

اقتصاد

فوق الطاولة

«تجربة» مصرفية جديدة!

علي محمود هاشم

سوى الجاحد، لا يمكن إدارة ظهره لتلك المرونة الطارئة التي بدأت التسلل إلى جسد القطاع المصرفي مدفوعة بأفضل ما يمكن تصوره من منتجات تم إطلاقها على مدى العامين المنصرمين من عمره.

خلال الأسابيع الأخيرة، قوربت ثلاثة مستويات «هدف» لأسعار الفائدة المصرفية، وفي سياق «إنكاري» للفشل الذي خاضته -حتى وكحيتبه- سياستها الإقراضية المتظلمة بشعارات «دارت الحجلة.. ها قد صرنا..»، ذهب القائمون على فشلنا ولو بتمرير قرض إنتاجي واحد إلى الاقتصاد الوطني، نحو تراجع إعلامي مترحل بنسب الفائدة الجديدة: من ١٤ إلى ١٢٪.. ١٠٪.. ونهاية الأسبوع الماضي، نقل عن اجتماع مع أصحاب منشآت منطقة «تل كردي» الصناعية أنها قد تكون بين ٨ و١٠٪. يبدو الوقت مناسباً للهبوط عن صهوة الفائدة العالية ملاقة «السياسة التصديرية» الجديدة التي طورتها الحكومة قبل أيام عن نسخة ٢٠١٦، تماشيًا مع افتراض الفقر المتغلغل في التبادل التجاري خلال ٢٠١٧: تزيد على ٦ مليارات دولار مستوردات من ضمنها النفط والمشتقات النفطية (يزيد على ٤,٦ مليارات دولار من دون نفط ومشتقات) «رغم التراجع الكبير في استيراد النفط»، وأقل من ٧٠٠ مليون دولار صادرات «رغم احتفالات التصدير الغزيرة!.. لا بل حتى الشق الأخير، ووفق لوائح اليم التصديري لعروضات «مشق الولي»، فما زال عالقاً عند «المخلات والمكوس وديس ليفة...» إلى جانب بعض السلع التي لم ينقطع مرورها التقليدي عبر الحدود: كالألبسة وزيت الزيتون والتوابل..

في النتائج المتوقعة، ورغم الآمال الملقة على الهبوط به سعر الفائدة المصرفية «المرجى» عن إعلان جزه حيال تحرير الإنتاج الوطني الكامن «الصناعي تحديداً» من حالة الاندفاع الذاتي التي تقبض على تعاقبه، بالتزامن مع مؤشرات تتعمق بمشروعية كافية وتقيد بأن قطاع الإسكان سوف يتكمن الأوفر حظاً في استقطاب القروض مستقبداً من مرونته الحالية، وهو ما سيسبب في معظمه -لأسف- ضمن قنوات المصاربة تبعاً لانقطاع الأمل التأموني معطوفاً على انخفاض قدرة ذوي الدخل على الإيقاع بأقساط الإسكان العالية، ناهيك عما يوشر إليه التراجع الكبير في ترميم القروض الاستهلاكية مؤخراً، من استنزاف الرقم الأخير من قدراتهم المحدودا.

ثمّة منغصات أخرى ما زالت تترقب بالإقراض الوجه للإنتاج، وبالآمال التصديرية من خلفه، منها ملازمة السوق السورية للفائدتين الدائنة والمدينة، إلى جانب محبوبة السعة الملونة للمحفظة الإقراضية في مصارفنا الوطنية بنحو ٤٠٠ مليار ليرة لا يمكن الارتكاز إليها -على الإطلاق- في إدارة «تعافي الإنتاج» و«التصدير». إلا أن الأكثر تغيصاً، يمثل في معادلة نعم الاستيراد الذي يتلقى اليوم تمويلاً حكومياً كبيراً قياساً بـ«الإنتاج»، فدولار تمويل المستوردات راهنا يوازي، وفق أكثر سيناريوهات الهبوط بسعر الفائدة تقواً، الـ ٨٪ التي ستنزعها القروض من تنافسية أي مشروع إنتاجي يحاول التعافي عبرها!.. هذا التناقض المتدرج بأضطراد على جسد التعافي، يتطلب معالجة جراحية ليس هناك ما يوحى حتى الآن بامتلاكنا الخبرة الكافية لإجرائها! ما لم تكن «المرونة الحكومية الطارئة» هذه مجرد ضرورة إعلامية تتطلب إطلاق «تجربة» مصرفية جديدة، و«تجربة» هذه إحدى مفرداتنا الدارجة لوصف التجارب بابية الفضل أيام الثمانينات، فسيستوجب علينا عصر عقربتنا لترتيب سياسة تمويلية أكثر قدرة على تمثل التغيرات العميقة التي طرأت على مجمل مناحي الاقتصاد خلال الحرب، وإلا، فكما أوتت الأسواق بوعدها الذي قطعت إجماعاً عن المنتجات المصرفية الخفيفة التي تم عبرها تقطيع وقت الإنتاج والتشغيل خلال العامين الماضيين، فلن تتأخر عن الاستجابة بمثلها لإستراتيجيات أقل خفة بقليل.

