

نقابة المحامين سترفع ثمن سند التوكيل من ١٠٠ ليرة إلى ٢٠٠٠ ليرة

فارس لـ «الوطن»: شبكات المحامين المزورين بدأت تتكشف لدينا.. فصل وتوقيف لمتورطين

محمد منار حميحو

كشفت نقابة المحامين السوريين الفارس فارس أنه تم فصل وتوقيف عدد من المحامين بعدما ثبت تورطهم في التزوير، مشيراً إلى أن هناك حالات مازالت قيد المعالجة بعد التحقيق معهم وسماع قوالهم، مبيناً أن لدى النقابة عدداً من الملفات والوكالات المزورة يتم العمل عليها.

وفي تصريح خاص لـ «الوطن»، أكد فارس أن شبكات التزوير المتورط فيها محامون بدأت تتكشف شيئاً فشيئاً، لافتاً إلى أن عدد المحامين المزورين معروف وستبتم أقل من ١ بالمئة من عدد المحامين.

وأعلن فارس عن إستراتيجية تعمل عليها النقابة حالياً وهي إصدار نماذج جديدة لسندات التوكيل التي تتم بين المحامي والموكل غير قابلة للتزوير وغير قابلة للتداول بين الناس وسوف تكون بعيدة مجالس الفروع ومندوبي الوكالات حتى لا يستطيع أي شخص من الخارج تصويرها



إعادة للسند هيئته لأنه الوثيقة التي يمثل مضمون وهي شبيهة بورق الشيكات. وتوقع فارس أن النموذج الجديد لسندات التوكيل سوف يقضي على نحو ٩٥ بالمئة من التزوير باعتبارها الوثيقة الرسمية التي تصدر عن النقابة له قيمة قانونية ومعنوية

في حين سعره الحالي ١٠٠ ليرة.

نموذج جديد لسند

التوكيل يقضي على

التزوير بنسبة ٩٥ بالمئة

المكتب الدائم للمحامين

العرب، سيعقد اجتماعه

القادم في دمشق

واعتبر فارس أن السعر الجديد لا يشكل عيباً على المواطن إضافة إلى أن مردوده سوف يعود إلى خزينة التقاعد، مؤكداً أن السندات سوف تطبع في مطابع الدولة ولا يوجد وسيط بذلك وبالتالي لا يوجد عمولة على طباعتها.

وفي السياق كشف فارس أنه سيكون هناك زيادة ٦٠ بالمئة على راتب المحامين المتقاعدين في المؤتمر العام الذي سوف يتم عقده في الشهر الخامس من العام القادم وبالتالي تكون الزيادة وصلت إلى ١٠٠ بالمئة خلال ستة أشهر باعتبار أنه تمت زيادة الرواتب ٤٠ بالمئة في المؤتمر الماضي، مؤكداً أن الراتب التقاعدي حالياً يبدأ من ٦٣ إلى ٩٦ ألف ليرة حسب سنوات الخدمة لكل محام. فارس لفت إلى أن النقابة جمعت تبرعات من المحامين بقيمة ١٢٠ مليون ليرة للمتضررين من الحرائق الأخيرة، لافتاً إلى أن للنقابة نشاطات اجتماعية وإنسانية إلى الجانب المهني.

وأكد فارس أنه تم الاتفاق على عقد اجتماع المكتب الدائم لإتحاد المحامين العرب القادم في سورية الذي من المتوقع أن يتم عقده في الشهر الرابع من العام القادم، لافتاً إلى أنه عقد اجتماع منذ أسبوعين تم من خلاله حجب الثقة عن الأمين العام السابق الكويتي ناصر الكريون باعتبار أن الأغلبية عانت مع عزله لأنه لعب دوراً في تهيش الأحداث في محافظة طرطوس وللشمل جميع المتضررين.

المستوردون لا يلتزموا بعقودهم والسبب الصرف

«الإسكان» تخصص ١٥,٢ مليار ليرة لمشاريع سكنية في عام ٢٠٢١

الوطن - عبير صيموعة

رغم الإقبال على قروض شراء العقارات والجرارات الزراعية لدى المصرف الزراعي في السويداء أدى عدم التزام الموردين بعروض الأسعار نظراً لعدم ثبات أسعار الصرف إلى التسبب بظلم المزارعين بسبب قاتورة المورد المتقلبة عدا التأخير في المعاملات.

