

**خطة لإعادة المؤسسات إلى المناطق المحررة في الجنوب وتأهيل الطريق الدولي مع دمشق  
دولار موازنة ٢٠١٩ بـ٣٥٤ ليرة.. وحاكم المركزي: رسالة بأن  
السياسة الحكومية مستمرة باتجاه استقرار سعر الصرف**



مشاريع الري الحديث وكفل المصرف الزراعي التعاوني بوضع الآلية التنفيذية لهذا المشروع الذي يؤمن التوزيع المنظم للمياه وفق حاجة كل محصول ويقلل من المساحات المهورة ويحقق جدوى اقتصادية لناحية زيادة الإنتاج والحد من استنزاف المخزون الجوى للمياه.

كما ناقش المجلس مشروع القانون الجديد للنظام للعقود بدءاً عن قانون العقود الموحد رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ ووافق على رفعه إلى الجهات المعنية لاستكمال إجراءات صدوره وذلك بعد تضمينه التعديلات المقترحة والأخذ باللاحظات التي أبدتها الوزراء في جلسة سابقة، حيث أوضح وزير المالية مأمون حمدان أن المشروع الجديد يتضمن تعديلات على القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ وتم إعادة صياغته بشكل كامل.

النهاية وما ينجم عنها من تأثيرات سلبية، مبيناً أن الوزارة أقامت ورشة عمل خاصة بإعادة بناء تنظومة إنتاج القمح تجع عنها مخرجات يمكن حويلها لبرامج تنفيذية لزيادة إنتاجية وحدة المساحات الزراعية وإعادة محصول القمح إلى هدفه، مشيراً إلى إستئناف تقديم قروض التحول إلى الري الحديث لتشجيع الزراعة الأسرية وتکليف المصرف الزراعي التعاوني بفتح القروض لل فلاحين براغبین بإنشاء مزارع سكنية لتأمين فرص العمل للفلاحين وتحقيق التنمية الريفية.

اما مكلف رئيس الحكومة وزارة الزراعة والإصلاح الزراعي بالتوسيع يانتاج الثروة السمكية من خلال زرع اصبعيات الأسماك في جميع السدات المائية والبحيرات وتشجيع تربية السمك في جميع الأماكن الملائمة. وقرر المجلس البدء بتعميل

باتجاه استقرار سعر الصرف العربي عن امته بان  
يتم تحقيق الطموحات الاستثمارية في المواريثات  
القادمة من مختلف الجهات الحكومية.  
وتم خلال الاجتماع إقرار خطة خدمية للمناطق  
التي حررها الجيش العربي السوري من الإرهاب  
في الجنوب تشمل تأهيل الطرقات وعودة جميع  
مؤسسات الدولة الخدمية من ماء وكهرباء وصحة  
واتصالات، وخدمات تعليمية ومؤسسات التجارة  
الداخلية والأفران ومخافر الشرطة.. إضافة إلى  
تأهيل الطريق الدولي الذي يوصل العاصمة دمشق  
بالمدن الجنوبيّة.  
في السياق ذاته أوضح وزير الإدارة المحلية  
والبيئة حسين مخلوف أن الوزارة تعمل على  
تأمين مختلف أنواع الخدمات والمستلزمات  
ال Toniونية للمدن والبلدات في المنطقة الجنوبيّة  
التي تم تحريرها، مبيناً أن هذا الأمر يتطلب خطة

**مواطنون يشكون من تأخر القيد العقاري في حلب  
مدير المالية لـ«الوطن»: لمنع التلاعب بإشغال المساكن**

## الحكومة تدفع ٨٩ ملياراً للشركات الانشائية فروقات أسعار

الموطن وغالباً ما يتم تنفيذ الكشف على العقار في اليوم نفسه أو في اليوم الثاني لتقديم الطلب ويتم منح القيد المالي فور ورود الكشف، موضحاً أن المالية تتواصل مع وزارة الوارادات على الخزينة العامة، ضمان عدم ضياع الواردات على الخزينة العامة، وأنها تعمل على تحديد بياناتها وتطوير برامج العمل وزيادة مساحة الأئمة والربط الشبكي بالتعاون مع الوزارة.

