

«المطورون» برأس مال ٩,٢ مليارات ليرة في ماروتا سيتي

محمود الصالح

أعلنت شركتا دمشق الشام القابضة وشركة أكسيد للتنمية والاستثمار عن تأسيس شركة جديدة حملت اسم شركة «المطورون» المساهمة المغفلة وذلك في خطوة جديدة استطاعت دمشق الشام القابضة من خلالها تأسيس شراكة مع عدد من الشركات الوطنية بهدف تحقيق الاستثمار الأمثل في مدينة ماروتا سيتي والمشاريع الأخرى في دمشق.

يبلغ رأس مال الشركة الجديدة ٩,٢ مليارات ليرة ما يعادل نحو ١٧,٧ مليون دولار تبلغ نسبة شركة دمشق الشام القابضة ٤٩ بالمئة من الشركة الجديدة ولها ٤,٥ مليارات ليرة ما يعادل نحو ٨,٧ ملايين دولار ونسبة الشريك الإستراتيجي أكسيد للتنمية ٥١ بالمئة لقاء أسهم بقيمة ٤,٧ مليارات ليرة سورية ما يعادل ٩,١ مليون دولار تدفع منها ٤٠ بالمئة عند التأسيس والباقي خلال ٣ سنوات.

تساهم دمشق الشام القابضة بالنسبة التي تأخذها من خلال مقدمات عينية على حين تقوم الشركة الجديدة ببناء وإكساء ثلاثة مقاسم منها مقسمان سكنيان بمساحة طابقه ١١ ألف ٢م إضافة إلى مقسم استثماري بمساحة ٢م٢٩٥٦ ويتألف المقسم الاستثماري من مركز تجاري متخصص ببيع البلاط والإكسسوارات والأرضيات والحمامات وملحقاتها وذلك بأسلوب عصري راق ويتم تنفيذ هذه المقاسم وفق الطراز المعماري الحديث والرؤية الموضوعية لجعل مدينة ماروتا سيتي على مستوى اللحم وأكثر.

تأتي خطوة انعقاد الهيئة التأسيسية ضمن سلسلة من الخطوات المهمة التي قامت دمشق الشام القابضة باتخاذها بالتنسيق مع شركائها الإستراتيجيين للمساهمة في تحقيق الخطة الإستثمارية ورفع وتيرة الإعمار وتأمين بيئة استثمارية آمنة بعوائد اقتصادية واجتماعية تساهم في تطوير مدينة دمشق ودعم الاقتصاد الوطني، والجدير بالذكر أن شركة «المطورون» قد باشرت بتنفيذ أعمال الدراسات الجيوتكنيكية للمقاسم التي سوف يتم تنفيذها للوصول إلى فهم سلوك التربة ومعرفة تموضع الطبقى الجيوتكنيكي وتحديد مواصفاتها بما يسرع في أعمال التصميم والبناء.



سلطان لـ«الوطن»: يبصر النور مع الفصل الثاني لتبسيط إجراءات تأجيل الطلاب

وزير التعليم العالي يوجه بتجهيز مركز للتأجيل الدراسي في جامعة حماة

٢٢

٢٠ بالمئة نسبة تسرب أعضاء الهيئة التدريسية خلال الأزمة



فادي بك الشريف

كشف رئيس جامعة حماة محمد زياد سلطان لـ«الوطن» عن توجيه وزير التعليم العالي عاطف ناداف بالعمل على تجهيز مركز للتأجيل الدراسي لطلاب جامعة حماة كمرحلة أولى في الدراسات العليا وذلك بالتنسيق مع إدارة التجنيد العامة، منوهاً بتأمين المقر اللازم في كلية الطب البيطري في حماة. وبين سلطان أنه من المتوقع إنجاز المشروع مع بداية الفصل الدراسي الثاني، وخاصة أن له أهمية كبيرة في التخفيف عن الطلاب والتبسيط من إجراءات تثبيت وثائق التأجيل الدراسي للطلاب المسجلين في جامعة حماة حصراً، مشيراً إلى الإهتمام والمتابعة المباشرة من وزير التعليم العالي لإنجاز الموضوع لما له من ضرورة كبيرة ويشكل خطوة نوعية تنعكس إيجاباً على طلاب الجامعة بمختلف الكليات. وعلى نحو متصل أوضح رئيس جامعة حماة أن أكثر من ٢٥ ألف طالب وطالبة يتقدمون لامتحانات جامعة حماة بمن فيهم الطلاب المستضافون من حلب وإدلب والفرات إضافة إلى تدمير يوزعون على ١٤ كلية والمعهد العالي للغات وه معاهد متوسطة، مضيفاً: إن الامتحانات لم تشهد أي حالات غش غريبة على الإطلاق، منوهاً بانخفاض نسبة حالات الغش عن الفترة الماضية.