وأشار عدد من المقترضين في شواهد لـ «الوطن» تأخر معاملات الإقراض وذلك بسبب عدم ثبات المورد على عرض السعر المقدم للمصرف لافتين إلى تخوفهم من فقدان حقهم بالحصول على القرض وإعادة المعاملة من جديد وهذا يرتب عليهم أعباء مالية إضافية تتجاوز ٥٠ ألف ليرة. وبدوره مدير المصرف الزراعي التعاوني بالسويداء - نسيم حديفة أكد لـ «الوطن» أن جميع القروض القصيرة والمتوسطة والطويلة مفتوحة وجدول الاحتياج المعمول به حالياً لدى

المصرف يغطي من ٥٠ إلى ٧٠ بالمئة من التكلفة الفعلية حسب سعر السوق الرايح والقروض المتوسطة الأجل لشراء الآليات الزراعية من الجرارات والعقارات والحلابات يتم تمويلها بنسبة ٧٠ بالمئة من التكلفة الفعلية حسب سعر السوق الرايح، موضحاً أن عدم ثبات الأسعار في الفترة الأخيرة أدى إلى قيام بعض الموردين بتغيير القاتورة ولجوء البعض منهم إلى زيادة سعر الآلية وهذا ما يرفضه المصرف لمتابعتهم الأسعار الرايحة في الأسواق. حديفة بين أنه يهدف عدم إرباك المزارعين يتم الطلب من التاجر الذي يقوم بتقديم عرض سعر الالتزام بعروض أسعاره حتى ١٠ أيام كحد أقصى مع إبراز قاتورة الشراء يثبت فيها السعر والموديل ورقم الشاسيه معلماً أن تغيير صرف قروض لا يكلف المزارع إلا تغيير القاتورة وعرض السعر فقط.

وبين أن المعاملة تحتاج بين ٤٨ ساعة حتى ثلاثة

أيام ليتم تجهيزها وإرسالها إلى المصالح العقارية لتتم عملية رهن العقار المقدم مقابل القرض، فالمصرف ليس لديه أي تأخير إنما التأخير من الموردين. وقال: نحن كمصرف لا نوجه أي مورد والمواطن يحق له اختيار المورد ولو كان من خارج المحافظة، المهم أن تكون الآلية الزراعية حديثة وغير محدثة وغير مسجلة سابقاً في دوائر النقل لأنه لا يتم تمويل الآلية المستعملة. وأوضح حديفة أن العقار المراد رهنه مقابل القرض يجب أن يغطي ١٢٠ بالمئة من قيمة خبير محلف من المصالح العقارية إضافة لتكفل أحد وعمولة المصرف هي واحد بالألف من قيمة القرض. مشيراً إلى أنه يتم يومياً صرف قروض لا يزيد على ١٥ آلية حيث وصل عدد القروض المنوحة في جميع فروع المصرف الزراعي ٩٧ قرض عزاقة وجرار.

مخالفات البناء بالنقارة تطيح برئيس دائرة البناء ومراقب المنطقة

رئيس مجلس مدينة حماة لـ «الوطن»: تنظيم ١٢٢ مخالفة بناء في ستة أيام

حماة - محمد أحمد خبازي

انتشرت مخالفات البناء بحماة بشكل مريع بين عامي ٢٠١٢-٢٠١٧، واستغل تجار العقارات والبناء الكبار الظروف التي كانت سائدة آنذاك، وشيدوا أبنية مخالفة ومؤلفة من عدة طوابق بمساحات واسعة، وعلى أرض زراعية يعد من الخطر الكبير البناء عليها.

وتم ارتكاب المخالفات بالتواطؤ مع المعنيين بمجلس مدينة حماة، أو أنهم غصوا النظر عن المخالفات التي باتت واقعاً حياً بالمدينة، وبشكل خاص في مشاع النقارة، الذي شهد الأسبوع الماضي حملة لإزالة تلك المخالفات وهي مستمرة حتى اليوم. وبيّن رئيس مجلس مدينة حماة عدنان الطيار لـ «الوطن» أن هذه الحملة أطاحت برئيس دائرة البناء ومراقب المنطقة، حيث تم توقيفها بأمر من المحافظ، الذي يشرف على إزالة المخالفات مباشرة. وأوضح الطيار أن الظروف التي سادت حماة بين



٢٠١٢ و ٢٠١٧ خلفت مخالفات هائلة، ومنها مخالفات كبيرة بغرض تجاري، مضيفاً: وحجزنا على تجار العقارات وعددهم ٢٠ إضافة إلى حجز على أسهم

المخالفين. ولف إلى أن المحافظ وجه بإزالة المخالفات وفق المرسوم ٢٠١٢، ودراسة وضع السكنية

منها والتعامل معها وفق القانون، مشيراً إلى أن الحجز على ٧ معامل بلوك بمنطقة النقارة فقط، كانت تزود المخالفين بمواد البناء. وأوضح الطيار أن حملة الهدم، في النقارة والمزارع المحيطة، تتم بمؤازرة من لجنة الهدم المركزية بالمحافظة، وبإبانت كثيرة من الخدمات الفنية ومجلس المدينة.

