



من دفتر الوطن

أزمة سكن أم إسكان؟

فرنسا - فراس عزيز ديب

تتوسط إحدى الكناش العربية حي السريان الطبيعي، على زاوية تلك الكنيسة كان هناك مجموعة من الغرف القديمة تقتضيها عن الكنيسة ساحة كانت ملائمة للاعب الكرة أيام الطفولة.

في يوم من الأيام استيقظت الحبي على أصوات هدم وضجيج قادمة من الكنيسة، وعند السؤال عن مغزى هذا الهدم وأسبابه قالوا إن ممّا سكناً سيل مكانها، هنا بدأت التساؤلات تأخذ الجميع بعينها يساراً، ما هذا المجتمع السكني ومن المستفيد من مجمع كهذا؟ بعد انتهاء العمل بدأت تتصفح ملامح الفكرة، كان الهدف هو جمع التبرعات التي تحصل عليها الكنيسة لصالحة أوضاع الشبان الذين هم في سن الزواج وغير قادر على تأمين سكن في المنطقة التي يتحدون منها، كانت المساكن مخصصة لمن يريد الزواج أو للمتزوجين حديثاً وليس لديهم صك ملكية لأبي منزل، كانت الفكرة تكافلية معنى أنك تدفع مبلغاً بسيطاً لا يوازي أبداً الثمن الحقيقي للمنزل، ثم تسكنه مقابل إيجار سنوي بسيط، فلا يستطيع أحد إخراجه منه إلا إن قررت أنك ذلك، أو استخدمت منزل لسلوكيات منحرفة.

أتذكر هذه القصة مع كل مرة يخرج فيها قرار ما يتطرق برقع أسعار مواد البناء في سوريا، كان آخرها رفع سعر مادة الإسمنت، هنا بيد الحديث عن أزمة السكن والارتفاع المرتفع في أسعار العقارات، لكن في الحقيقة لا يجب علينا تحمل رفع أسعار مواد البناء أكثر مما تحمل في قضية أزمة السكن، لأن تأثيرها في سوريا بسيط جداً.

في سوريا لستنا كما باقي الدول الشريك لتأمين سكانها في المدن بعانياً قلة في عدد المساكن، لكننا

ببساطة نعاني انعدام القدرة الشرائية للمساكن، فرغ الجمود الحاصل في سوق

العقارات إلا أن المنازل لم تتضخم أسعارها بل إنها في بعض المناطق تصل لأرقام

فلكلية تتخطى أسعار الفقصور في عواصم كباريس ولندن، على هذا الأساس فإن رفع سعر الإسمنت من عدمه ليس قضية، إنما القضية هي بالآلية التي تزيد أن نبني عليها العلاج لقضية وباء «أزمة الإسكان» تحديداً إننا في مرحلة إعادة إعمار وهناك الكثير من الأفكار القابلة للتقطيع، حتى فكرة السكن الشيابي على أهميتها لكنها ببساطة فشلت بالوصول للشريحة الأكثر فقرًا، أو الأكثر حاجة للمنازل لأنها ببساطة اعتمدت فكرة البيع والشراء، ما يحتم علينا العودة لفكرة المساكن الشعبية ولو عبر المشاركة مع الشركات العقارية والخدمات، حيث

تصبح هذه الجماعات السكنية قابلة لإيجار حسراً وليس للبيع على طريقة المساكن العالية، وبدأت الوقت يحصر حق الاستفادة لكل عائلة مرة واحدة فقط، هي فكرة بسيطة ومطبقة في الكثير من الدول والتي تسببت بها شهد سوق العقارات استقراراً، بل

نستطيع أن نظورها حسب مقتضيات مصلحتنا الحكومية والشعبية.

في الخلاصة: علينا دائمًا السعي للأفكار المفيدة التي تشمل الشريحة الأكبر، تحديداً في مشكلة السكن التي كانت ولا تزال لهم الأكبر للشباب السوري ببساطة لبحث في ثبات الوطن عن ساحات تشبه ساحة الكنيسة تلك، وفكراً تتبّع من الاهتمام بالحتاج

ال حقيقي ولنقم فيها بتجمّعات سكنية ترتفق بظموحات الشباب، ولو كان إنجازها على حساب ذكريات طفولتنا، الساحات كثيرة بالنسبة، لكن لا نعلم لماذا تضيق على أحلام صناع المستقبل.

