

محليات

١٠٠ م فقط ترخيص مركز تدريبي!!

عبد الهادي شباط

كشف معاون وزير الإدارة المحلية لؤي خريطة أن قرار الترخيص الإداري لمراكز التدريب في سورية تم إنجازهم، ويهدف لضبط الشروط الفنية والتنظيمية والقانونية لترخيص مراكز تدريب (تنمية الموارد البشرية وتطويرها بجميع الاختصاصات).

وتظهر شروط الترخيص الإداري والذي حصلت «الوطن» على نسخة منه، أن الشروط التنظيمية تقضي أن يسمح بالترخيص لمراكز تدريب وتنمية الموارد البشرية وتطويرها بجميع الاختصاصات كهيئة فكرية في جميع المناطق ضمن المخططات التنظيمية بقرار من المكتب التنفيذي لمجلس المحافظة وفق جملة من الشروط أهمها: أن يكون قسم البناء المراد ترخيصه بمنسوب الطابق الأرضي أو قبو سكني أو في الطابق الأرضي والقبو السكني معاً إذا كان هناك اتصال بينهما أو فراغ الطابق بين الأعمدة المسموح البناء فيها، وله مدخل خاص مستقل يتصل بالأماك العامة ويحقق مساحة ١٠٠ م^٢، ويسمح بالتساهل بنسبة ١٠٪ وأنه يعفى من الشرطين السابقين في حال كان الترخيص لكامل البناء أو كان العقار ذا صفة تجارية أو واقعاً في المدن والمناطق الصناعية ولا يأخذ الترخيص استخدام من مواصفات البناء التي تتعلق بشروط السلامة الإنشائية، وفي حال كان الترخيص لكامل البناء يتم تعديل الصفة التنظيمية للعقار وفق أحكام المرسوم التشريعي رقم ٥ لعام ١٩٨٢ وتعديلاته، بينما ركزت شروط البناء على أن يكون البناء مستوفياً للشروط الصحية والإضاءة وتهوية طبيعيتين ومجهزاً بالتهفئة وتجهيزات الأمان والحماية والمراقبة - إنذار - حريق - دخان - أجهزة إطفاء وغيرها.

وأي يستعمل البناء لغرض الترخيص المخصص له، وأنه لا يجوز إجراء أي تعديل في تقسيمات البناء إلا بعد أخذ موافقة الوحدة الإدارية المعنية بناءً على تقرير يصادق من نقابة المهندسين أولاً، إضافة إلى الحصول على موافقة الملك إذا كان إنشاء مستأجراً أو ما يتعبر موافقته على الإغشال مدونة في عقد الإيجار كعبارة (يجوز استخدام المأجور لأي غاية وفق الأنظمة والقوانين النافذة)، وأن يحقق البناء الاشتراطات الخاصة بحركة الأشخاص ذوي الإعاقة في المباني وفق الدليل الصادر عن وزارة الإدارة المحلية.

كما تضمنت اللوائح المطلوبة للتخصيص:

استمارة وفق النموذج المعد من الجهة الإدارية، طلب خطي موقع من طالب الترخيص مرفقاً بالوثائق التي تثبت ملكيته أو عقد إيجار أو حيازة مشروعة، رخصة البناء أو تسوية البناء القائم، قيد عقاري حديث يشعر بأن العقار المطلوب ترخيصه خال من أي إشارة تمنع الترخيص، وأن يتعهد طالب الترخيص بالتسجيل لدى الكاتب منح الترخيص بموجبها والتسجيل لدى الكاتب بالحصول على موافقة مديرية التنمية الإدارية في المحافظة على الترخيص، والالتزام طالب الترخيص بتحقيق معايير الاعتمادية والجودة والمدرّب الوطني المعتمد في وزارة التنمية الإدارية.

