

الرئيس الأسد يصدر قانوناً بزيادة تمويل السكن العمالي من ٢٠٠ مليون إلى ٥ مليارات ليرة سنوياً

| محمود الصالح

أصدر السيد الرئيس بشار الأسد أمس القانون رقم ١ للعام ٢٠٢١ القاضي بمنح المؤسسة العامة للإسكان قرضاً سنوياً بما لا يتجاوز خمسة مليارات ليرة سورية لتنفيذ مساكن للعاملين في الدولة.

حيث عدلت المادة الأولى من هذا المرسوم المادة الثامنة من المرسوم التشريعي رقم ٤٦ تاريخ ١٧/٧/٢٠٢٢ لتصبح على النحو الآتي (لوزارة المالية (صندوق الدين العام) منح المؤسسة العامة للإسكان قرضاً سنوياً بما لا يتجاوز خمسة مليارات ليرة سورية بقيادة قدرها (١) بالمئة واحد بالمئة لتنفيذ مساكن للعاملين في الدولة ترصد في الموازنة الاستثمارية السنوية للمؤسسة).

وكان مجلس الشعب أقر مشروع القانون الذي يهدف إلى تسهيل عمل المؤسسة العامة للإسكان وتمكينها من بناء المساكن للعاملين في الدولة وتوفير هذه المساكن بالتقسيط على مدى ٢٥ عاماً.

وزير الإشتغال العامة والإسكان سهيل عبد

اللطيف أوضح في تصريح خاص لـ«الوطن» أن هذا المرسوم ذو أهمية للطبقة العاملة وخاصة المكتتبين على السكن العمالي، التي تقوم المؤسسة العامة للإسكان بتنفيذ المساكن لهم بسعر الكلفة وبالمواصفات الفنية المطلوبة، والتي حازت ثقة المواطنين الذين اكتتبوا على مختلف مشاريع

المؤسسة ومنها مشاريع السكن العمالي التي تنتشر في جميع المحافظات السورية، حيث تقوم المؤسسة العامة للإسكان سنوياً بتوزيع دفعات متتالية من المساكن العمالية للإخوة العمال المكتتبين على برنامج السكن العمالي.

وأضاف وزير الإشتغال العامة والإسكان إن

وزير الإسكان؛

٢٣ ألف عائلة عمالية في برنامج

السكن العمالي والقانون سيزيد

عدد المساكن العمالية المنجزة سنوياً

نسب تنفيذ متدنية في موازنات مجالس مدن طرطوس لعام ٢٠٢٠..!!

رئيسا مجلسي بانياس والقدموس يشرعان الأسباب ويبرران ولكن..!

| هيثم يحيى محمد

كانت شنب تنفيذ الموازنة المستقلة لعام ٢٠٢٠ الماضي لمجالس المدن الستة في محافظة طرطوس متدنية جداً وفق ما ورد في تقرير عضو المكتب التنفيذي المختص القدم لدورة مجلس المحافظة التي انعقدت منتصف شهر كانون الثاني الماضي والسؤال الذي لم نجد جواباً له هو: لماذا هذا التذني ولاسيما أن المبالغ المالية لمشاريع الموازنة المستقلة في كل مدينة متوافرة في حسابات

حاولنا معرفة الجواب من وجهة نظر القاضين على هذه المجالس حيث توجهنا إليهم وسألناهم عن أسباب هذا التذني في نسبة التنفيذ ومقترحاتهم لمعالجة هذه الأسباب ورفع نسبة التنفيذ للدرجة القصوى خلال عام ٢٠٢١ الحالي فمآذا كانت الإجابات والمبررات؟

تتوقف اليوم عند إجابة مجلسين من المجالس الستة الأول مجلس مدينة بانياس الذي لم تتجاوز نسبة تنفيذ موازنته المستقلة لعام ٢٠٢٠-٢٧ بالمئة فقط حيث أجاب المهندس بشار حمزة رئيس المجلس بالقول: إن النسبة الحقيقية ليست ٢٧

بالمئة، وإنما وصلت إلى ٤٤ بالمئة وحالياً أصبحت أكثر نتيجة بعض الصريفات في عام ٢٠٢١ لكن بسبب ارتفاع أسعار الإسمنت والحديد حصلت الشركات المنفذة على فروقات أسعار كبيرة ومحقة وأضيفت هذه الفروقات إلى قيمة المشاريع فارتفعت قيم المشاريع بنسبة كبيرة لهذا السبب نلاحظ تراجع نسبة التنفيذ، هذا التراجع نتيجة فروقات الأسعار الهائلة، أي إن التنفيذ المادي للمشاريع على أرض الواقع يصل إلى ٦٠ بالمئة لكن التنفيذ المالي أقل.

