

إيجارات طرطوس تحلق عالياً.. وكلف البناء والإكساء المتهم الأول

أجرة المنزل تتجاوز ٣٥٠ ألف ليرة بالشهر وأجرة محال تصل إلى مليون ليرة

طرطوس - ربا أحمد

ارتفعت الأسعار بشكل عام بنسب كبيرة جداً وفوق قدرة تحمل أغلب المواطنين، إلا أن أسعار العقارات وإيجاراتها وصلت لأرقام فلكية لا يعقلها عاقل ولا يلبسها مواطن.

وخلال جولة لـ«الوطن» على عدد من المكاتب العقارية في مدينة طرطوس أكد أصحابها أن الأرقام في تزايد مستمر ولا تقف عند حد، فأصحاب العقارات دخلوا بدوامه الطمع وبنات الزيادة تطراً كل 6 أشهر وأحياناً أقل بحجة ارتفاع أسعار مواد البناء والعقارات، حيث بلغ إيجار منزل طابق رابع قرب محطة معروف على أطراف المدينة بـ٢٥٠ ألف ليرة شهرياً وإيجار منزل في المشروع السادس عند حديقة تشرين بـ٣٥٠ ألف وفي منطقة الحمرا أكثر بكثير.

وأشار البعض إلى أن صاحب العقار يطالب بمبالغ كهذه على اعتبار أن قيمة عقاره فأن لا أحد يرضى بكسره سعره أي إن لا تلة بالعرض ترتفع السعر وأحياناً تكون المنازل قديمة وبحاجة لصيانات كثيرة فتمن الشقة بالحد الأدنى ١٠٠ مليون ليرة



على العضم لتزيد ٧٥ مليون ليرة ثمن إكساء وهذا في الأحياء العادية وبالتالي إيجارها ٣٥٠ ألف ليرة بالشهر متوسط ومقبول.

والمعظم من توفر المنازل وفق ما أكدوا وعلى الرغم من توافر المبالغ داخل التي ترتفع إلى حدود اللافوق داخل الأسواق التجارية كهناتو والمبكية حيث يصل أجرة بعض المحال الجيدة

وعلى الرغم من ذلك لا تهبط أجزتها عن ٢٠٠ ألف، كما بلغت الإيجارات في مناطق المخالفات ١٥٠ ألفاً على الرغم من بعدها وسوء خدماتها.

ولم يختلف الأمر بالنسبة للمحال التجارية التي ترتفع إلى حدود اللافوق داخل الأسواق التجارية كهناتو والمبكية حيث يصل أجرة بعض المحال الجيدة

الشوارع وزيادة الطلب، كما شجع العديد من أصحاب العقارات القديمة على هدم الأبنية وبناء أبنية جديدة بديورات وإعمار حديث وبالتالي باتت أجرة المحل مرعبة ولكن يوجد من يستمر من دون مشكلة.

نقب المهندسين حكمت إسماعيل أكد أن ارتفاع أسعار الإيجارات يعود إلى ارتفاع كلفة الشقة أساساً وكلف الإكساء التي ارتفعت ٧٠ ضعفاً، كحال طن الحديد الذي كان بـ٣٢ ألف ليرة ويات بتجاوز مليونين والصناعي منه الخاص بالإكساء وصل إلى ٤ ملايين ليرة وبالتالي كجودي اقتصادية أسعار الإيجارات لم ترتفع بالتوتيرة نفسها ولكن تبقى المشكلة في متوسط دخل الفرد الذي لا يتناسب مع حركة السوق لافتاً إلى أن كلف تقاية المهندسين لا تشكل واحداً بالألف وهي التي تخصص ١٢ مهندساً للدراسة والتخطيط.

وأوضح أن حركة الإعمار في المحافظة جيدة جداً وفيها دائماً حركة عرض جيدة ولكن الكلف العالية هي السبب الأساسي ولاسيما أن أسعار الأراضي المعدة للبناء زادت كثيراً في المدينة كما في القرى.

٢٥ ألف طن توقع اللاذقية إنتاجها من التفاح رئيس اتحاد الفلاحين: التمويل على «السورية للتجارة» لاسترجار المحصول

اللاذقية - عبيد سمير محمود

قال رئيس دائرة الأشجار المثمرة بمديرية الزراعة في اللاذقية قيس غزال لـ«الوطن»: إن التقديرات الأولية لإنتاج محصول التفاح في المحافظة يصل إلى ٣٥,٥٩٤ طن.

وأضاف غزال: إن عدد أشجار التفاح الكلي ٨٥٢٢٣٠ شجرة منها ٨٠٥٣٣٥ شجرة مثمرة على مساحة إجمالية مزروعة تبلغ ٢٥٢٢٢٣ هكتاراً، تتوزع بين المناطق الأربع «اللاذقية - الحفة - جبلة - القرداحة» وتعمل فيها ٤٤٠٤ أسر.

