

وزير الإسكان لـ«الوطن»: فتح باب الاكتتاب على مساكن جديدة في الأمد القريب

المؤسسة العامة للإسكان مجدى السيروانى
أن المؤسسة من خلال تخصيص ١٠٦٩ من
مشروع السكن الشبابي في ضاحية قوسيا
تقلق بذلك المرحلة الثالثة (١٠ سنوات)
من مشروع السكن الشبابي بدمشق، حيث
بدأ التخصيص من ١/٦/٢٠١٩ ويستمر
الغاية ٢/٦/٢٠١٩ للمكتبيين لعام
٢٠٢٠ من مرحلة عشر سنوات للفئة /ب/ من
مساحة ٨٥ مترًا مربعاً، مؤلفة من ثلاث
غرف وصوفة، في الجزر السكنية ١٣ و ١٤
و ١٥ و ١٦، إضافة إلى المساكن الفاصلة من
تخصيص سابق في الجزر السكنية ٣ و ١١ و
٦ و ٨ و ١٧ و ١٨ و لتفطية مرحلة العشر
سنوات.

وبين سيروان أن التسليم لهذه المساكن يكساء جزءاً تتضمن أعمال التأسيسات الصحية والكهربائية وأعمال الطينة والبلاط للأرضيات وملابن الأبواب الخشبية الداخلية وملابن الرخام المنجور للأنبياء والأجروات، موضحاً أن مرافق البناء كافة متقدمة من السطح والدرج والتلميدات المشتركة ووجهات الأبنية والمصاعد في الإبراج والأقبية في حال وجودها إضافة إلى الباب الخارجي للشقة من أجل التسليم بالفتح.

وأشار سيروان إلى أن إجراءات التخصيص تستغرق ٣ أشهر وفقاً للتعليمات مجلس الإدارة في المؤسسة والتسليم يستمر على مدى ٦ أشهر لحين يتم إنجاز الموقع العام المتضمن الأرضية والمناطق الخضراء والمحولات الكهربائية والطرقات والمياه.



بالاستماع إلى استفسارات المكتتبين في فرع
الديماس في ضاحية قدسيا.
من جانبة بين مدير المؤسسة العامة
لإسكان معاً الأخضر أن التوجيه الحالي هو
ستكمال خطة المؤسسة لتخصيص ٧ آلاف
سكن من العام ٢٠١٨ والشقق شبه جاهزة
ضمن الشروط والمواصفات الفنية المتعاقدة
عليها وهي فرصة لحصول المواطن على
شقة بأسعار الكلفة دون أي نفقات إضافية
وبمواصفات جديدة.
بدوره، أوضح مدير فرع الديماس في

من ذلك لم تتوقف المؤسسة عن تخصيص المساكن طوال السنوات الماضية مؤكداً عدم تسجيل أي حالة خلل في عمليات التخصيص والتسليم والأدوار قائلاً إن موضوع الدور موضوع التخصيص خط أحمر.

ولفت إلى أن المرحلة الثالثة انتهت من ضمن ٧٠ ألف مكتب ومن كانوا متخلفين خلال السنوات الماضية سوف تعلن الوزارة تباعاً عن عمليات تخصيص دورية لإنهايتها على مدى السنوات الخمس القادمة ضمن برنامج تنفيذي وزمني محدد وأختتم جولته

حافظة حلب و ٩١٠ في حمص ضمن الخطط الموضوعة لتسليم ٧ آلاف شقة سكنية ضمن برنامج المؤسسة لإنتهاء التزامات المؤسسة بمشروع السكن الشعبي في مختلف محافظات.

ووصف عمليات التخصيص بالدقيقة وضمن خطوات لا يتم فيها التجاوز على الأدوار خاصة أنها مشروع سكني مقدم من الدولة مقوسط على مدى ٢٥ سنة وضمن ظروف اقتصادية صعبة من الحصار والحرب على سوريا وانتظار المواطنين لها، وأنها بالرغم

صالح حميدي | صرح وزير الأشغال العامة والإسكان سهيل عبد اللطيف لـ«الوطن» أن الوزارة تنوّي فتح باب الاكتتاب مجدداً على مساكن ضمن المشاريع السكنية في الأسد القريب، وذلك بعد توفير الأرضي المطلوبة، والتي تفتح آفاقاً جديدة لطرح مشاريع سكنية قريباً، وذلك حال استكمال الدراسات الخاصة بهذه الأرضي.