يوم الإدارة المحلية في مجلس الشعب

مخولف: معالجة السكن العشوائي وصرف كافة طلبات التعويض بلا استثناء



هنا غانم

الشهابي: المخطط التنظيمي لعرب بلا مساح ولا أوبرا ولا حدائق

علي إعادة بناء الإنسان؟

كما أكد عدد من النواب ضرورة معالجة أماكن السكن العشوائي والنهوض بالواقع الخدمي وتوفير كل متطلبات أهالي الغوطة الشرقية في مراكز الإقامة المؤقتة والإسراع بصرف التعويضات للمواطنين عن الأضرار التي طالت ممتلكاتهم جراء الأعمال الإرهابية.

وعاوناب إلى رفد الوحدات الإدارية بالأليات والمعدات اللازمة لمواصلة أعمالها الخدمية وزيادة الدعم لها وضروية إنجاز المشاريع المتعثرة ومعالجة مشكلة أزمة النقل محافظة اللاذقية وزيادة عدد باصات النقل الداخلي فيها وفي المحافظات كافة وتوسيع أوتوسرأد جبلة القديم وزيادة عدد الحدائق وإصلاح، لذا طالب بتأجيل الهدم حتى يتم تعويضهم عن المبالغ المدفوعة». من جانبه قال النائب مهند الحاج علي في مداخلته: «تجار سوق باب القديم في حلب يستغيثون، وهو سوق لمواد البناء، بعد أن عاد التجار إليه بعد تحرير حلب ودفعوا ملايين الليرات، فلجأ أنهم يندرون شفها بالهدم لإقامة مشروع وسط المدينة، علماً أن المدينة القديمة لا تزال بحاجة إلى ترميم وإصلاح، لذا طالب بتأجيل الهدم حتى يتم تعويضهم عن المبالغ المدفوعة».

النائب وضاح مراد تحدث عما تقوم به الحكومة حول إعادة النظر بالاستثمارات، مبيناً أن الأرقام التي طلبت من المواطنين جاءت ١٠ أضعاف «شبه خيالية» لجهة سعر الصرف في الوقت الذي يتعامل المواطن باليرة السورية والرواتب والأجور لم ترتفع ١٠ أضعاف حتى ترغ رسوم الخدمات. من جانبه أكد النائب فارس الشهابي أن المخطط التنظيمي في حلب لا يتضمن حدائق إلا حديقة العامة من ٥٠ سة، متسانلاً «إن المساح ودار الأوبرا، لابد من العمل

باص وهو قيد التنفيذ خلال العام وتوريد ٦٠٠ من الخط الائتماني الإيراني وأمل أن يكون بأسرع وقت، إضافة إلى عقد توريد ٢٠٠ باص مع البيلاروس والقيام بعملية الإصلاح والاستثمار من خلال مبدأ المشاركة مع القطاع الخاص لحل مشاكل النقل الداخلي، وأشار كذلك إلى تخصيص ١١٥ مليار ليرة ووضعها بصرف المحافظات لتنفيذ مشاريع بنى تحتيية وتحسين الخدمات في كل القطاعات، وبين أن لجنة إعادة الإعمار أقرت الموافقة على مبلغ ٦٧ مليار ليرة هي حصيلة الطلبات المقدمة إلى اللجنة وهي ذراع الفريق الحكومي خلال الفترة الماضية إضافة إلى أنه تم إقرار خطط إسعافية بقيمة ٤٢ ملياراً ستخصص لدعم الوحدات الإدارية و١٠٠٠ مقسم خصص منها ٢٨٠٠ م قسم منها ٣٠٠٠ قيد البناء و٢٠٠٠ ويتبقى ٤٨٠٠ م قسم ستموّن من ١٣١ ألف فرصة عمل مستحق دوران عجلة الإنتاج.