وعن لجنة الترخيص بين القرار أنه تم تشكيل لجنة من المحافظ مؤلفة من عضو المكتب التنفيذي المختص رئيساً وعضوية كل من مدير التنمية الإدارية في المحافظة ورئيس دائرة الرخص الإدارية ورئيس المكتب الفني في الوحدة الإدارية، مهمتها الكشف الدوري والتأكد من توافر الاشتراطات المنصوص عليها في هذا القرار وقرارات التنمية الإدارية المتعلقة بمراكز التدريب واقتراح الإجراءات اللازمة بحق المخالف وطالب الترخيص والمنشأة المرخصة. ويحظر على المركز ممارسة النشاط الأكاديمي أو أن يقوم بتسجيل الطلاب ضمن الجامعات السورية أو غير السورية، أو أن يقوم بالدورات التدريبية للمهن الواردة بالقانون ٣٣ لعام ٢٠٠٣ وتعليماته التنفيذية الصادرة عن وزارة التربية، ويحظر على المركز إقامة أي دورات تعليمية صباحية أو مسائية للمناهج الرسمي المعتمد في مرحلتي التعليم الأساسي والثانوي (العام والمهني) وتدرسي اللغات الإنكليزية قوية أو مناهج تعليمية أجنبية باللغات الأجنبية لتمهيد تقديم طلبتها الدارسين فيها إلى امتحان (بكالوريا كامبردج)، في حين يسمح للمركز التدريبي الاستعانة بالوسائل التعليمية المتعلقة في مجال اللغات والحاسوب وغيرها والتي تعتبر جزءاً من البرنامج التدريبي الذي يقدمه في حال المخالفة لشروط الترخيص الممنوح، ويتم توجيه إنذار ويعطى فترة شهر لتسوية وضعه، وفي حال المخالفة للمرة الثانية يتم إغلاق المركز لمدة شهر ويعطى مهلة شهر لتسوية وضعه، ويلغى الترخيص في حال المخالفة للمرة الثالثة كما يجب على جميع المراكز القائمة أوضاعها خلال مدة ستة من تاريخه وفق أحكام هذا القرار مع الأخذ بالحسبان موضوع لجنة مركزية لمرعاة أوضاع المراكز القائمة.



ضبط عصابات تزور جوازات سفر للسطو على عقارات تقدر بمئات الملايين واسترجاع بعضها المحامي العام بحلب لـ«الوطن»: القضاء قوي والجميع تحت سقفه ولولا نهبت أموال الناس وضاعت الحقوق

محمد منار حميجو

أعلن المحامي العام بحلب إبراهيم هلال أن القضاء لعب دوراً كبيراً في الحد من المافيات والعصابات ولا سيما منها التي تعمل في مجال التزوير، مؤكداً أن هناك مافيات تعمل للسطو على العقارات التي ترخصها أصحابها عبر إبراز وثائق مزورة تثبت ملكيتهم للعقار، كاشفاً أنه تم استرجاع عقارات لأصحابها تقدر قيمة كل عقار بمئات الملايين.

وفي تصريح خاص لـ«الوطن» أكد هلال أن هذه العصابات كانت تعتمد على تزوير للعقار، ضارباً مثلاً أنه تم استرجاع عقار تقدر قيمته بـ ٥٠٠ مليون ليرة بعدما أقدم المزور على تزوير جواز سفر باسم مالكة للعقار، وهي تعمل في إحدى السفارات السورية خارج البلاد ووضع صورة امرأة أخرى على صورة الجواز لنقل ملكية العقار إلى اسمه بحجة أن هذه المرأة هي صاحبة العقار وبعد التدقيق تبين أن جواز السفر مزور.

وعكش هلال أنه تم ضبط العديد من عصابات تزوير جوازات السفر وأنه تم الحد منها نتيجة التشدد في الإجراءات القضائية التي اتبعتها القضاء في حلب وفق القوانين، معتبراً أن القضاء في المحافظة قوي وأن الجميع تحت سقفه، لافتاً إلى ضبط بعض عناصر الدفاع الوطني تم إيداعهم السجن نتيجة تصرفات السبئية التي سلكوها من سرقة وغيرها من الأفعال المخلة بالاجتماع وهذا يدل على قوة القضاء في حلب.