نسرين طافش بإطلالة مبهجة



الوطن

شاركت الممثلة السورية النجمة نسرين طافش مع متابعيها، بإطلالة فريدة ظهرت فيها بفستان طوبل ذات تصميم كلاسيكي باللون الأحمر، معتمدة ماكياجًا ناعمًا وتسريحة شعر مجده، وكتبت فيه: «أفهم أن حياتك يمكن لها أن تكون رائعة أو مخيبة بقدر سماحك لها أن تكون كذلك، كل ذلك يعتمد على الأفكار التي تدرب نفسك عليها، أفكار ممتعة أو أفكار مؤلمة».

«واتس أب» سيتوقف عن العمل في ملايين الهواتف

وكالات

سيتوقف تطبيق «واتس أب» للتواصل الفوري، خلال الأيام القليلة المقبلة، عن العمل في ملايين الهواتف. وقال المصدر: «يجب على الأشخاص الذين لديهم هواتف ذكية قيمة أن يعلموا أن التطبيق سيتوقف عن العمل معهم بحلول العام المقبل ٢٠٢١».

وباتباع: «هذا يعني أنه لم يتبق أمامهم سوى أسبوعين لتحديث أجهزتهم في حال رغبوا في الاستفادة من خدمات واتس أب».

وابتداءً من ٢٠٢١، سيودع التطبيق الشهير أي جهاز من أجهزة آيفون، «التي لا تعلم بتنالم تشغيل iOS ٩» على الأقل.

وفيما يخص أصحاب «أندرويد»، فإن أقل نظام تشغيل مطلوب هو «٤.٠» أو ما فوق.

ويحتاج مستخدمو «Apple» إلى الذهاب إلى «Settings»، ثم «General» ثم «About» ثم «About Phone»، وبالنسبة لمستعملين نظام «أندرويد»، فسيجدون المعلومات في «Settings» ثم «About Phone».

وصفة إعادة التأهيل بعد الشفاء من كورونا

وكالات

أشارت الطبيبة أولغا زمانوفسكايا إلى أن الذين عانوا من فيروس كورونا المستجد وتعافوا منه، يجب أن يركزوا الجهد على تقوية أجسامهم وإعادة تأهيل رأثتهم.

وأضافت: إن التمارين البدنية يجب أن تكون خفيفة، وأشارت إلى أن ممارسة التمارين الهوائية مثالية لأنها تتضمن تحريك عضلات الجسم وخاصة الكبيرة منها.

وعند ممارسة التمارين السوبيدية، يجب أن يتم ذلك في البداية والشخص مستلقياً أو جالساً دون جهد.

والنظام الغذائي يجب أن يشمل المزيد من البروتينات لذلك يجب استهلاك اللحوم والأسماك والبيض واللحيل وبعد تناول المضادات الحيوية يجب تناول الألبان واللبننة والجبن القريشة والتقليل من الملح والدهن والحلويات.

ولاستعادة القوة والنطاق بعد التعافي من كوفيد، يجب تناول الطعام الغني بفيتامين «سي» على سبيل المثال، الليمون والفلفل والكيوي والوركين ويجب استبعاد الشاي والقهوة، إذا تسبباً في زيادة خفقان القلب.

أكثر الكلمات تداولًا في روسيا

وكالات

أجرى المركز الروسي لدراسة الرأي العام استطلاع رأي المواطنين بشأن أكثر الكلمات شيوعاً وتداولًا في روسيا عام ٢٠٢٠.

وأشار إلى أن «أغبية الروس»، كما توقع الجميع، هي أعنوان «فيروس كورونا»، هي أكثر العبارات والكلمات في روسيا عام ٢٠٢٠، بينما في

عام ٦١، بالمقابل، كان في المقابل، استطلاع الرأي أكدوا ذلك.

وذكر ما يقرب من نصف العدد السابق، أي ٢٩، بالمقابل من المشاركون في تعديلات الدستور.