منوهاً بأن المناطق الحرفية تلقت دعماً كبيراً، وتم إحداث أكثر من ١٢ منطقة صناعية وحرفية جديدة وتم متابعة المناطق المباشر بها ورصد اعتمادات نفوق الأعوام السابقة كلها ما يفتح فرصاً استثمارية تصل إلى ٨ آلاف فرصة لمقاسم حربية و ٤ آلاف أخرى. وستنشر الوزارة بحسب مخلوف بمعالجة مشاكل النقل الداخلي وتلقى النقل الداخلي دعماً كبيراً عبر التعاقد وتمويل توريد ٢٠٠

طلباتهم واحتياجاتهم في الإيواء والخدمات الصحية والمستلزمات الأخرى. وأشار إلى أن أعداد المهجرين من منازلهم منذ بداية الأزمة إلى الآن وصل إلى ٣,٥ مليون نسمة وبلغ مجموع العائدين ٢,٦ مليون نسمة بسبب انتصارات الجيش وتمت إعادة تأهيل وإعمار المناطق التي أعيد المواطنين إليها.

التركيز بشكل أساسي على القضايا الراهنة وعلى مرحلة إعادة الإعمار حيث سيكون للمجلس دور واسع وكبير، وأشار إلى أن رئيس مجلس الوزراء وجّه بأن تكون هناك مناقشة للمشاكل المختلفة أو القرارات التي تصدر كل ١٥ يوماً حيث اعتبر هذا المجلس نوعاً مجلس الوزراء ويناقش كل القضايا التي طرح في مجلس الوزراء أو التي طرحت واتخذ فيها قرارات ومن ثم أعلى للمجلس الاستشاري سقفاً مرتفعاً من الصلاحيات بمختلف القضايا التنموية والاقتصادية والاجتماعية. وقدم أعضاء المجلس طروحات اقتصادية واجتماعية تعدت آلية عمل المجلس حيث اعتبر الدكتور كمال شرف أنه من الضروري تقديم رؤية اقتصادية شاملة للاقتصاد السوري تحدد هوية ومهامه هذا الاقتصاد، واقترض رئيس اتحاد غرف التجارة السورية غسان الفلاح أن سورية ما بعد الحرب سوف تكون مختلفة في كل شيء سواء في التربية أو الاقتصاد لذلك يجب أن يكون جوهر عملنا في المجلس الاستشاري مؤطراً في هذا الاتجاه، في الوقت الذي اعتبر رئيس اتحاد غرف الصناعة السورية فارس الشهابي أن الإطار العام للاقتصاد السوري «إنتاجي متنوع» ولا يجب أن يكون غير ذلك

وتركزت الطروحات حول ضرورة تعزيز نقاط القوة التي ظهرت في عمل المجلس خلال المرحلة الماضية وتلافي السلبيات وتوسيع آفاق عمله ليكون مساهماً رئيساً في بلورة التنمية الاقتصادية والاجتماعية وبناء الإنسان باعتبارها النواة الأساسية لعملية التنمية الشاملة وضرورة أن يتعمق الاقتصاد بالمرونة والكفاءة والإنتاجية.

بدوره أوضح رئيس المجلس محمود زنبوعه أنه خلال عام مضى عقد المجلس ٣٦ جلسة وناقش ٧١ موضوعاً، لافتاً إلى ضرورة تفعيل مكتب المجلس الذي يجب أن يعمل وفق جدول أعمال محدد وواضح بهدف إنجاز جميع الموضوعات الاجتماعية والاقتصادية.

ونقل البيان قول زنبوعه: «استمعنا خلال الاجتماع الاستشاري المستقبلية وأيضاً تم تقييم عمل المجلس خلال الفترة السابقة والموضوعات التي ناقشنا. نقاط القوة ونقاط الضعف.. ومن ثم من أجل تعزيز نقاط القوة وتلافي نقاط الضعف، كما ناقشنا الخطة المستقبلية القادمة لعمل المجلس والموضوعات التي تمس قضايا مختلفة تنموية واقتصادية واجتماعية وسياسية ومن ثم النواحي النظرية والعملية.

إعادة النظر بأسعار الخدمات البريدية

مدير البريد لـ«الوطن»: ٥٥ شركة تعمل في نقل الرسائل وتحويل الأموال

قصي المحمد



ونقل البضاغ، لأنها وجدت في النشاط البريدي مجالاً رجعياً للحصول على الربحية السهلة. مؤكداً أن الشركة اليوم من خلال اللجان المشكلة تعمل على التقصي عن الشركات والأفراد الذين يمارسون الأعمال البريدية من دون رخص وتتخذ بحقهم الإجراءات المخصوص عليها ضمن الأنظمة والقوانين التي كانت صادرة والتي سيستمر العمل بها لغاية الشهر السادس من هذا العام.