وكشف عن مساعي الوزارة لبحث إمكانية تمويل المشاريع السكنية القادمة مع بعض المصارف الحكومية وخاصة بعد توفر الأرضي اللازم لها، ونوه إلى إمكانية دراسة صيغ تعاون مع هذه المصارف على اعتبار أن المؤسسة العامة للإسكان تقوم بتنقية المساكن على مدى ٢٥ عاماً وفق قوانيين خاصة بالمؤسسة الأمر الذي لا تتسمج به الأنظمة والقوانين المعول بها في المصادر العامة.

وأشار إلى نية الوزارة البحث عن صيغ توافقية تحقق التلاويم بين أنتكلمة وقوانين المؤسسة العامة للإسكان والقوانين المعمول بها في المصادر العامة على اعتبار أن الفوائد على المساكن المقسطة لصالح المؤسسة لا تتعدي ٥ بالمائة بينما تصل إلى ١٧ بالمائة في المصادر العامة.
وفي تصريح للсхيفين خلال جولته أمس على مشاريع السكن الشعبي في ضاحية قنسيا أوضح الوزير عبد اللطيف أن الوزارة تقوم بتخصيص ٩٢٧ مسكنًا في

موسم التبذير!

علي محمود هاشم

خلال أسابيع، أتفقت الحكومة ما واظبت عبر السنوات الثلاث الأخيرة على بيعه -بنسبة أو دون- تدليلاً عن قدراتها الاستثنائية «في ظل الحرب كما لم تفعل أي حكومة أخرى في العالم»، وفق ما تمضي بعض منصاتها إلى تصويره بطريقة درامية!.

قطاع الطاقة، الذي لطالما شكل الركيزة المعنوية لـ«إنجازاتها» الاستثنائية تلك، سرعان ما تدحرج رأسه «من علّه»، دافعاً أمامه «الرزانة» التقليدية التي عادة ما تسمى ريدود الفعل الحكومية خلال الأزمات الشبيهة.

فما أن وقعت أزمة الغاز، حتى تصبّت الحكومة عرقاً وهي تخترع المسوغات، ومهما يكن من أمر الأسباب الحقيقة، فلم يتوان وزير النفط عن الارتماء طوعاً في جوف «حفرة الصيد» عبر سلم المبررات المتناقضية التي ساقها عن: دور الحصار الاقتصادي، استخلاص الغاز المنزلي، والبطاقة الذكية.

فالحصار الاقتصادي «غير الطارئ»، ساعة اقتراب الذكرى الثامنة لفريضه، ما هو يطيل برأسه مجدداً بطريقة مغایرة لإعلانات الحكومة المتكررة خلال السنوات الأخيرة عن نجاحاتها الاستثنائية في مواجهة فساد قطاع الطاقة، من خلال إنجازاتها «المفترضة» في تعزيز العقود الائتمانية وتسديد ثمن النواقل بما يجنبها ويجنبنا ويجنب الاقتصاد الوطني الانزلاق إلى ما دون رحمة الاستهداف الشتائي الروسي، وصولاً إلى «الأمن الطاقوي» الذي لطالما باعه شعيباً عبر أوركسترا مزدحمة بـ«المربيين».

تعزيز استخلاص الغاز المنزلي «من الطبيعي» المخصص لمحطات توليد الكهرباء، هو الآخر مبرر مغموم بالتناقض، وبكل هذه السهولة والأريحية، فقد كان للحكومة أن تذهب إليه سريعاً مع بروز المؤشرات الأولى للأزمة لا بعدها، ولكن المستهلكون حينها تحملوا جور التقني الكهربائي، لا موجة متتالية من الأزمات المتزامنة.