واحتلت عبارة «العزلة الذاتية» المركز الثالث في استطلاع الرأي، ثم أتت عبارات وكلمات، «التعليم عن بعد»، «الأطباء» بنسبة ٢٣ بالمائة.

كيف تتحقق من إصابتك بالحمى؟

وكالات

عادة تحدث الحمى عندما ترتفع درجة حرارة الجسم عن ٣٨ درجة مئوية بسبب عدو أو مرض أساسى، ويمكن استخدام موازين الحرارة لقياس درجة حرارة الشخص، لكن من الممكن الاشتباہ في وجود حمى من دون مقياس حرارة، وذكرت دراسة طبية حديثة أن الأشخاص المصابين بالحمى غالباً ما يعانون من آلام الجسم وضيقه والصداع، حيث غالباً ما تصاحب هذه الآلام فيروسات مثل الأنفلونزا أو تزلاط البرد نتيجة الالتهاب الناتج عن استجابة مناعية الجسم للفيروس.

كما يعاني العديد من المصابين بالحمى من قشعريرة أو ارتعاش، حتى مع ارتفاع درجة حرارتهم، وذلك لأن الجسم يحاول رفع درجة الحرارة لمعالجة سبب الحمى.

ويتعانى العديد من المصابين بالحمى من احمرار الوجه، وهي عملية تعرف باسم توسيع الأوعية، ما يزيد من تدفق الدم إلى الجلد ويسبب احمراراً.

ويتعانى الكثير من الأشخاص المصابين بالحمى أيضاً من التعرق، وهي محاولة الجسم لتتنظيم درجة الحرارة والتهدئة، ولكن قد يكون ذلك خطراً، إذا كنت لا تشرب كمية كافية من الماء.

وعند محاولة تشخيص الحمى من دون مقياس حرارة، غالباً ما يلمس الناس جبينهم، ولكن هذا لن يجدي نفعاً، لأن جسمك كله يشعر بالحرارة، ومع ذلك، فإن وجود شخص آخر يلمس جبهتك يمكن أن يكون وسيلة فعالة لاكتشاف الحمى من دون مقياس حرارة، وخاصة إذا كنت تعاني من تلك الأعراض الأخرى. وبشكل عام، من المهم مراعاة أعراض الحمى وشدةتها، بدلاً من درجة الحرارة المحددة التي يعاني منها الشخص.

وغالباً ما يصاب الأطفال بحمى شديدة لكنهم يتصرفون بشكل طبيعي. وفي هذه الحالة، من المحتل ألا يحتاجوا إلى عناية طبية. بغية العمل أو أي شيء آخر.

زوج كاري أندروود يقدم لها هدية غريبة

باعت أرضاً وتصدقت بثمنها

وكالات

استحوذت سيدة سودانية لفتوى دينية تتعلق بقطعة أرض لها في الخرطوم حامت الشبهات حول طريقة الحصول عليها وأفلاتها، باعتها وتصدقت بثمنها على القراء.

وقال الداعية السوداني محمد هاشم الحكيم: «استحقنتي امرأة محترمة في قطعة أرض شكت في حرمتها وطريقه امتلاكتها، وأضاف: «قررت السيدة أن تخل من قطعة الأرض ببلغ ٤ ملايين ونصف المليون جنيه، لشكها في حرمتها بسبب معلومة مغلوطة».

وبتابع: «حولت في جزءاً من المبلغ لأوزعه على الفقراء صدقة، وأشار إلى أن

السودانية ستقوم بتوزيع المبلغ المتبقى بمعرفتها على أشخاص يستحقون الصدقة.

إلى مزرعة رائعة، وعلقت قائلة: «لقد أحضرت بقرة، وهذا ما أردته، أحب البقر. إنه حيوان المفضل، فهو يسعدوني». وأشارت الفنانة الأمريكية كاري أندروود إلى أنها تلقت بقرة هدية من زوجها لاعب الهوكي المتقاعد مايك فيشر في مناسبة الأعياد، الأمر الذي أفرجها جداً ذاكراً أن زوجها يساعدها في تحويل منزلها