وأكد سلطان أنه تم ضبط نحو ٢٥ حالة غش منذ بدء الامتحانات وحتى تاريخه توزعت بين الغش باستخدام بلوتوث أو باستخدام القصاصات الورقية أو عقوبات بخصوص تغيير القاعة أو عدم تصدير النموذج، علماً أنه تم وضع قواعد للتعامل مع حالات الغش والإجراءات والعقوبات المطبقة حيالها من لجنة الانضباط التي تتراوح بين الفصل لدورة أو دورتين أو الفصل النهائي من الجامعة وحسب نوع حالات الغش من الطلاب.

وأشار رئيس الجامعة إلى وجود ١٠٠ عضو هيئة تدريسية، علماً أن نسبة تسرب أعضاء الهيئة التدريسية خلال الأزمة تفوق ٢٠ بالمئة، وتم تعويض النقص عبر إجراء

١١٢ قاضياً جديداً

أدوا اليمين

الوطن

خرج المعهد العالي للقضاء بوزارة العدل أمس الدورة الأولى من القضاة البالغ عددهم ١١٢ قاضياً معيّناً بالرسوم لعام ٢٠١٨ بعد إتمام دورتهم التي استمرت سنتين في مجال القانون والقضاء.

وأكد وزير العدل المستشار هشام الشعار خلال حفل التخرج أن القضاة الجدد سيرفدون الجسم القضائي بكوادر جديدة مؤهلة، داعياً إياهم إلى التسليح بالعلم والمواظبة على اكتساب المعارف الجديدة. وأشار الشعار إلى أنه على القضاة الخريجين أن يعوا ثقل الأمانة المسؤولة التي يتصدون لها وأن يكونوا نموذجاً في النزاهة والاستقامة ومثلاً في الكفاءة والأخلاق. من جانبه أشار عميد المعهد العالي للقضاء القاضي محمد جمال الدين الخطيب إلى دور المعهد في إكساب القضاة الجدد المعرفة القانونية الصحيحة وتدريبهم على السلوك القضائي القويم.

في حين ألقى القاضي الخريج الأول في الدورة علاء البوشي كلمة الخريجين أكد فيها الالتزام بحمل رسالة القضاء كرسالة حق وعدالة والتزام بالقوانين وإصناف المظلم. ثم خلال حفل التخرج الذي حضره أعضاء مجلس القضاء الأعلى توزيع الشهادات على الخريجين الذين أدوا كل على حدة اليمين القضائية أمام هيئة محكمة الاستئناف المدنية الأولى.

إحداث درجة الدكتوراه منذ ٤ أشهر، الأمر الذي يغني الاختصاصات العلمية والبحث العلمي. وفيما يخص إحداث المعهد العالي للغات بين سلطان أنه تم إجراء أكثر من ١٥ امتحاناً في المعهد لحوالي ٢٠٠٠ طالب وطالبة للقياد في الدراسات العليا، مشيراً إلى إجراء دورات تقوية للطلاب لم يخضعوا لامتحان قبول الماجستير والدكتوراه، مضيفاً: أهمية مرسوم إحداث المعهد العالي للغات تسهيل إجراءات طلاب حماة في التسجيل على اختبارات اللغة ضمن المحافظة، الأمر الذي خفض من الأعباء المادية والنفسية على الطلاب ومعالجة السفر إلى جامعة حماة خارج البلاد، وتم اللجوء للاعتماد على طلاب الدراسات العليا المعينين بالبحث العلمي.