بطاقة المشتقات الذكية هي الأخرى، وعلى الرغم من أهميتها الإستراتيجية البالغة: سابقاً وراهنها ولاحقاً، فقد جعل لها ربطها بالأزمة الطاقوية «الطارئة» عداء شعيباً لا تستحقه، ومن؟، من شرائح المواطنين الذين ينتظرون منها إنصافهم تارياً خيراً، ليس في وجه الفساد والهرد الداخلين المتغلبين في هذا القطاع فحسب، وإنما أيضاً عبر انتشالهم من محاصصة صوصية يخضعون لها قسراً مع مستهلكي الجوار بتسهيل من سلسلة متداخلة يقوم عليها فاسدو المشتقات العابرة للحدود، مستتدلين في ذلك إلى عائدية استثنائية

تكرسها فوارق سعرية هائلة مع الدول المجاورة تكلل تحولها إلى
السلعة رقم واحد على قائمة المهربيات!.
ثمة صرفيات وطنية أخرى بذرتها الحكومة جراء تهاؤنها في
الاستعداد للأزمة الطاقوية الشائنة، فبالتزامن مع التقاول الذي
ينتظر من قانون الاستثمار الجديد أن يشييعه، ومع الشعارات الكبيرة
التي رفرفت خلال اجتماع لجنة السياسات والبرامج الاقتصادية
في مجلس الوزراء الأسبوع الماضي، فقد التهمت الأزمة الطاقوية
ـسواء كانت مصطنعة أو تقليدية.. مبررة أم لاـ قسطاً عزيزاً من
إيجاءات التعافي وإنهمار «الرساميل العالمية» الباحثة عن مطاحر مجده
للوظيفات الاستثمارية» داخلاً بعدما أصابها «الإشباع الاستثماري»
خارجياً، وفق أقاويل الحكومة.
في كل شتاء، تبذّر الحكومة ما تزروعه على مدار السنة، خلال أزمة
غاز.. «إعادة الإعمار تحتاج إلى عمل وليس خطابات» تعني أن لا
شيء يمكن فعله برأوس الأنامل.. فقط!، لو تفعل الحكومة نصف
ما تقوله!

١٤٥ ألف سجل تجاري ١٤٩٦ شركات سجلت في سورية خلال ٢٠١٨

علی، محمود سلیمان

مصدر في «محروقات» لـ«الوطن»: الإعلان الرسمي المتأخر للتطبيق سبب الازدحام

زدحام كبير على «البطاقة الذكية» وأخطاء برمجية لم تدارك !!

ي أولى، له ملحقات، ولم يكتمل بعد، مشيراً إلى أنه
سد مبلغ ٢٠ ملياراً للفواد و ٢٠ ملياراً للإنتاج،
الآلية لم تحدد بعد، إذ يجب أن تقر من قبل اللجنة
الصادية، مبيناً هناك أموراً مطلوبة من الوزارات،
افتتاح الصورة حول النتائج المتوصّل إليها يوم
اء القاسم بعد جلسة اللجنة الاقتصادية القادمة.

وَفَاءُ حَدِيدٍ

طالب عدد من التجار غرفة تجارة دمشق بتقديم مذكرة للجهات المعنية حول عدم ربط التأمينات الاجتماعية بالسجل التجاري، وذلك بعد القرار الذي أصدرته وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك (رقم ٨٦٧ ت/٣١٢٠١٨) بخصوص إلزام التجار بالتسجيل في التأمينات والإلزام بعدد محدد من العمال وربط ذلك بالسجل التجاري وغرفة تجارة دمشق، ونتيجة لاعتراض نسبة كبيرة من التجار على ذلك القرار خاصة أن أغلب التجار هو من أصحاب الحال ولا يوجد لديهم أكثر من عامل أو اثنين.

وبحسب ما نشرته غرفة تجارة دمشق على صفحتها الرسمية عبر «فيسبوك» فقد استقبلت الغرفة أمس عدداً من التجار للالستماع للمشاكل التي تعرضوا لها بسبب ذلك القرار، بناءً على طلب منهم، لرفع متطلباتهم وملحوظاتهم على القرار إلى الجهات المعنية.