وكشفت أنه من ١١-١٦ حتى الشهر الجاري، تم تنظيم ١٢٢ ضبط مخالفة بناء. وأكد أن الحملة على المخالفات ستستمر لتشمل جميع الأبنية التي شيدت في السنوات السابقة وتم إحالة أصحابها على القضاء أصولاً، وفي جميع أحياء المدينة كحي كازو والنقارة ومزارع جبرين والضاهرية والمصافي وغيرها. ونوه بأن هناك مخالفات يمكن تسويتها وفق القوانين النافذة والمرسوم ٢٠١٢، وأضاف: خلال العام الحالي تمت تسوية ٩٤ مخالفة، بعد تنظيم ضبوط بها أصولاً، ومنها تغيير أوصاف ورسومها بملايين الليرات تدخل لخزينة الدولة.

«السورية للتنمية» تنهي توزيع التبرعات لمتضرري الحرائق في حمص وطرطوس وتبدأ غداً في اللاذقية



الوطن

أنهت الأمانة السورية للتنمية على مدى خمسة أيام توزيع التبرعات المالية الشعبية على المتضررين من الحرائق في محافظتي حمص وطرطوس لتشمل جميع المتضررين.

وبينت الأمانة في بيان لها على صفحتها الرسمية في «فيسبوك» أن فرقها ستطلق اليوم الأربعاء بعمليات توزيع التبرعات الشعبية في عموم محافظة اللاذقية. وأوضحت الأمانة أن العمل الميداني للتوزيع شمل في محافظة طرطوس ٤٧٠٠ متضرر في ١٠٥ قرى

بمناطق الشيخ بدر والقدموس وبانياس والدريكيش وصافيتا فيما شملت عمليات توزيع التبرعات المالية في حمص ٢٢٠ متضرراً في ١٢ قرية. وكانت الأمانة السورية للتنمية قد خصصت مبلغ ٨ مليارات ليرة سورية من التبرعات المالية التي ساهم فيها كل السوريين خلال الأسابيع الماضية التي أعقبت موجة الحرائق لتعويض المتضررين ويتم تقديم هذا المبلغ كدعم مادي لتعويض المزارعين عن إنتاجهم المفقود للموسم الحالي نتيجة للحرائق ويحصل كل متضرر على ما نسبته ٦٠ بالمئة من الدفعة الأولى للتعويض الذي قدمته الحكومة للمتضررين هذا العام ٢٠٢٠.

الكورونا بتزايد في طرطوس..

مدير مشفى بانياس لـ «الوطن»: اقتربنا من الذروة الثانية للانتشار

طرطوس - هشيم يحيى محمد

أكد مدير عام مشفى بانياس الوطني الدكتور عماد بشور تزايد أعداد المراجعين للمشفى بأعراض مشتبها بالكورونا بشكل ملحوظ، موضحاً أن معظمهم غير مصاب بأعراض شديدة وليس بحاجة لقبول بالمشفى لذلك يكتفى بعلاج بوالى مع حجر منزلي. وبيّن لـ «الوطن» أن أعداد المقبولين بالمشفى نتيجة الإصابة زادت في العشرة أيام الأخيرة.. مما يدل على اقترابنا من الذروة الثانية للانتشار ويستدعي الاستمرار الكامل لكسر حلقة الانتشار والعدوى. وأشار إلى أنه تم إيقاف العمليات الباردة والاقتصاد على العمليات الإسعافية والأورام، وتم تخصيص قسم آخر لمرضى الكورونا إضافة للقسم الموجود مسبقاً ويتسع ٢٦٦ سريراً إضافةً لجهازاً جميعاً بماخذ أوكسجين مع أجهزة الدعم التنفسي للمرضى بمرحلة ما قبل الحاجة للوضع على المنفسة.

ولفت إلى تجهيز ٤ أسرة عناية إضافية مجهزة بمنافس مخصصة لمرضى الكورونا مع إضافة كوادر إضافية للكادر الأساسي المعنى بمرضى الكورونا كما تم التأكيد على الجميع بالالتزام التام بالاحتياطات الكاملة من حيث اللباس والتعقيم وكافة الإجراءات الوقائية والحماية الشخصية..