كما أوضح سلطان أنه تم للمرة الأولى تسجيل أول رسالتي دكتوراه في كلية الاقتصاد في جامعة حماة وذلك بعد المسابقات، مشيراً إلى تعيين أكثر من ٤٠ أستاذاً جامعيًا قريباً وفق المسابقة التي أعلنتها وزارة التعليم العالي، وتتم متابعة تعيينهم مع بداية الفصل الدراسي الثاني. وفي الغضون وجه رئيس جامعة حماة كتاباً إلى كليات طب الأسنان والاقتصاد والآداب والتربية حدد بموجبه قائمة من الطلاب يقدر عددهم بنحو ٣٢ طالباً وطالبة لم يلتزموا بالتكاليف التي كلفوا بها ولم يلتزموا بالقوانين والأنظمة وخالفوا قرار مجلس التعليم العالي، موجهاً بحضورهم إلى لجنة الانضباط لمعرفة أسباب عدم التزامهم مع اتخاذ الإجراءات اللازمة حتى يتم البت بأمرهم من لجنة الانضباط.

وتضمن الكتاب (حصلت عليه الوطن) عدم تسجيل الطلاب الذين لم يسجلوا بعد، وعدم إعطائهم أي وثيقة جامعية وعدم السماح للطلاب مناقشة أطروحة الماجستير

طرطوس تحصر أضرار البيوت البلاستيكية

الوطن- محمد حسين

أكد عضو المكتب التنفيذي لمجلس محافظة طرطوس

ليبب قبرصلي أن وزارة الزراعة طلبت حصر الأضرار على الزراعات المحمية التي وقعت الأسبوع الماضي جراء العاصفة التي ضربت المنطقة وتسببت بأضرار على المزارعين ليعصار إلى التعويض عنها لاحقاً، مبيّناً أن المحافظة تنتظر حالياً التعويض عن أضرار الدخان جراء تساقط البرد بتاريخ ٢٣/٥/٢٠١٧ في قرى الحطانية وبياب النور وجارة الوادي والقدموس والغنصلة وجردي باناس التي بلغ عدد المزارعين المتضررين منها ٤٢٢ مزارعاً وبلغت قيمة التعويض المستحق ٩ ملايين ليرة في حين بلغت المساحة المتضررة ٨ آلاف ٨٦٩ دونماً وقيمة الأضرار بلغت ١٦١ مليون ليرة سورية. وأشار قبرصلي إلى أن مجلس إدارة صندوق التخفيف من آثار الجفاف والكوارث الطبيعية وفق على التعويض عن الأضرار التي حصلت بداية شباط من العام المنصرم وأصابت محاصيل البطاطا والكوسا والفول في سهل عكار وقد قدرت الأضرار في حينها بحوالي ملياري ليرة، على حين بلغ عدد المزارعين المستفيدين من التعويض في المحافظ ٢٣٥٥ مزارعاً وبلغت المساحة المتضررة ١١ ألفاً ١٥١ دونماً وقد بلغت قيمة التعويض التي استحقها المتضررون ١١٨ مليون ليرة وقد تم البدء بصرفها عن طريق المصرف الزراعي بطرطوس بداية الأسبوع الماضي.

يشار إلى أن طرطوس وغيرها من المحافظات السورية تشهد سنوياً العديد من الكوارث الطبيعية التي تسبب بأضرار كبيرة قد تفوق احتمال الكثير من المزارعين لذلك يصبح لتدخل الدولة والتعويض للمتضررين ولو بمبالغ ليست كبيرة الكثير من المعاني الإيجابية.

أن إقامة المركز يمثل أحد المشروعات الوظيفية التي يعمل عليها مشروع «أجيال سورية» والتي يبلغ عددها ٣٣ مشروعاً على مستوى سورية بينها مشروع معالجة، مشيراً إلى أن مشروع المركز مطابق ومصمم ليتناسب مع اتفاقية كيوتو التي وقعت عليها سورية منذ عدة سنوات ويهدف إلى الحد من هدر الأراضي التي تستعمل لمشروعات الطمر الصحي وخلق فرص عمل جديدة لمستويات عديدة من الكفاءات العلمية المحلية والفنية والإدارية والمعالجة العادية، حيث يوفر المشروع نحو ١٢ ألف فرصة عمل إضافة إلى الحد من استيراد الأسمدة وتحقيق وفر مادي من عدم استيرادها والحد من هدر مياه الري بسبب الألياف التي تمتص رطوبة الجو وتحسين مكونات التربة والحصول على منتجات زراعية أفضل من حيث النوعية والمساهمة الفعالة في زيادة الإنتاجية في رقعة المساحات الزراعية ومنع بداية التربة وتأمين الاستقرار الحيوي بعكس الأسمدة الكيميائية وإعطاء منتجات عضوية طبيعية خالية من الكيماويات وذات مواصفات قياسية عالمية.