ومن بين النقاط التي تم الحديث عنها حال
اللقاء الذي ترأسه رئيس مجلس إدارة الغرفة
غسان القلاع وعدد من الأعضاء؛ الالتزام
بالدوريات التأمينية على الشركات، والتاكيد
من استيفاء جميع شروط الانتساب والترفع
للدرجات (الممتازة والأولى والثانية).
وفي تصريح لـ«الوطن» أكد عضو مجلس إدارة
غرفة تجارة دمشق نزار الجلاد أن الاجتماع
لأكتوبر ٢٠١١، في دمشق، تناول

للمدين محظوظه، حيث طبع نحو ١٧اجر
لقاء الغرفة بهدف تقديم مذكرة إلى الجهات
المعنية تتضمن المطالبة بعدم ربط التأمينات
الاجتماعية بالسجل التجاري والغرفة، وقد
تم استقبالهم بالغرفة يوم أمس والاستماع
إلى مطالبهم، وقد طالب خلال اللقاء بإقامة
مجلس أو اتحاد خاص ببرجال الأعمال، بهدف
فصل اختصاصات بينه وبين الغرف التجارية
واتحاد الغرف.

وصرح نائب رئيس الغرفة عمار البردان
لـ«الوطن» بأن هناك عدة معايير يجب الاعتماد
عليها لدى التسجيل في الغرفة غير التسجيل في
التأمينات الاجتماعية، وتتمثل بالملاءمة المالية
والسمعة الحسنة والقائم في العمل بالسوق، لذا
لا يجوز سحب السجل التجاري من يحققوهن
تلك المعايير وليس لديهم العدد المطلوب من
العمال المسجلين في التأمينات الاجتماعية،
 خاصة أن العديد من هؤلاء يعملون مع أبنائهم
وأخذتهم وليس لديهم عما ..

تتي تتم حالياً ومهما كان حجمها، يقوم برنامج
شركة يارسال رسالة نصية للمستفيد تتضمن
المهمة التعبئة كاملة وهي ٥ لترًا يوميًّا، وهذا
ما حصل لدى الكثير من المواطنين، بينما أتَه
من المفترض أن يصدر تعليم من الوزارة
تتضمن تمديد التطبيق قليلاً ريثما يتم تخفيف
ضغط على المراكز وتوزيع أكبر عدد ممكن
لها.

من الأخطاء التي حصلت مع بعض المواطنين
ورصدتها «الوطن» تفاجأت إحدى السيدات
في دمشق، التي تعمل في إحدى المؤسسات
الوطنية الحكومية، بعدم قدرتها على تعبئة
ما يحق لها من الكمية المحددة في البطاقة
هي ٥ لتر يوميًّا، تكون أن رصيدها قد تم
استفادته ولم يتبقى منه إلا ٢٠ لترًا نتيجة
تعبئته قبل نصف ساعة مسبقة حسب حدث
عامل على الجهاز، مؤكدة السيدة من خلال
نشرها الموضوع على صفحاتها الشخصية على
الفيس بوك، أنها قامت باستخراج البطاقة
أول مرة من جيبها ولم تستخدمها إطلاقاً،
افتنة إلى أن البطاقة لا يمكن أن تقوم بالتعبئة
هي بالجزدان ولو كانت «ذكية».

بيينت أن الموضوع أثار جدالاً طويلاً مع عامل
المحلطة، إلا أنه انتهى باعترافه بخطأ نظام
تعبئته الخاص بالبطاقة.

سلة الغذائية واستقرار الأسعار

أثرها بصفة خاصة

ولأي كمية زيت حتى ولو كانت لترًا واحداً، مبيناً أن معظم المسافرين والعايرين لتصنيب باتون يسلّمون بحالة التشديد التي يعمل عليها الكادر الجمركي بتصنيب وخاصة في مجال زيت الزيتون حيث تم ضبط قضيبتين فوقيتين في هذا الإطار وتم التعامل معهما وفق الأنظمة والقوانين المعمول بها ووسط حالة من التشدد في تطبيق ذلك الأمر الذي خلق حالة ردع لدى الكثير من المهربين لتهريب مادة زيت الزيتون وغيرها من المواد غير المسموح بتصديرها.

ولفت إلى أنه يحق للمسافر حمل ما يشاء من المواد الغذائية غير الواردة في قرار المنع الذي اشتمل على مواد الدقيق ومشتقاته والخبز والفروج واللحوم والحمص والفول والعدس والبرغل والعدس والفريكة والرز والبصل والسكر والبيض والشعيرية والكشكبة.