وأضاف: عند تأمين هذه الفروقات تصبح نسبة التنفيذ المالي أي الصريفات خلال أيام قليلة فوق ٨٠ بالمئة، والأهم في نظري أن التنفيذ المادي على أرض الواقع كبير أي خلال مدة قليلة تكون المشاريع في الخدمة ويغني تأمين الفروقات وصرفها.

وعن مقترحاته لتجاوز ما حصل يؤكد حمزة عدم وجود أي مشكلة، فالظرف خارج إرادة الجميع والوضع الاقتصادي هو السبب، وعند أول إعانة

للمحافظة أفن أنه سيكون مجلس مدينة بانياس خصة جيدة لسد العجز، هذه المشكلة عامة لجميع قطاعات الدولة.

والثاني مجلس مدينة القدموس الذي لم تتجاوز نسبة التنفيذ في مشاريع الموازنة المستقلة وفق المحافظة الخمسين بالمئة (وهي أعلى نسبة بين كل المجالس) وعن أسباب ذلك يقول أحمد بو حسون رئيس المجلس:

منذ عام ٢٠١٢ لم تتخفض نسبة التنفيذ في مجلس مدينة القدموس عن ٩٠ بالمئة، لكن هذا العام حصل انخفاض كما ذكرت وذلك لسببين أو سبب مشروعين: الأول: مشروع استثماري هو عبارة عن /مسبح وكافتريا/ تم الإعلان عنه قبل جائحة كورونا بقيمة ٤٠ مليوناً. وتم التوقف عن العمل خلال فترة الكورونا ومن ثم ارتفعت الأسعار بشكل كبير كما هو معروف، حتى فروق الأسعار لم تعد تقى بالغرض، وكل ذلك أدى إلى بطء في التنفيذ ومن ثم انخفاض نسبة التنفيذ في المشروع.

والثاني: كان لدينا مشروعان تزييت الأول في قطاع خربة عامودي بقيمة ٢٤ مليوناً تم تنفيذها بالكامل.



أما الثاني فهو شق وتعبيد طريق في قرية السعدانة بقيمة تتجاوز ٣٠ مليوناً، هذا المشروع تأخر التنفيذ فيه لكونه كان يحتاج إلى تصديق الوزارة.

وكان فصل الشتاء على الأبواب، حيث قمنا بشق الطريق وتجهيز البنية التحتية للطريق، ثم طلبت من المتعهد التوقف عن العمل حتى الصيف القادم حفاظاً على جودة التنفيذ، ولو كان ذلك على حساب نسبة التنفيذ.

وأضاف بو حسون: كان من الممكن أن أرفع نسبة التنفيذ إلى أكثر من ٨٠ بالمئة ولكني أثرت جودة مشاريعي، كما تم تأمين الإضاءة الموسمي الزراعي القديم ٢٠٢١-٢٠٢٢ فقد أنبت المؤسسة جميع الاستعدادات اللازمة حيث تم إنشاء مشاغل الموازنة في كل المناطق الزراعية والتي ستقدم المشاغل بسعر التكلفة للزراعين في حال تضرر مشاريعهم، كما تم تأمين جلسة التداول الحبيبية والنوابة والمبيدات الطفرية والحشرية تسليفاً على محصول من نون أي فائدة، وعن تعويض الفلاحين عن الأضرار ذكر أنه في مثل هذه الحالات ترفع الأضرار الصندوقي الكوارث الذي يتولى عملية توزيع الأضرار وتعويض الفلاحين المتضررين الجميع.

واقترح بو حسون أن يتم تصديق المشاريع التي لا تتجاوز ١٠٠ مليون من المحافظة، والمشاريع التي تتجاوز هذه القيمة من الوزارة.

هذا وستتوقف في مواد لاحقة مع وجهات نظر بقية المجالس.

| علي محمود سليمان

باتت اللحوم والفروج من السلع الكعالية بالنسبة للمواطن وأصبح شراؤها فقط لمن استطاع إليها سبيلاً، فالقنرات السعرية المتوالية لأسعارها جعلت المواطن يقف عاجزاً عن ملاحقتها، وفضل الاستغناء عنها، والاكتفاء بما يتبق له دخله المحدود من حشائش وخضار.

عدد من المواطنون تحدثوا لـ«الوطن» بأنهم باتوا يتفجرون على اللحمة في الأسواق من خلف زجاج البرادات وكفي، ومن اشترى منهم يجد أن جيرانه أو ركاب السريسي يسألونه بأقل من سعر السوق بحوالي ٣٠٪.