من جهة بين مدير عام مشفى الباسل الدكتور اسكندر عمران أن أعداد المراجعين للمشفى بأعراض الكورونا في



حالة تزايد وأن عدد الموجودين في جناح العزل كان أمس نحو سبعين مصاباً تخرج عدد منهم اليوم والخوف من زيادة الحالات التي تتطلب العزل مجدداً هذا المساء في ضوء زيادة عدد المراجعين. وأشار إلى أنه تم التوسع في جناح العزل وفقاً لتعليمات وزارة الصحة وضمن خطة المشفى للتوسع في الاستجابة لجائحة كورونا بعد تزايد أعداد المراجعين من الحالات

٥٨٩٥ سائناً تلقوا

مخالفات سير في

حمص ومعظمها

تركيب «فيهميه»!!

حمص - الوطن

كشفت رئيس فرع المرور في حمص العميد رضوان الحجري في تصريح لـ «الوطن» أن عدد الضبوط المرورية التي نظمها الفرع بحق المخالفين منذ بداية العام الحالي حتى نهاية شهر تشرين الثاني الفاتت وصل إلى ٥٨٩٥ ضبطاً مرورياً.

ولفت الحجري إلى أن الضبوط توزعت بين ٣٨٣١ ضبطاً بمخالفة تركيب ما يحجب الرؤية «فيهميه» و١٠٦٥٥ ضبطاً بمخالفة تشويه لوحات من دون قصد و١٠ ضبوط بمخالفة تشويه لوحات قسداً و٧٤٨ ضبطاً بالدرجات النارية و٢٤١ ضبطاً بالدرجات الكهربائية. وأشار الحجري إلى أن عدد الضبوط التي نظمها الفرع بجواتب السير خلال الفترة نفسها بلغ ١٢٢٨ ضبطاً منها ٧٧٨ ضبطاً بأضرار مادية مع الإقرارات البالغة ٦٢٥ إقراراً، و٤٥٠ ضبطاً بأضرار جسدية نتج عنها ٢٨ وفاة. ولف الحجري إلى أن عدد الموقوفين الذين أقي القبض عليهم كأشخاص بحقهم إذاعات مختلفة من حوادث سير ومخالفات سير وصل إلى ١٠٤٧ موقوفاً خلال العام الحالي.

هل تصدق: تكلفة ذبح البقرة ٦ آلاف ليرة ورأس الغنم ١١٠٠ ليرة!!

المدينة وما يتم طلبه لعمل المسلخ يتم تنفيذ ضمن الإمكانات المتاحة في ظل الظروف القائمة أما قضية سيارة نقل اللحوم فهناك مطالب عديدة لتبديلها منذ سنوات بسبب قدمها لافتاً إلى قيام المجلس مؤخراً بمعالجة أرضية المسلخ التي تعرضت للحفريات جراء عمليات الذبح مؤكداً أن مسلخ السويداء من أفضل المسالخ عملاً في المحافظات ويخضع للرقابة الدائمة.

ضرورة وجود نص قانوني لتعديل تلك الأجر مع الإشارة إلى مساهمات متواضعة من قبل القصابين عن طريق جباية طوعية لتزويد بضوابط عالية إضافة إلى افتقاد المسلخ إلى سيارة مبردة لنقل اللحوم جراء تعطل السيارة المخصصة لنقل اللحوم التي تحتاج إلى استبدالها كونها الآلية الحكومية الأقدم لحفاظة السويداء حيث يتم نقل اللحوم بشكل عشوائي وغير صحي جراء اضطراب القصابين إلى نقل الذبائح بسيارات

المدينة بالدعم المادي للمسلخ حيث تحتاج مضخات المياه إلى صيانة إضافة إلى تعطل مضخات المياه إلى جانب حاجتها إلى التزويد بضوابط عالية إضافة إلى افتقاد المسلخ إلى سيارة مبردة لنقل اللحوم جراء تعطل السيارة المخصصة لنقل اللحوم التي تحتاج إلى استبدالها كونها الآلية الحكومية الأقدم لحفاظة السويداء حيث يتم نقل اللحوم بشكل عشوائي وغير صحي جراء اضطراب القصابين إلى نقل الذبائح بسيارات

السويداء - عبير صيموعة

أكد مدير المسلخ البلدي في السويداء ومعاون رئيس الشؤون الصحية لصحة ورقابة اللحوم الدكتور البيطري مروان عزي وجود معاناة في الواقع الصحي للمسلخ البلدي في السويداء رغم الجهود الأقدم لحفاظة السويداء حيث يتم نقل اللحوم بشكل عشوائي وغير صحي جراء اضطراب القصابين إلى نقل الذبائح بسيارات