وقال هلال، إنه لولا القضاء في حلب لنهبت إحدى غرف محكمة الجنائيات للظفر في القضايا المالية والاقتصادية وسرقة أموال القطاعين العام والخاص وذلك خطوة

من العصابات التي كان هدفها نشر الرعب بين الناس في المدينة ولا سيما أنهم استغلوا الظروف التي تمر بها المدينة وانشغال السلطات المختصة في محاربة العصابات المسلحة.

والتزوير والسرقة مشيراً إلى أنه تم الحد من الكثير من هذه الحالات نتيجة الإجراءات المشددة.

وفي الغضون كشف هلال أنه سيتم تخصيص إحدى غرف محكمة الجنائيات للظفر في القضايا المالية والاقتصادية وسرقة أموال القطاعين العام والخاص وذلك خطوة

الادعاوى التجارية ازدادت في ظل الأزمة استرجاع عقار قيمته ٥٠٠ مليون ل.س

ولفت هلال أن هذه التجربة أثبتت نجاحاً كبيراً، ضارباً مثلاً المحكمة التجارية التي اقتصت بالفصل بالمنازعات التي تحدث بين التجار ما أدى ذلك إلى سرعة البت بالادعاوى القضائية وصدور أحكام قضائية واحدة وخاصة أن عدد غرف محكمة البداية المدنية في حلب وحدها ١٦ غرفة و ١٠ في ريفها وهذا يعني أنها قد تصدر أحكاماً متفرقة بما يخص الادعاوى التجارية إلا أنه تم إحداث غرفة مختصة بهذه الادعاوى توحد هذه الأحكام والاجتهادات.

وأكد هلال أن الادعاوى التجارية في ازدياد وأن المنازعات كثيرة في ظل هذه الأزمة رغم هجرة عدد كبير من التجار خارج البلاد.



نحو العمل على إحداث محاكم مختصة، موضحاً أن إحداث مثل هذه المحكمة يساهم في توحيد النهج والاجتهاد عند صدور أي حكم قضائي يتعلق بالأمور المالية، معتبراً أن هذه الخطوة إيجابية وهذا يعود إلى وزير العدل وسياسة الوزارة الحالية في العمل على إحداث محاكم مختصة. وأضاف هلال: إن إحداث المحاكم المختصة ليست وليدة اللحظة بل تم إحداث محاكم مختصة بالادعاوى التوثيقية ومحاكم مختصة بالادعاوى المصرفية وغيرها مختصة بالغضون القضائية، منها أن إن هذا يعتبر من ضمن الخطة التي وضعتها الوزارة نحو التخصص القضائي.

«البصل» تبيع زعتراً وفلفل بـ ٤١ مليون ل.س

حماة - محمد أحمد خبازي

إطار خطتها لتغطية أجور العمل ومن منطلق دورها بالتدخل الإيجابي لتحقيق استقرار الأسعار في الأسواق، وحول تصنيع البرغل، أكد المهندس سيفو أن الشركة استلمت من المزارعين منذ بدء عمليات التسويق في شهر حزيران الماضي نحو ٣٠٠ طن من القمح القاسي، وقد باشرت عمليات تصنيع لإنتاج البرغل، وذلك بعد خضوعه لعمليات الغرلة والسلق والتجفيف في أشعة الشمس، ومن ثم تخزينه في مستودع الشركة ليطم جرشه وتصنع البرغل حسب الطلب، وقد بلغت مبيعات الشركة خلال النصف الأول من العام الحالي ٣١ مليون ليرة، تضمنت بيع ٩٢ طناً من المواد الغذائية، التي تقوم الشركة بتصنيعها من البصل المحفف والبرغل بنوعيه الخشن والناعم والفلفل والزعرن.