ولفت الباحث في شؤون البيئة والتنمية الدكتور عمر الحلبي إلى أن أنواع النفايات التي يستقبلها المركز تشمل النفايات المنزلية الصلبة والنفايات السامة والكيماوية والصعبة غير الخاملة ونفايات المسالخ والحيوانات والمستشفيات والمختبرات والنفايات الزراعية ونفايات الأقمشة والجلود والنفايات البلاستيكية والورقية والخشبية والمخلفات المعدنية والشحوم والزيت ونفايات مواد البناء والردميات ومياه الصرف الصحي وإطارات السيارات والآليات، مبيّناً أن المركز مصمم لاستقبال ٥٠٠ طن يومياً من النفايات بزيادة ه بالمئة سنوياً وتم الأخذ بالحسبان إنشاء مختبر يهتم بمراقبة قياس تلوث الماء والهواء والتربة وضمان جودة الإنتاج الأسمدة العضوية.

١٠ مليارات ل.س تكلفة إنشاء مركز نمودجي لمعالجة النفايات الصلبة في السويداء

السويداء- عبيد صيموعة

حمل وزير الدولة لشؤون تنمية المنطقة الجنوبية رافع أبو سعد إلى السويداء مشروع مركز نمودجي للهندسة البيئية والتنمية لمعالجة المخلفات البلدية الصلبة بتقنية «لا نفايات».

وأشار الوزير أبو سعد إلى أن المشروع المقترح يتضمن إقامة مركز لمعالجة النفايات في موقع مركز المعالجة المتكامل للنفايات الصلبة في بلدة عريقة في السويداء بتقنية «لا نفايات» وصفر تلوث من دون الحاجة إلى السماد أو أي حرق أو أي طريقة من شأنها أن تلوث البيئة وذلك عبر اعتماد النظام المغلق بالكامل، بحيث يتم الفرز الفعال للمخلفات الصلبة لمعالجة كل جزء فيها بحسب الحاجة لإنتاج مواد يعاد تدويرها أو تصنيها وإنتاج مواد تصنع منها مواد أخرى تستعمل في البناء أو الصناعة ومواد تسمى بالرفوضات ينتج منها الفبول الذي يستخدم كوقود في التدفئة والصناعة، وكذلك إنتاج أسمدة عضوية معقمة للزراعة وإنتاج طاقة «غاز وكهرباء» من دون أي تلويث للماء والهواء والتربة. وبعد عرض تفاصيل المشروع أمام الجهات المعنية في المحافظة تبين للجميع أنه لم يجر تزايد أي منها بدراسة تفصيلية حول المشروع أو تقديم الجهة المستفزة أي عرض مالي أو فني أو أي مستند قانوني يمكن أن يتم الاستناد إليه لتوقيع العقود، علماً بوجود قرار لوزير الإدارة المحلية والبيئة رقم ١٨٥٦ تاريخ ٢٠١٦/١٢/١٨ اقضى بتشكيل لجنة مهمتها دراسة العرض المقدم من الشركة العربية للطاقة المتجددة لمعالجة المخلفات الصلبة في محافظة السويداء بتقنية اللانفايات واقتراح ما يلزم حيالها ولتاريخه لم توافق لجنة القرار بنتائج عملها. إلا أن الاتفاق بين جميع الجهات انتهى بالإجماع على تدليل



جميع المعوقات التي تواجه تنفيذ المشروع، وأكد أبو سعد ضرورة العمل للبدء بتنفيذ هذا المشروع بأقصى ما يمكن لما له من فوائد على جميع الأصعدة البيئية والصحية والاجتماعية والزراعية والصناعية إضافة إلى العوائد الاقتصادية، حيث سيتم تحديد نسب متزايدة من عائدات المشروع ونواتجه لمصلحة الوحدات الإدارية على الأ تتجاوز نسبة ٢٠ بالمئة بهدف تحسين أليات الكس والجمع ضمن الحوايات والنقل، مشيراً إلى أن انطلاقاً هذا المشروع من محافظة السويداء تم بناء على توجيهات الحكومة ليعتمد كنموذج مترابط يحقق الأهداف المنشودة بتحويل الضرر العام إلى فوائد عامة ويكفلة أولية للمشروع تبلغ نحو ١٠ مليارات ليرة قابلة للزيادة للخرج بمركز نمودجي سيتم تعميمه على بقية المحافظات لاحقاً.