مكاتب تمويل مشاريع كانت ضرورية للحاق بركب التطورات الكبيرة التي كانت جارية في باقي الإدارات البريدية التي لا تتعرض لمثل هذه التحديات.

مبيناً أن عدد الشركات العاملة حالياً في القطاع البريدي والمرخص لها حتى عام ٢٠١٧ بلغ ٥٥ شركة لنقل الرسائل والطرود والتحويلات المالية والعديد منها يعمل في عدة مجالات خلافاً لاختصاصاتها كشركات نقل الركاب والشحن

اتجاه إلغاء طلب كفيل من موظف الدولة للتجار الذين يحصلون على قروض سكنية

عبد الهادي شباط

كشفت مدير في المصرف العقاري لـ«الوطن» أنه يتم بحث تعديل التعليمات التنفيذية الناطمة لمنح القروض السكنية المعمول بها منذ العام ٢٠١٦، بحيث تتناسب أكثر مع متطلبات المرحلة الحالية وأن من أهم التعديلات سيكون موضوع الكفالات التي يجب توافرها من طالب القرض السكني، حيث يجري بحث إمكانية عدم إلزام التاجر الراغب في الحصول على قرض أن يؤمن كفلاً من العاملين في الدولة ومسجلاً لدى التأمينات الاجتماعية، حيث شكلت هذه النقطة

جداً من التاجر عند صدور التعليمات التنفيذية الحالية، بينما يمكن الاستعاضة عن ذلك بالسجل التجاري، كما يناقش المصرف قبول كافلة تاجر الطالب القرض السكني بشرط أن يكون التاجر من الأصول أو الفروع لطالب القرض.

كما بين المدير أن العديد من طلبات القروض السكنية وصلت إلى الفروع ويتم العمل على دراسة الطلبات لتتفهيها في حال الموافقة عليها واستكمال جميع الإجراءات المطلوبة لمنح القرض.

وبين أن إعادة منح القروض السكنية وتساهم في تنشيط الهدف الاجتماعي للمصرف في ظل الظروف الراهنة، وتقلع من دوره في تلبية حاجة الزبائن، وأنه نظراً لتحسن الظروف مقارنة بالفترة السابقة وبده التعافي، كان لا بد من المساهمة في إعادة الإعمار، وأن لدى المصرف حمماً جيداً من السيولة وأنه يمكن استثمارها في منح القروض بما يعود بالنفع على طالب القروض والمصرف عبر نسب الفوائد المعمول بها.

يقدمها المشغل، معتبراً أن السرعة من أهم معايير جودة الخدمة التي تلبي احتياجات الزبائن، فنحن نرى أنها ستكون أهم عنصر من عناصر المنافسة التي سوف يعمل عليها أغلب المشغلين مستقبلاً.

موضحاً أن الكثير من العاملين القادرين والفاعلين والذين يتمتعون بخبرات بريدية تشغيلية جيدة سوف يشكلون قفلة ونوعية للبريد السوري في المرحلة المقبلة، من خلال تحرير طاقاتهم الكامنة، وتحفيزهم وتشجيعهم والاعتراف بمساهماتهم بنجاح المؤسسة وتنفيذ برامج التدريب اللازمة لتمكينهم من اتخاذ القرارات وتنفيذ الأعمال بمستوى عال، إضافة إلى استقطاب الكفاءات غير النافرة في المؤسسة التي تستلزمها طبيعة الأنشطة المستقبلية، معولاً على التقانة الحديثة اللازمة لنمو العمل اليومي للعاملين والخدمات المقدمة المرتبط بوجود هيكل إداري قادر على تسيير وإدارة التقانة بالشكل الأمثل.

مشيراً إلى أن هذا الهيكل لابد له أن يوفر طاقات مهنية قادرة على إعداد وتنفيذ برامج عمل لتطوير استعمال التقانة بالمؤسسة وإنجاز منظومة معلوماتية متجانسة من حيث تشغيل الخدمات المقدمة وتنمية مستوى الموظفين في استخدام التكنولوجيا الحديثة، مع العمل على إرساء شبكة معلوماتية متطورة تربط المكاتب البريدية بمراكز المحافظات والإدارة المركزية.