وذكر رئيس الدائرة أن أهم الأصناف المزروعة في محافظة اللاذقية من التفاح «الغولدان والستاركن» منها الأحمر والأصفر، مشيراً إلى وجود أنواع أخرى مزروعة بنسبة قليلة في المحافظة.

من جهة ثانية، لفت غزال إلى ما يواجه محصول التفاح في اللاذقية من صعوبات وأمراض، ومنها الجرب (نوع من الفطور)، إضافة لعدم العناية الكافية بالشجرة وإهمالها من الفلاحين خاصة في المناطق التي ضربها الإزهاق خلال السنوات الماضية من الحرب. ونوه رئيس دائرة الأشجار المثمرة بضرورة البحث عن أصناف التفاح مقاومة لمرض الجرب وتناسب الساحل، بما يحافظ على الإنتاج في المحافظة بشكل عام.

رئيس اتحاد الفلاحين في اللاذقية حكمت صقر بين لـ«الوطن»، أن محصول التفاح في اللاذقية لهذا الموسم يتوقع أن يكون مقبولاً بالنسبة للإنتاج الأولي، مشيراً إلى أن الإنتاج السنوي عموماً كان يتراوح بين ٣٥ - ٥٠ ألف طن.

ولفت صقر إلى أن اللاذقية لا تعتبر محافظة منتجة للتفاح وإنما مستهلكة للمادة، إذ تعتمد على توريد التفاح من محافظة السويداء لتغطي الحاجة.

وأشار رئيس الاتحاد إلى معاناة مزارعي التفاح كبقية المزارعين للأصناف الأخرى من حمضيات وزيثون وخضار وغيرها، مبيناً أن الفلاح يعاني ارتفاع أسعار مستلزمات الإنتاج من الأسمدة والمبيدات وأجور الفلاحة وعبوات وصناديق البلاستيك والقلين. وركز صقر أن فلاح التفاح يعول على المؤسسة السورية للتجارة باسترجار المحصول هذا الموسم بما يمنع عنه الخسارة، منوهاً بضرورة أن يتم تسعير الكيلو بحسب التكلفة والسعر الراجح عند موسم الحصاد مطلع الخريف بعد شهر تقريبا.

وأضاف بالقول: ما قامت به «السورية للتجارة» من دور في التدخل الإيجابي خلال موسم البندورة تمنى أن يتكرر مع محصول التفاح، عبر استرجار المادة من أراضي المزارعين إلى منافذ البيع، بما يساهم في زيادة سعر الكيلو ٢٠٠ ليرة على أقل تقدير.

لقاح كورونا في الرقة لـ ٢٥٧٠ مواطناً من خارج سيطرة الدولة و٨٥٠ فقط من المناطق المحررة

محمود الصالح

كشف مدير صحة الرقة غياث الحمود عن تلقيح أكثر من ٣ آلاف مواطن في محافظة الرقة بلقاح «كورونا»، من خلال الفرق الصحية التابعة لمديرية صحة الرقة، مبيناً أنه تم تأمين جرعات اللقاح عن طريق وزارة الصحة، وذلك انطلاقاً من مبدأ سيادة الدولة على جميع أراضي الوطن، ومن مسؤولية توفير الرعاية الصحية لجميع المواطنين في كل مكان هو من مسؤولية الدولة.

وأكد الحمود في حديث خاص لـ«الوطن»، أن مديرية صحة قدمت اللقاح لأكثر من ٨٥٠ مواطناً في الريف المحرر، و٢٥٧٠ مواطناً في المناطق خارج السيطرة، بأبدي وإشراف كبار مديرية الصحة بالحصول على لقاح كوفيد المتوفر لدينا لدرء انتشار المرض وتحصين المجتمع.

وأضاف الحمود إن مديرية صحة الرقة قامت في إطار خطة العمل لعام ٢٠٢١ بإعادة تأهيل المركز الصحي في العممانية في الريف الشرقي المحرر نظراً لعدم وجود مراكز صحية حكومية، وهو قد تحول من مراكز تقدم خدمات أولية بسيطة مثل لقاح الأطفال ومعالجة الطب العام إلى مجمع عيادات تخصصية بما فيها الأشعة والمخبر، كما تم تجهيز غرفة الأشعة بالعازل الرصاصي تحضيراً لتلقيح جهاز الأشعة للتصوير البسيط.

وأشار إلى أنه يتم حالياً تأهيل غرف المركز بمواصفات ومعايير طبية دولية وعبادة الأسنان كما



تم تجهيز عبادة نسائية وصيدلية وعبادة طب أطفال وعبادة داخلية قلبية وذلك بالتعاون بين وزارة الصحة ومنظمة مبيدبي السوسيسرية، وبمجرد انتهاء أعمال التأهيل الإنشائية المنضمة حمامات وغاسل مع خلطات ماء خاصة لاستعمال الطبي يساهم المركز كل التجهيزات الطبية من إيكو داخلية وتخطيط قلب وكيرسي أسنان ولوازم العبادة السنينة من أدوات مقيمة إضافة إلى عبادة نسائية بطاولة فحص وإيكو نسائي وكل لوازيم الصحة الإنجابية وكذا هذه المواد مع أجهزة المخبر للتحاليل الدموية والكيميائية وتجهيز مرضى البشامتا فيها.