وأشار الجمل إلى أن العمل جار على تجهيز مديرية مال خاصة في المنطقة الصناعية الشيخ نجار، متوقعاً بداية العمل فيها مع نهاية العام الجاري حيث تم العمل على تأمين المكان المناسب وتوظيف كوادر من العاملين من لديهم خبرة في العمل ونقل البيانات الخاصة بالمنشآت الصناعية في الشيخ نجار حيث يتم حالياً تسيير الخدمات لهذه المنشآت عبر النافذة الواحدة، مبيناً أن مالية حلب تعمل خلال المرحلة الحالية على استعادة العمل في الماليات والدوائر المالية التي أصبحت ضمن المناطق الآمنة حيث خرج عن العمل نحو ثلثي ماليات حلب خلال سنوات الأزمة، على حين يتم العمل بشكل سريع على ترميم وتأهيل الماليات والدوائر المحررة وتأمين العمالة اللازمة لهذه الماليات وخاصة أن مالية حلب عانت نقصاً واسعاً في عدد العاملين لديها وخاصة الكفاءات المدرية والمؤهلة ويجري العمل على ترميم هذا التنصاص الحاصل، وفي هذا الاتجاه تم تأهيل مالية سفيرة عبر موازنة إسعافية لتنفيذ الخدمات و توفيرها لأهالي المنطقة وتخفيض عنهم الوقت والجهد لإنجاز معاملاتهم المالية، على حين يتم البحث عن مقر مالية دير حافر يمكن من تنفيذ العمل المالي بشكل مريح وتم توفير كوادر من العاملين وفر هم مالية دير حافر.

**خدمات؛ مسموح قانهناً.. والنسنة تزداد**

٢٠ بالمئة من الذهب في واجهات محل الصاغة «باللة»!

الموجودين في جمعية الصاغة  
موضحاً لـ«الوطن» أنغاية من  
هذا الإجراء هو تحصيل الضرائب  
المترتبة على الورش والصاغة،  
حيث تتم معرفة حجم الكبيات  
التي يتم دمجها وعلى أساسها تحدد  
نسب التحصيل الضريبي لضريرية  
الدخل، كما يتم تحديد البضاعة  
المدموغة من بيعه والتاجر الذي  
اشتراها إن كان ملتزماً بتضديد  
الخواص أو متهماً منها

A photograph showing a group of people, including men in traditional white robes and a woman in a black abaya, looking at gold displays in a shop window. The shop windows are filled with various gold items, such as rings, bracelets, and necklaces, arranged on shelves and stands. The scene is set in a market or shopping area, with other shop windows visible in the background.

الضرائب أم مهرب منها.  
وهنا يوضح جزماتي أن تحديد ضريبة الدخل للورش الصاغة على أساس حجم الكببيات التي تدمغ غير عادل لأن التحديد يتم على قيمة الذهب وليس على الأرباح، وهو ما يخيف الصاغة والورشات لكون حجم الأرباح أقل من حجم قيمة الذهب الكلي، فسعر كيلو الذهب الخام حالياً ١٨ مليون ليرة سورية (وفقاً لسعر غرام ٢١ / الحالي وهو ١٥٧٠٠) وهو يحقق أرباحاً بحوالي ٥٠٠ ألف ليرة سورية، والمالية تريد تحصيل ضريبة الدخل على أساس سعر كيلو الذهب وليس على الأرباح.  
والأصح وفق جزماتي أن يتم تحديد ضريبة الدخل على أساس الأرباح ووفق البيانات الرسمية للفاوتيـر المتداولة بين الورش الصاغة والتجار.

يحضرون في الجمعية إلا أيام في الأسبوع، حيث الجمعة والسبت عطلة رسمية لهم والأحد عطلة الصاغة ولذلك فأصبح السوق محدوداً بأربعة أيام للدمغ فقط بدلاً من ستة أيام، كاشفاً عن خلاف أعمق وأهم في قضية تحصيل ضريبة الإنفاق الاستهلاكي، حيث إن المالية من خلال هذا الإجراء تسعى لتسجيل أسماء الصاغة كافة والورشات التي تقوم بدمغ الذهب لمعرفة من المكلف ضريبياً ومن لا يسد تكليفه الضريبي، وهو ما أكده أحد المراقبين الماليين