أكد المهندس هاشم سيفو المدير العام لشركة تجفيف البصل والخضار في سلمية، أن الشركة باعت منذ بداية العام الحالي ولغاية شهر آب الماضي، برغلاً ناعماً وخشناً، وبصلاً مجففاً وزعرن المائدة وفلفللاً بقيمة ٤١ مليون و٣٥٥ ألف، ل.س، وقال: إن الشركة عبات خلال تلك الفترة وبلغت ١١٤٠٠ عبوة من الحبوب والبقوليات كالفاصولياء والحمص والعدس والحب والجرش والفريك والقمح المشور والذرة، إضافة إلى بعض التوابل كالكزبرة والكمون وحبية البركة وجوزة الطيب، وطرحتها عبر منافذ البيع بأسعار منافسة، وذلك في

البنية منجز وتم استلامه منذ نحو ٢٠١٣ وفيه عدد من الموظفين، وحسب معلوماتنا المؤكدة فقد تم استلام كل المعدات والأدوات والتجهيزات اللازمة للعمل من كيبوترات ومساحات ضوئية وفاكسات وغيرها من التجهيزات والمعدات المتخصصة، فضلاً عن استلام كل ما يلزم من مواد خام لإنتاج البصل المحفف التجاري و١٠٠٠، ونحن بدورنا نجيبه ويكل بساطة كيف تجري الأمور مع باقي المصارف التي تعمل على أرض المحافظة من توفير وتسليف وعقاري وزراعي، وكيف يداوم أكثر من عشرة آلاف موظف وآلاف الطلاب في الجامعات والامور ميسرة، أم إن إدارة المصرف التجاري لها رأي آخر أو إنها غير معترفة أو مكترنة بالقيطرة التي لها خصوصية عند القيادة والحكومة؟

عضو المكتب التنفيذي المختص محمد الجبر أكد أنه تمت مخاطبة الجهات المعنية لتفعيل عمل المصرف التجاري على أرض القنيطرة وأخرها التكتان الموجهان إلى رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٤٥ تاريخ ٨/٩/٢٠١٥ وقرم ١٨١٦ تاريخ ٢٢/٨/٢٠١٥ وحتى تاريخه لم يتغير أي شيء على أرض الواقع المحافظ يبذل جهوداً إضافية لتسليح أموال الناس وضاعت الكثير من الحقوق على تفعيل فرعها على أرض المحافظة، وتلبية احتياجات وخدمات المواطنين والفعاليات المختلفة على أرض القنيطرة وتستدعي طبيعة عملها التعامل مع المصرف التجاري.

عبد الرزاق دياب

نعم يلزمنا قرارات تضبط هذا الافلات على كل الصعيد، ويلزم هذه القرارات قوة القانون التي ترفضها فالضرب يقع على الجميع وصولاً للضرب الأكبر الذي لم يكتف به وهو الوطن، ويلزمنا المخلصون الذي يجدون مصلحة المواطن والوطن فوق كل اعتبار أتاني لا يخمد لإصاحبه وحده... لذلك يجب أن يأخذ أي قرار يصدر- من أي جهة مختصة وعليا - مصلحة المواطن، ويراعي الوضع الاقتصادي المؤلم الذي وصل إليه لا أن يعامل كأنه يعيش ظرفاً عادياً مستقراً.

لا يمكن إلا أن يقق على (ابو سعيد) وهو يرى ٢٠ ألف ليرة سورية ترتفع أسفل فاتورة الكهرباء، ويفرح بديه غير مصدق متى استهلك كل هذه الجرعة الكهربائية؟، لم يطلع عليه الصباح إلا وكان أول الخارجين من الحي ليصل إلى مركز الكهرباء، وينتظر الموظف الذي وصل في الساعة ٩ أي بعد وصول أبي سعيد بساعة ونصف الساعة، وأخرج فاتورته، وسأل الموظف: هل هذه الفاتورة في أجابه نعم أنت فلان قال له أبو سعيد كمن يذكر اسمه: نعم. النتيجة التي توصلنا إليها أنه تم تشريح فاتورته على ثلاث دفعات ونزلت القيمة إلى ١٢ ألف ليرة سورية في حين كانت فاتورة الدورة التي قبلها ٣٥٠ ليرة، ويخرج أبو سعيد وهو يهذي: يا جماعة الكهرباء لا تاتي... التقنين ٢ بأربع ساعات، وليس عندي(فازان) في الشتاء، ولا كيف في الصيف؟.

