائر ممكنة، إنجازاً مهماً.

بنظرة على قوائم دخل المصارف الخاصة التقليدية والإسلامية (دون بنك سورية والخليج الذي لم يشتر قوائمته المالية للربع الأول ٢٠١٧ لغاية الآن ودون البنك العربي الذي حقق خسارة بواقع ٨٧٠ مليون ل.س في الربع الأول من العام ٢٠١٧) نجد أن ٨ مصارف من أصل ١٢ مصرفاً لم يحقق أي أرباح نتيجة إعادة تقييم مركز القبط البنوي على حين سجلت المصارف الأربعة الأخرى مجتمعة أرباحاً غير محققة ناتجة عن إعادة تقييم مركز القبط البنوي في الربع الأول ٢٠١٧ لا تتجاوز ٢٢٦ مليون ل.س، مقارنة مع تسجيل المصارف كافة الـ١٢ لأرباح غير محققة ناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي في الربع الأول من العام ٢٠١٦ التي بلغت ٦١,٤ مليار ل.س.

وأظهرت بيانات الربع الأول ٢٠١٧ تفوق المصارف الإسلامية الثلاثة العاملة في السوق السورية من حيث حصتها في إجمالي دخل المصارف الخاصة حيث بلغت في الربع الأول ٢٠١٧ نحو ١,٨ مليار ل.س، مشكلة نسبة ٦٠ بالمئة من إجمالي أرباح المصارف الخاصة السورية (باستثناء مصرف سورية والخليج والبنك العربي). وكشفت النتائج المالية للمصارف الخاصة عن ارتفاع موجوداتها خلال الربع الأول ٢٠١٧ لتتجاوز ١,٨٢٤ مليار ل.س مقارنة بـ١,٧٣١ مليار ل.س نهاية العام ٢٠١٦ أي بنسبة نمو بلغت ٥ بالمئة. وكذلك الأمر فقد بلغت موجودات المصارف الإسلامية نسبة ٤٠ بالمئة من إجمالي موجودات المصارف الخاصة (باستثناء

علي محمود محمد

برزت آثار استقرار سعر صرف الليرة السورية على نتائج المصارف الخاصة، بإظهار حجم الأرباح الحقيقية الناتجة عن أنشطة التشغيل بعد استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم مراكز القبط البنوي مع تغير سعر الصرف، علماً بأن العديد يصف هذه الأرباح غير المحققة بـ«الوهمية».

وفي تدقيق في بيانات المصارف الخاصة للربع الأول من العام الجاري (٢٠١٧) يلاحظ انخفاض أرباح ١٢ مصرفاً (١٤ مصرفاً باستثناء بنك سورية والخليج الذي لم يعلن عن نتائجه والبنك العربي بسبب خسارته) بنسبة ٩٥,٣ بالمئة عن الربع من العام ٢٠١٦، حيث حققت مجتمعة أرباحاً بنحو ٣,٠٢٥ مليارات ل.س مقارنة مع ٦٤,٢ مليار ل.س في الربع الأول من العام ٢٠١٦، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى استقرار سعر صرف الليرة السورية أمام الدولار الأمريكي خلال الفترة المتصورة ما أدى إلى انخفاض حاد في الأرباح غير المحققة الناتجة عن تقييم مركز القبط البنوي لهذه المصارف.

هنا يمكن القول إن تحقيق المصارف الخاصة في الربع الأول ٢٠١٧ لأرباح بنحو ٣,٠٢٥ مليارات ل.س في ظل وجود مصاريف تشغيلية لإجمالي المصارف تخطت حاجز ٧,٠٨٩ مليارات ل.س (التي تشمل نفقات الموظفين واستهلاكات الموجودات الثابتة ومصصمات الخسائر الائتمانية والمخصصات المتوقعة والمصاريف التشغيلية الأخرى) يعد إنجازاً مهماً للمصارف السورية الخاصة بعد ٧ سنوات من بدء الأزمة في سورية وليلاً على ثباتها في ظل شبه توقف النشاط المصرفي بشكل عام ولتنشيط الإقراض بشكل خاص.