وأكد عبد اللطيف أن هذا القانون أعاد التوازن للبرنامج التمويلي للسكن العمالي وستستفيد منه أكثر من ٢٣ ألف عائلة ما زالت في مرحلة الاكتتاب على هذا البرنامج، علماً أن عمليات إنجاز السكن العمالي لم تتوقف خلال السنوات الماضية، وكان يتم توزيع مساكن للإخوة العمال بشكل سنوي رغم الأزمة، وكذلك الحال في برامج السكن الأخرى الاندثار والشبابي وغيرها من برامج الإسكان التي تنفذها المؤسسة العامة للإسكان كانت مستمرة ولم تتوقف.

وأكد الوزير أن هذا القانون سيسرع عمليات إنجاز مشاريع السكن العمالي نظراً لتوفيره التمويل المناسب لها، وبالتالي زيادة عدد المساكن العمالية المسلمة للعمال.

ولكن أغلبية المواطنين أشاروا إلى أنهم يسمعون بأسعار المؤسسة العامة للتجارة وعندما يجلسون عن اللحمة والفروج في صالاتها لا يجدونها، والبعض يتحدث بأن اللحظ خالفة للشراء من صالات الفروج التي وصل سعرها إلى ٩ آلاف ليرة سورية في الأسواق وتباع في صالات المؤسسة بـ ٧٢٠ ليرة سورية وبفارق ٢٠٪.

ولكن أغلبية المواطنين أشاروا إلى أنهم يسمعون بأسعار المؤسسة العامة للتجارة وعندما يجلسون عن اللحمة والفروج في صالاتها لا يجدونها، والبعض يتحدث بأن اللحظ خالفة للشراء من صالات الفروج التي وصل سعرها إلى ٩ آلاف ليرة سورية في الأسواق وتباع في صالات المؤسسة بـ ٧٢٠ ليرة سورية وبفارق ٢٠٪.

عبيدو لـ«الوطن»؛

أسعار مشجعة للفلاحين

٢٠ مليار ليرة قيمة محصول التبغ

| هناء غانم

أكد المدير العام للمؤسسة العامة للتبغ محسن عبيدو في تصريح لـ«الوطن» أن هناك تسعيرة مشجعة للفلاحين مع بداية الموسم القادم كما هو الحال في كل المواسم عند الشراء موضحاً أنه ستكون هناك لجنة مراجعة لكلفة الإنتاج الزراعي وتقدير تكلفتها مع دراسة الأسعار لوضع التسعيرة الجزئية والمشجعة للزراعين لافتاً إلى أن الموسم لهذا العام يعتبر الأفضل من حيث الجودة وأن الكمية المستلمة من كامل أصناف التبغ بلغت لغاية تاريخه /٧٥٠٠/ طن بقيمة مالية إجمالية وقدرها /٢٠/ مليار ليرة سورية حيث تم تسليم كامل القيمة المالية للزراعين مع تأمين الأسمدة والمبيدات كسلف للفلاحين لنهاية الموسم، مشيراً إلى أن الكميات المزروعة من التبغ بلغت نحو ٩٠ ألف دونم والكمية المقدرة للإنتاج ١٣ ألف طن لنهاية الموسم.

عبيدو أكد أن عمليات الاستلام مستمرة لغاية انتهاء كامل كمية المحصول المتبقية والمقدرة بـ/٥٥٠٠/ طن وبقية مالية تقديرية /١٢/ مليار ليرة سورية، أما فيما يخص الموسم الزراعي القادم ٢٠٢١-٢٠٢٢ فقد أنبت المؤسسة جميع الاستعدادات اللازمة حيث تم إنشاء مشاغل الموازنة في كل المناطق الزراعية والتي ستقدم المشاغل بسعر التكلفة للزراعين في حال تضرر مشاريعهم، كما تم تأمين جلسة التداول الحبيبية والنوابة والمبيدات الطفرية والحشرية تسليفاً على محصول من نون أي فائدة، وعن تعويض الفلاحين عن الأضرار ذكر أنه في مثل هذه الحالات ترفع الأضرار الصندوقي الكوارث الذي يتولى عملية توزيع الأضرار وتعويض الفلاحين المتضررين الجميع.

واقترح بو حسون أن يتم تصديق المشاريع التي لا تتجاوز ١٠٠ مليون من المحافظة، والمشاريع التي تتجاوز هذه القيمة من الوزارة.