ضحك على اللحي وكذب على الذوق

القيطرة طالب بتفعيل المصرف التجاري والوعود من سنتين بالتنفيذ!

القنيطرة - الوطن

منذ نحو سنتين تقريباً جاءت الوعود من إدارة المصرف التجاري بتفعيل فرعها على أرض محافظة القنيطرة، وكانت المبررات حينها أن المعدات والتجهيزات سيتم نقلها من المزة إلى القنيطرة واليوم بعد كل تلك المدة لم نر أي شيء على أرض الواقع، فالمحافظة أتمت ١٠٠٪ والمصارف الأخرى تعمل بفعالية ولكن المصرف التجاري غاب وسوبرات غير مقبولة رغم إن المعنيين في محافظة القنيطرة قدموا كل التسهيلات الممكنة لتفعيل عمل المصرف حتى إن وسائل النقل والحماية تم توفيرها لنقل التجهيزات والمستلزمات.

المخير للاستغراب في الحقيقات التي نسمعها من البعض أن القنيطرة غير آمنة أو مستقرة تثير الهمشة والايستغراب فمئذ يومين فقط كان عضو القيادة القطرية ضيفاً على القنيطرة وقيلها عضو القيادة القطرية وزير الكهرباء ووزير الصحة أيضاً قاموا بجولة على أرجاء المحافظة وتفقوا قطاعات كثيرة.

محافظة القنيطرة مطلب ملح لأبناء القنيطرة وخاصة وجود المصرف التجاري وإيضاً الصناعي ماله من فائدة كبيرة على أبناء القنيطرة والفعاليات المختلفة من مراجعة دمشق وتكليف

عناء التنقل والسفر والافتاق مبالغ طائلة هم أحوج إليها في الظروف الراهنة، أما المعتادة التي لم يجد لها المعنيون حلا فتمتلل بعدم قبول المصارف أي مبالغ مالية زيادة على السقف التأميني المحدد لها، على أمعاء الصناديق في المديريات التي تعمل بشكل مباشر مع المواطنين كالعمران والأعلاف والاستهلاكية والتأمينات وغيرها أن تدبر أسها، إما أن يأخذ أمين الصندوق المبالغ التي قبضها معه إلى البيت ويتحمل مسؤولية فقدانها في حال تعرضت للسرقة أو أن ينام بالمديرية لمراقبة وحراسة تلك المبالغ المالية؟

وعلى الرغم من أن معالجة الأمر لا تتطلب معجزات ودعوات ومراسلات وإنما بكل بساطة يتلخص بتفعيل المصرف التجاري بالقنيطرة، حيث

طلبة «تشرين» يطالبون بنقل داخلي داخل الجامعة!!

الادلاقية - عبير سمير محمود

كشف مدير عام شركة النقل الداخلي بالادلاقية المهندس طلال حورية في تصريح خاص لـ«الوطن» أنه تم تخصيص الادلاقية بـ ١٠ باصات نقل داخلية من دفعة دمشق ومن المقرر إرسالها للشركة في شهر تشرين الثاني المقبل، بينما يحين موعد دفعة الادلاقية التي تحمل عدداً أكبر لسد حاجة المحافظة وتخفيف الأزدحام.