---

---

دیده  
علي محمود سليمان

علمت «الوطن» من مصادر في سوق تصنيع الذهب بانتشار ظاهرة بيع الذهب المستعمل في محلات الصاغة، وذلك بعد إعادة تجميل القطع المستعملة، وعرضها في الواجهات، مبيناً أن التجميل قد يكون صعباً بالنسبة للقطع التي تقل فيها النقوش، على حين لا تتطلب جهداً كبيراً بالنسبة للسلال والقطع الكثيرة النقوش، بحيث يتبع على أنها جديدة، من دون أن يتمكن الشاري من كشفها. وفي تصريح لـ«الوطن» أكد رئيس جمعية الصاغة وصنع المجوهرات بدمشق غسان جزماتي زيادة مبيعات الذهب المستعمل في الأسواق، موضحاً أن بيع الذهب المستعمل مسموح به قانوناً، وهو يشكل قرابة ٢٠ بالمئة من حجم المبيعات في الأسواق بشكل عام، ولكن في الفترة الحالية أصبحت محلات الصاغة تسعى لشراء الذهب من المواطنين وإغرائهم بزيادة السعر، ومن ثم تتنظيفه وتلميعه وإعادة عرضه للبيع وذلك لأنه مدموغ مسبقاً، ومن ثم فرسومه المالية مسددة، ما يوفر على الصانع أجرة دمغ الذهب الجديد.

وأشار جزماتي إلى أن هذه

## ٩٣,٥ مليون ليرة تدفقات لمصالح العقارية في ٥ أشهر

والتحرير فيها بسبب الممانعة الشديدة التي يمارسها الملايحة من قبل أهاليها وعلى الرغم من إجراء محاولات وحوارات ولقاءات مع الجهات الوصائية والمديريات العقارية إلا أن تشرفات اللقاءات والمحاولات باعث بالفشل تستمر حتى تاريخه لرفض أهالي تلك المدن تسجيل عقاراتهم وأراضيهم الزراعية بأي اسم إلا باسمهم ، مع العلم أن التحديد والتحرير تعود بالتفنن عليهما حيث إيجاد هوية للعقارات ممتلئة بالصكوك العقارية والخارطة المساحية للعقارات وذلك من منعksesات إيجابية على أصالة وفي حال موافصلة رفضهم ومماطلتهم ستبقى تلك العقارات دون هوية والأمر غير محدد وغير محربة .

وأضاف أن جميع الدوائر الفرعية للمديرية والموزعة في كل من مدن وبلديات تلكلخ والقصرين والمخرم وتدمير والرستن تقوم بذاته مهمتها باستثناء الرستن التي تم البحث فيها عن السمات العقارية فور إعادة الأمن والاسقرار إلى الريف الشمالي وتم العثور على السجلات وتم تكليف لجان مختصة بالمديرية لإجراء عمليات الجرد وتقدير تلك الصهائف التأكد من عدم وجود تحوير أو إضافات عليها، مبينا أنه إعادة تفعيل الدائرة وستوضع خلال الأيام القليلة القادمة بعد الانتهاء من عمليات الترميم وتدقيق الصهائف فيها.

الصالح العقارية في حمص بحسب الملايحة لـ«الوطن» أن قيمة الرسوم على اختلاف أنواعها (عقارية ملحوظة إعمار وغيرها) منذ بداية العام وحتى نهاية شهر أيار بلغت ١٢٠٠ ليرة، فيما وصلت عدد العقود الموقعة على اختلاف أنواعها في نفس الفترة إلى ٧١٢٠ عقداً طلبات والقيود العقارية الملايحة لـ«الوطن» أن عدد التكاليف الملايحة المساحية تكليفاً وعدد البيانات الملايحة ١٣٩٥ بياناً، على حين خططات المساحية الملايحة ٣٠٥٧.

جاء ذلك في فهرسة أكثر من ٢٩٠ رسوماً منها بأنه سيتم ضم متحف الملايحة الانتهاء من أرشفة طبقاً، لافتة إلى أن المديرية أنهت إنشاء جميع الصحائف العقارية المساحية وتم حالياً أرشفة تلكلخ العقارية تباعاً بحسب التزامن مع أرشفة أي عقد يتم الصحفة الخاصة به مباشرة .