هذا وستتوقف في مواد لاحقة مع وجهات نظر بقية المجالس.

| طلال ماضي

ارتفع مؤشر سوق دمشق للأوراق المالية ٢٧,٨٠ نقطة عن الجلسة الماضية وأغلق على قيمة ٨,٤٥٧,٣٤ نقطة بنسبة تغير موجبة قدرها ٠,٢٣ بالمئة على حين انخفض حجم التداول إلى ١٥٨,٠٦٨ سهماً موزعة على ١١١ صفقة بقيمة تداولات إجمالية تجاوزت ٥٤,٤٨٤ مليون ليرة.

وارتفع سهم بنك سورية الدولي الإسلامي بنسبة ٠,٨٢ بالمئة وأغلق على سعر ١١,٤٧٥,١٨ ل.س بعد تداول ١١,٤٧٥,١٨ سهم بقيمة تداول إجمالية تجاوزت ٩,٧٢٧ ملايين ليرة من خلال ٢٤ صفقة.

كما ارتفع المصرف الدولي للتجارة والتحويل بنسبة ٣,٧٢ بالمئة ليغلق سهمه على سعر ٩٣٣,٨٥ ل.س بعد تداول ٨,٢٠٠ سهم بقيمة تجاوزت ٨,٠٣١ ليرة سورية خلال ٨ صفقات.

وارتفع شركة العقيلة لتأمين التكاليف بنسبة ٣,٠٩ بالمئة ليغلق على سعر ٤٣٢,٨٩ ل.س بعد تداول ١٤,٩٣١ سهماً بقيمة تداول تجاوزت ٦,٤٦٣ ملايين ليرة من خلال ٢٣ صفقة.

بنك البركة - سورية أيضاً ارتفع سهمه بنسبة ٠,٤٧ بالمئة. وتم تداول ٥,٤٣٢ سهماً خلال ١٠ صفقات بقيمة تجاوزت ٦,٣١٥ ملايين ليرة.

وأغلق سهم الشركة الأهلية لصناعة الزيوت النباتية على سعر ١,٩٧٥,٠٠ ل.س مرتفعاً عن سعر إغلاق جلسة التداول السابقة بنسبة ٥ بالمئة بعد تداول ٣,١٥٠ سهماً بقيمة تداول تجاوزت ٦,٢٢١ ملايين ليرة خلال ٦ صفقات.

وارتفع سهم بنك الشام بعد تداول ٤,٣١٥



أسعار «السورية للتجارة» أقل من السوق ما بين ٢٠ بالمئة إلى ٣٣بالمئة

مواطنون يبحثون عن اللحوم والفروج بعد جنون أسعارها



لحم الغنم والعجل.

وقد أجمع المواطنون على أن المشكلة الرئيسية بالنسبة لهم هي قلة صالات ومنافذ بيع السورية للتجارة التي تباع اللحوم والفروج، فهي تباع في صالات محددة ضمن دمشق ولا يمكن لكل المواطنين التوجه إلى تلك الأحياء التي توجد بها الصالات، والبعض الآخر تطلب تزييدها بكميات إضافية ويتم ذلك.

مشيراً إلى أن المؤسسة تسعى للتدخل الإيجابي بالأسعار من خلال تخفيض السعر للحد الممكن والذي يؤمن السلع للمواطن، وفق خطة عمل وضعت لها، وحسن صرح لـ«الوطن»، بأن عدد الصالات التي تباع اللحوم والفروج هو خمس صالات للبيع المباشر بالإضافة إلى ٢٠ صالة تبايع فيها اللحوم والفروج مع الظروف المناسبة لذلك.

سلع ومواد أخرى.

لافتاً إلى أنه تتم تغذية هذه الصالات بشكل يومي بما تحتاجه من كميات اللحوم والفروج ولا يوجد أي نقص، وهناك بعض الصالات تزيد لديها الكمية المخصصة للحي في المنطقة التي توجد بها الصالة، والبعض الآخر تطلب تزييدها بكميات إضافية ويتم ذلك.

مشيراً إلى أن المؤسسة تسعى للتدخل الإيجابي بالأسعار من خلال تخفيض السعر للحد الممكن والذي يؤمن السلع للمواطن، وفق خطة عمل وضعت لها، وحسن صرح لـ«الوطن»، بأن عدد الصالات التي تباع اللحوم والفروج هو خمس صالات للبيع المباشر بالإضافة إلى ٢٠ صالة تبايع فيها اللحوم والفروج مع الظروف المناسبة لذلك.

مدير عام «السورية للتجارة» لـ«الوطن»؛

الصالات ستفتح أبوابها حتى

الساعة الثامنة مساء في دمشق

| رامز محفوظ

أكد مدير عام المؤسسة السورية للتجارة أحمد نجم في تصريح خاص لـ«الوطن»، أن صالات السورية للتجارة ستفتح أبوابها في دمشق حتى الساعة الثامنة مساء وفي ريف دمشق حتى الساعة السادسة مساء من أجل توزيع المواد المغتنة عبر البطاقة الإلكترونية للمواطنين وذلك بعد تمديد مدة استلام المواد المغتنة.