A photograph showing a man in a grey jacket and glasses standing next to a white car, gesturing with his hands as if speaking. In the background, another man in a green shirt and a third person are visible near some palm trees. The setting appears to be outdoors, possibly near a gas station or parking area.

الاقتصاد»: ١٦ مادة غذائية ممنوع إخراجها بصحبة المسافرين «الجمارك» لـ«الوطن»: حماية للسلة الغذائية واستقرار الأسعار

عبد الهادي شباط
وجهت وزارة الاقتصاد والتجارة
المديرية العامة للجمارك حول
نقطة بصحة المسافرين، وذلك ينص
اللهمجة الاقتصادية، وشملت الما-
تخبين بأشكالها كافة، والفروع
حتم البقر والغنم والماعز، والـ
فة، والعدس بأشكالها كافة، إضـ
دامى والفول اليابس والمصل
لفريكة والسكر والبيض والـ
لكشكشة.

١٤٥ ألف سجل تجاري ١٤٩٦ شركات سجلت في سورية خلال ٢٠١٨

علی، محمود سلیمان

بلغ عدد المسجلين في مديرية الشركات بوزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك ١٣١٣١، بين سجل تجاري وشركة خلال العام الماضي (٢٠١٨)، بزيادة نحو ٣٠ بالمائة على عام ٢٠١٧، وقد توزعت إلى ١٠٩٨٠ سجلات تجاريةً للأفراد و ١٥٠٢ سجل تجاري للشركات (أي بوسطي يومي نحو ٣٤ سجلًا تجاريًّا جديداً)، بينما بلغ عدد الشركات ٦٤٩ شركات (أي بوسطي يومي يقل عن شركتين)، موزعة إلى ٥٧٧ شركة محدودة المسؤولية، و ٣٧٧ شركة الشخص الواحد، و ٣٥ شركة مساهمة مغلقة. وفي تصريح لـ«الوطن»، بين مصدر مسؤول في وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك أن عام ٢٠١٨ شهد تسهيل إجراءات تأسيس تسجيل الشركات والأفراد في السجل التجاري حيث يتم الحصول على السجل التجاري خلال ساعة عمل واحدة، إضافة إلى تفويض مديرى التجارة الداخلية وحماية المستهلك بالمحافظات بتأسيس الشركات المحدودة المسئولية وحضور اجتماعات الهيئات العامة ومعالجة البريد المتعلق بها من قبلهم، إضافة إلى تفويض أمناء السجل التجاري بدمشق وريف دمشق منح صورة طبق

الأصل عن آخر سخنه من السجل التجاري للأفراد والشركات لدى كل أمانات السجل التجاري بالمحافظات بالتنسيق مع أمانة السجل التجاري في المحافظة المعنية.

ولفت المصدر إلى أن أهم ما تم تطويره في عمل مديرية الشركات هو صدور قرار بإحداث أمانة السجل التجاري (VIP) ومنحها صلاحية تسجيل شركات الأموال التي تؤسس بمديرية الشركات بالوزارة ورأسمالها يعادل مبلغ مئة مليون ليرة سورية وما فوق، وشركات الأموال التي يكون رأس المال محدوداً بالعملات الأجنبية، ومنحها السجل التجاري اللازم، وكذلك منح سجل تجاري للشركات المسجلة سابقاً لدى أمانات السجل التجاري في مديريات التجارة الداخلية وحماية المستهلك بالمحافظات بهدف تقديم خدمة (VIP) لكبار الشركات، وتبسيط إجراءات تسجيلهم في السجل التجاري والحصول على نسخ مصدقة من سجلاتهم التجارية وتعديلها بالسرعة الممكنة، حيث يبلغ عدد الشركات المسجلة حالياً ضمن هذا القسم يصل لحوالي ٥٠٠ شركة، وهي تتوزع بين شركات قابضة ومحدودة المسؤولية ومساهمة مغلقة، موضحاً بأن هذا العدد هو لإجمالي الشركات ذات الرأس المال الكبير التي كانت مسجلة في مديرية الشركات منذ تأسيسها وليس منذ تأسيس القسم.