أوضح أن المديرية انتهت من إنجاز غال التحديد والتحرير لجميع قبارية باستثناء أربع مناطق هي صافور - جنكورة - عين القطب، وهذه المناطق العقارية الأربع لم يرية من القيام بأعمال التحديد

| حمص - نبال إبراهيم

كشف مدير المصالح العقارية في محمد شحود لـ«الوطن» أن قيمة المحصلة على اختلاف أنواعها (مالية وإعادة إعمار وغيرها) منذ العام الحالي وحتى نهاية شهر أيار ٢٠١٣ بلغت ٩٣ مليون ليرة، فيما وصلت عدد المؤتمته والموقعة على اختلاف أنواع المديرية خلال نفس الفترة إلى ١٢٠ وبلغ عدد الطلبات والعقود العقارية المنفذة إلى ٦٣٣ تكليفاً وعدد المساحية المليئة ١٣٩٥ بياناً، على بلغ عدد المخططات المساحية المليئة مخططاً.

وأشار شحود إلى فهرسة أكثر من منطقة عقارية، منها بأنه سيتم خطة العام الحالي الانتهاء من جميع المناطق، لافتاً إلى أن المديرية عمليات أرشفة جميع الصحف المخططة المساحية وتم حالياً كافة الوثائق العقارية تباعاً الأولوية بالتزامن مع أرشفة أي ع توثيقه مع الصحيفة الخاصة به مبيناً وبين شحود أن المديرية انتهت من كافة أعمال التحديد والتحرير المناطق العقارية باستثناء أربع منها (جديـة - حاصـور - جـنـمـرـة - عـينـ كـافـشـاـ) أن هذه المناطق العقارية الأـ تتمكن المديرية من القيام بأعمال ا

شف وزير الأشغال العامة والإسكان مسيئ عرنوس لـ«الوطن» عن مجموع تمويلات المشروعات المتعاقدين عليها في ٢٧١ شركات العامة الإنسانية والبالغة ٨٩٦ مليار ليرة، وذلك لتحقيق التوازن السعري هذه الغوف وتمكن الشركات للانطلاق إلى شروعات أخرى.

نفت الوزير عرنوس إلى أن الوزارة أرسلت بكرة تتضمن صرف مبلغ ٣٥٠ مليون ليرة إجمالي التعويضات تلك قبل أن تصدق الحكومة عليها ويتم تعديها لصرفها تباعاً شركات الإنسانية.

بين أن الوزارة بانتظار حسم مبلغ يقدر بحوالي ١٣٥ مليون ليرة من ضمن مجموع المبلغ التوازن السعري البالغ ٢٧١ مليون ليرة ليتم صرف كامل التوازن السعري بشركات القطاع العام.

ووضح أن الحكومة قامت بالتوازن السعري لشركات القطاع العام ثلاثة مرات، أولها في بعد الحصار الاقتصادي الشهرين من القرن الماضي، والثاني في عام ٢٠٠٦ بعد دمج شركات القطاع العام الإنساني، والثالث خلال سنوات الأزمة التي تمر بها البلد، مبيناً أن قيمة التوازن السعري تتفاوت بحسب حجم عقود شروعات وطبيعتها والفترقة الزمنية التي تمر بها هذه المقدمة، مذكزاً على أن

A formal portrait of Ahmad al-Jarba, the President of the Syrian National Coalition. He is a middle-aged man with grey hair and a prominent mustache, wearing a dark grey suit, white shirt, and dark tie. He is seated at a dark wooden desk, looking slightly to his left. In the background, the flags of Syria and Kuwait are visible, suggesting an official setting.

حسب فروقات الأسعار المتغيرة في كل  
أيام من هذه السنوات.  
نخص تطبيق التوازن السعري للقطاع  
خاص أكد وزير الأشغال العامة والإسكان  
رئيس مجلس الوزراء وجه بتطبيق  
قواعد الأسعار والزيادات التي طرأت  
على عقود شركات الإنشاءات الخاصة من  
قع القانون رقم ٥١ لعام ٢٠٠٤ الخاص  
بتغيير نظام العقود لحل مشكلات المشروعات  
التي طرأت على هذه الشركات بما يشبه تطبيق  
نوعية وازن السعري في شركات القطاع العام.  
شار عنوس إلى أن المدة ٦٣ من قانون  
مقعد حملت الجمة العامة بالمثلة من