ولفت إلى أنه تم تمديد مدة استلام المواد المغتنة عبر البطاقة الإلكترونية حتى ١١ الشهر الجاري، مبيّناً أن هذه المدة كافية لوصول المواد المغتنة إلى جميع المسجلين عليها وليس هناك نية لزيادة المدة.

وبين بأن التمديد يشمل كل المحافظات السورية لكن هناك ٥ أو ٦ محافظات بات الطلب على المواد المغتنة فيها ضعيفاً واقتربوا من الانتهاء من التوزيع لأن نسبة التوزيع في هذه المحافظات جيدة.

وأوضح بأنه لا يمكن تحديد نسبة العائلات التي حصلت على المواد المغتنة وهي ليست واضحة حالياً وهذا الأمر يحتاج إلى وقت.

وأشار إلى أن المدة المحددة لاستلام الشخص الذي تصله رسالة للمواد المغتنة هي ٢٤ ساعة من أجل السرعة وتوزيع المواد لمستحقيها، لافتاً إلى أن المدة ٧٢ ساعة كان الشخص ينتظر لآخر الوقت لاستلام مخصصاته من المواد المغتنة.

وأرجع سبب عدم حصول جميع المواطنين على مخصصاتهم من المواد المغتنة خلال المدة المحددة عطلة دوائر الدولة مدة عشرة أيام خلال الشهر الماضي بالإضافة إلى القيام بالجرد السنوي بداية العام الجديد، مبيّناً أن السبب الأبرز في التأخير وتمديد مدة الاستلام خلال الشهر الحالي العطلة.

وبخصوص موضوع عدم استلام نسبة كبيرة من المواطنين لمادة الزيت وعدم توزيعه في معظم صالات «السورية للتجارة» مع الرز والسكر بين مدير «السورية للتجارة»، بأن توزيع الزيت على البطاقة الإلكترونية مستمر وكل ما هو متوافر منه سيتم توزيعه على المواطنين ولن يتم ترك أي لترير إلا وسيتم توزيعه على المواطنين وستبدل «السورية للتجارة» جهدها من أجل أن يحصل كل المواطنين على الزيت.

تداولات سوق دمشق للأوراق المالية تجاوزت ٥٤,٤٨٤ مليون ليرة



الشركة الأهلية لصناعة الزيوت النباتية عن شراء أسهمها في نهاية جلسة تداول يوم الاثنين ٢٠٢١/٢/٢٠ تنفيذاً لأحكام المادة المذكورة أعلاه ولغاية نهاية اليوم الثالث الذي يلي نشر النتائج الأولية المخصص عنها في المادة ٧/ من نظام التصرف فيها على شكل من شركة

الفرنسي وبنك الأردن وشركة MTN سورية والشركة السورية الوطنية للتأمين والاتحاد التعاوني للتأمين وبنك سورية والخليج والشركة السورية الكويتية للتأمين والمجموعة المتحدة للنشر والإعلان والتسويق والشركة المحددة للتأمين.

إلى ذلك نشرت سوق دمشق إعلان توقف

والقيمة التقديرية. ولا يزال سهم شركة سيريل موبایل تيليكوم، موقوفاً عن التداول وستنشر الجلسة الاستكشافية لسهم الشركة الهندسية الزراعية للاستثمارات.

ولم تتم أي صفقة على كل من شركة إسمنت البادية والأبلية للنقل والسورية الدولية للتأمين وبنك بيمو السعودي الفرنسي وبنك الأردن وشركة MTN سورية والشركة السورية الوطنية للتأمين والاتحاد التعاوني للتأمين وبنك سورية والخليج والشركة السورية الكويتية للتأمين والمجموعة المتحدة للنشر والإعلان والتسويق والشركة المحددة للتأمين.

إلى ذلك نشرت سوق دمشق إعلان توقف

سهماً بقيمة تجاوزت ٣,٧٠٦ ملايين ليرة خلال ٩ صفقات. ليغلق سهمه على سعر ٨٧٠,٢٤ ل.س مرتفعاً عن سعر إغلاق جلسة التداول السابقة بنسبة ١,٠١ بالمئة.

وأغلق أسهم كل من بنوك الشرق وفرسبتك وسورية والمهجر وعووده وبيبلوس مساويا لسعر إغلاق جلسة التداول السابقة.

وانخفض سهم بنك قطر الوطني عن سعر