وقد طرحت «الوطن» على الشركة باسم طاب جامعة تشرين إحداث خط جديد أو توسيع مسار الأودس الحالية للباصات الخضراء ليصل

إلى شارع عبد القادر الحسيني وهو الشارع الواقع في الجهة الخلفية لجامعة تشرين ليتمكن آلاف الطلبة من كليات (تربية- حقوق- اقتصاد) وبعض المعاهد الموجودة في المباني التوسعية بالجامعة من الخروج من الباب الخلفي للجامعة والركوب بباص نقل داخلي بدلاً من السير (تحت أشعة الشمس) تحت المطر الغزير) لمدة ساعة ونصف الساعة ذهاباً وإياباً بشكل يومي من الباب الرئيسي حتى مباني كلياتهم الواقعة في آخر نقطة بالجامعة، ليؤكد مدير عام شركة النقل الداخلي أن هذا المطب سضعه ضمن خطة دراسة الخطوط المقبلة عند وصول الباصات الجدد. من جهة ثانية يفى حورية أي زيادة

كلام رسمي جداً

وزارة الكهرباء: الاعتداءات أدت إلى انخفاض واردات الوقود

الكهربائي مرتبطة بتغيرات محلية عديدة فرضتها الأزمة وعلى رأسها الوقود، كما أن صمود الدولة ومؤسساتها بوجه الإرهاب الذي يحاول النيل منها يستوجب من الجميع التعاون لدعم هذا الصمود وفي مقدمته الإعلان لما له من دور كبير في إيصال الواقع كما هو للمواطن.

محطات توليد محافظة حلب ١٠٠٠ ميغا. محطات توليد محافظة دير الزور ١٥٠ ميغا، وبذلك تكون الاستطاعة الإجمالية لعنقات التوليد التوقفة عن العمل تزيد عن ٥٥٠٠ ميغا واط بالوقت الذي لا تزيد فيه الاستطاعة الحالية المولدة عن ١٧٠٠ ميغا واط. منوهين بأن تصريحات المعنيين في قطاع الكهرباء، موحدة وكلها تؤكد أن واقع التقنين

الكهربائية لتصل الواردات إلى نسبة لا تتجاوز ٢٠٪ من حاجة هذه المحطات وتوقف أكثر من ٧٠٪ من عنفات التوليد لتكون الاستطاعة التي تمت خسارتها نتيجة توقف هذه عنفات موزعة كالتالي: محطات توليد المنطقة الجنوبية ٢٢٠٠ ميغا. محطات توليد المنطقة الوسطى ١٢٠٠ ميغا. محطات توليد المنطقة الساحلية ٦٠٠ ميغا.

تنفيذ العديد من الخطط والبرامج التنموية التي من شأنها تطوير عمل المنظومة الكهربائية وتلبية الطلب على الطاقة وخاصة في مرحلة إعادة الإعمار، وقد استطاع العمال الحفاظ على المنظومة الكهربائية بجميع مكوناتها بجهوية عالية.. إلا أن الاعتداءات الإرهابية التي طالت مكونات قطاع النفط أدت إلى انخفاض واردات الوقود اللازمة لتشغيل محطات توليد الطاقة

تخريب ممنهج لمكونات المنظومة الكهربائية وفرض حصار اقتصادي جائر وغيرها، وذلك من خلال الجهود الاستثنائية التي بذلها عمال الكهرباء في إصلاح الأعطال والتخريب الذي طال الشبكة الكهربائية وإجراء الصيانات الدورية لقطع مكوناتها إضافة إلى تأمين جميع المواد ومستلزمات العمل اللازمة لأعمال الإصلاح، ولم يقف الأمر عند ذلك بل تجاوزته

إشارة إلى المقالة التي تم نشرها في صحيفتكم الغراء بتاريخ ٩/٩/٢٠١٥ تحت عنوان: «المواطن الكهربائي»، بقدر عالياً اهتمامكم بقضايا الوطن والمواطن وما يعانيه المواطن في ظل الظروف الاستثنائية التي تمر بها البلاد، نبين لكم أن العاملين في قطاع الكهرباء ومنذ بداية الأزمة أخذوا على عاتقهم مواجهة جميع التحديات التي أفرزتها الحرب على القطاع من

المكتب الإعلامي