ولفت إلى أن حالات البشامتا شهدت انخفاصاً كبيراً، وقد تم توزيع مرشات على المراكز الصحية بانتظار توفير المبيدات لإجراء الرش.

وأشار إلى أن مزيداً من الخدمات الطبية من توسعة المركز الصحي في بيسي عفنان لتحضيره للتأهيل والتأقيت الطبي ليوافق حاجة أهالي المنطقة للمزيد من الخدمات الطبية.

وأضاف: بهدف الوصول بالخدمة الطبية إلى المواطن في المناطق النائية فقد قامت المديرية بإرسال عبادة متنقلة تضم طبيباً وممرضين مزودة بما يلزم للفحص الطبي والدوية علاجية إلى قرية بيساويات تامة سيارات منظمة الإسعاف في الريفين الغربي والشرقي المحررين.



في أسبوع «العيد»!

حجولـ«لوطن»: ٢٠ وفاة بجرائم قتل و١٢ بحالات انتحار و٣٩ بحوادث سير

افتتاح أكبر مركز للطب الشرعي في الشرق الأوسط في حلب بداية أيلول القادم

محمد منار حميجو

كشف المدير العام للهيئة العامة للطب الشرعي في سورية زاهر حجول أنه تم تسجيل ٧١ حالة وفاة ما بين جرائم قتل وانتحار وحوادث سير خلال أسبوع العيد، موضحاً أن عدد الوفيات بسبب جرائم القتل ٢٠ وتم تسجيل ٣٩ حالة وفاة نتيجة حوادث السير في حين تم تسجيل ١٢ حالة انتحار.

وفي تصريح لـ«الوطن» بين حجول أنه حالياً تم إدخال محافظة الحسكة من ضمن الإحصائيات التي تعدها الهيئة فسجلت ٨ حالات قتل وهي أكثر الحالات في المحافظات وأكبر تقديم الخدمات الطبية في حقبة الانتحار وحوادث سير وحالات انتحار أو حوادث سير، مشيراً إلى أن أكثر حالات الانتحار وقعت في حلب وهي ثلاث حالات غير خمس فرق طبية على مدار ٢٤ ساعة وأشرفت على الملتحج وتابعت شروطه الصحية ويعجري التحضير لمواكبة العملية الإمتحانية في الدورة التنكيلية. ونوهاً بعمل مديرية صحة الرقة على تغطية فترة عطلة العيد بمنابوات المراكز الصحية بوجود تجهيزات تامة لسيارات منظومة الإسعاف في الريفين الغربي والشرقي المحررين.

وحالة وفاة واحدة نتيجة جريمة قتل على حين سجلت المحافظة ثلاث حالات انتحار. أما في محافظة درعا فبين أنه تم تسجيل حالتين وفاة بسبب حوادث السير وفيات نتيجة جرائم قتل على حين لم يسجل فيها أي حالة قتل، مشيراً إلى أنه تم تسجيل ٧ وفيات في ريف دمشق بسبب حوادث السير وحالتين وفيات بسبب جرائم قتل وانتحار. وأما في محافظة طرطوس فأكد حجول أنه تم تسجيل ثلاث وفيات بسبب حوادث السير وفيما يتعلق بموضوع صرف المكافآت

مشيراً إلى أنه تم تسجيل أربع وفيات نتيجة جرائم قتل أو حوادث سير، في حين لم يسجل في محافظة حماة أية حالة وفاة سواء القنيطرة والسويداء أي حالة وفاة سواء جرائم قتل أو حوادث سير، في حين محافظات حلب والرقة ودير الزور لا يوجد فيها أطباء شرعيين.

وأكد حجول أن معظم الذين ارتكبوا جرائم قتل تم القبض عليهم معرباً عن شكره لوزارة الداخلية لمجهودها في إلقاء القبض على الفاعلين.

وفيما يتعلق بموضوع صرف المكافآت



٢٢

مكافأة الأطباء الشرعيين تصرف بداية الشهر القادم

نهاية العام الحالي بعدما انتهت مدة المكافأة الأولى. أخيراً أكد حجول أنه سيتم صرفها اعتباراً من بداية الشهر القادم ومقدارها ١١٧ ألف ليرة شهرياً لكل طبيب حتى نهاية العام، مشيراً إلى أن ٧٤ طبيباً شرعياً مستقبليون من هذه المكافأة.

وأعرب عن أمله أن تصبح المكافأة داتمة للأطباء الشرعيين وذلك للمجهود الذي يقومون به من خلال عملهم، معبراً عن شكره للحكومة على إقرار المكافأة الثانية للأطباء الشرعيين.

وقال حجول إن مكافأة شهرية للأطباء الشرعيين ولمدة ثلاثة أشهر لتعود مرة أخرى وتقر مكافأة ثانية لهم حتى