

## الحكومة تتبع تنفيذ مشروعات تحسين الواقع الكهربائي وتناقش واقع عمل مؤسسة ضمان مخاطر القروض مدير عام المؤسسة لـ «الوطن»: الإقبال كبير جداً للاستثمار بالمشاريع الصغيرة والمتوسطة والمؤسسة جاهزة وبانتظار المصارف

إهنا غانم



أكد مجلس الوزراء خلال جلسته الأسبوعية أمس برئاسة المهندس حسين عرنوس موافقة اتخاذ كل الإجراءات وتقديم التسهيلات لاستلام محصول الفصح ببسر وسهولة وبغ الممتلكات للفلاحين بالسرعة القصوى وتذليل أي عقبات قد تعترض عملية التسليم، ولا سيما في ظل الإقبال الجيد على المراكز الحكومية المحددة لاستلام المحصول، حيث تم حتى أمس استلام نحو ٢١٠ ألف طن قمح.

واستمع المجلس إلى عرض حول تتبع المشروعات قيد التنفيذ لتحسين واقع الطاقة الكهربائية، حيث تم الانتهاء من الأعمال المدنية في إحدى المجموعات بمحطة توليد حلب على أن يبدأ التشغيل التجريبي وربطها بالشبكة العامة خلال أيام، وفي هذا السياق أكد رئيس مجلس الوزراء أهمية المتابعة المستمرة لإنجاز

المشروع الرستني في اللاذقية والعمل لوضعه بالخدمة في الوقت المحدد، واستكمال إجراءات التعاقد النهائي لتشغيل محطة دير على قبل نهاية العام الجاري بما يتكسب إيجاباً على الطاقة الكهربائية.

واطلع المجلس على واقع إجراء امتحانات مسابقة التوظيف المركزية وعمليات التصحيح، وأكد ضرورة الدقة في عمليات التصحيح والسرعة في إعلان النتائج، وأهمية إعداد قاعدة بيانات في كل وزارة تتضمن جميع المؤهلين لشغل مراكز قيادية

إدارية بما يتطابق مع بطاقات الوصف الوظيفي للمرشحين في سياق الإصلاح الإداري. وتم خلال الجلسة استعراض الأعمال الجارية لإعادة تأهيل مطار دمشق الدولي بعد تضرره إثر العدوان الإسرائيلي مؤخراً ووضعه في الخدمة بأسرع وقت، وطلب المجلس من جميع الوزارات المعنية إعادة تنظيم خدماتها في المطار بما يحقق الجودة والنوعية في تقديم الخدمات للمسافرين وأفضل المعايير المعتمدة، وشدد في سياق آخر على أهمية التزام الوزارات بالاتفاق الاستثماري على المشروعات الأكثر جدوى وإنتاجية وبما يؤمن وضعها بالخدمة وفق البرامج الزمنية المحددة. وتناقش مجلس الوزراء واقع عمل مؤسسة ضمان مخاطر القروض والأعمال

ووافق المجلس على استكمال تنفيذ مشروع

على أهمية توسيع نطاق عملها وتعزيز دورها وضرورة الحرص على تحسين جودة الخدمات التي تقدمها في مجال منح القروض للمشاريع الصغيرة والمتوسطة وتأمين التمويل لمختلف القطاعات بما يدعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية. كما ناقش المجلس مشروع الصك التشريعي الخاص بموضوع الاستثمار في القطاع العقاري وتوفيق أحكام التشريعات النافذة لهذا القطاع مع أحكام قانون الاستثمار رقم ١٨ لعام ٢٠٢١ بهدف تبسيط إجراءات الاستثمار في التطوير العقاري والتنمية العمرانية واستفادة هذه المشروعات من المزايا والحوافز التي تضمنها قانون الاستثمار إضافة إلى تحفيز رؤوس الأموال للاستثمار في قطاع النقل.

## التسليف الشعبي يحل مشكلة الصرافات بنشر نقاط البيع

# التسليف الشعبي: الربط مع العقاري يسمح بالاستفادة من تطبيقات الدفع الإلكتروني

عبد الهادي شباط

يبدو أن تهاك منظومات النقطة والدفع لدى المصارف العامة يعطل تحدياً أمام العمل المصرفي الحكومي وخاصة في الشق التقني والخدمات التي يعتمد تقديمها على البنية التحتية والبرمجية وخاصة عمل الصرافات الآلية المتعددة منذ سنوات.

وربما تظهر الحالة واضحة للعيان في مصرف التسليف الشعبي الذي بين في تصريحه لـ «الوطن» أن لديه نحو ٦٥ ألف مواطن مهتمهم من المتقاعدين الذين لا يمكنهم سحب أكثر من ١٠ آلاف ليرة لكل عملية سحب من الصراف العقاري ولكن ذلك بسبب الحاجة لتحديث البنية التقنية والبرمجية المشغلة لعمل الصرافات.

وحسب توضيح لوزارة المالية خصصت به «الوطن» أنه بهدف معالجة الصعوبات التي يعاني منها حاملو بطاقات الصراف الآلي العائدة للتسليف الشعبي والتي تتمثل بإجراء سحباتهم على عدة دفعات وتحملهم أعباء نتيجة ذلك، وتخفيفاً للأردام على الصرافات، فقد قام المصرف بالتعاون مع المصرف العقاري بنشر وتوزيع نقاط البيع (POS) المنتشرة في مراكز البريد وفروع المصرف العقاري، وأن مصرف التسليف الشعبي ستبايع استكمال نشر نقاط البيع (POS) واستثمارها تبعاً في فروع المصرف في بقية المحافظات. وأضاف حسن: إن حالة الربط مع المصرف العقاري سمحت للتسليف الشعبي بالاستفادة من التفاعلات وفي اتصال هاتفي لـ «الوطن» مع معاون مدير عام التسليف الشعبي عدنان حسن أوضح أنه تم نشر ٤١



نقطة بيع حتى تاريخه في عدة محافظات، وأن هذه النقاط ستكون رديفاً لعمل الصرافات ريفياً يتم تطوير البنية التحتية وحالة الربط مع المصرف العقاري بما يسمح في تحسين خدمة الصراف للمواطنين معاشاتهم لدى التسليف الشعبي.

وأضاف حسن: إن حالة الربط مع المصرف العقاري سمحت للتسليف الشعبي بالاستفادة من التفاعلات وفي اتصال هاتفي لـ «الوطن» مع معاون مدير عام التسليف الشعبي عدنان حسن أوضح أنه تم نشر ٤١

ووافق المجلس على استكمال تنفيذ مشروع على أهمية توسيع نطاق عملها وتعزيز دورها وضرورة الحرص على تحسين جودة الخدمات التي تقدمها في مجال منح القروض للمشاريع الصغيرة والمتوسطة وتأمين التمويل لمختلف القطاعات بما يدعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية. كما ناقش المجلس مشروع الصك التشريعي الخاص بموضوع الاستثمار في القطاع العقاري وتوفيق أحكام التشريعات النافذة لهذا القطاع مع أحكام قانون الاستثمار رقم ١٨ لعام ٢٠٢١ بهدف تبسيط إجراءات الاستثمار في التطوير العقاري والتنمية العمرانية واستفادة هذه المشروعات من المزايا والحوافز التي تضمنها قانون الاستثمار إضافة إلى تحفيز رؤوس الأموال للاستثمار في قطاع النقل.

على الفروع في المحافظات لأن أصحاب المشاريع مشكلتهم أنه لم يتم إلى الآن استقبال طلباتهم، مشيراً إلى أنه خلال فترة لا تتجاوز ١٥ يوماً سيتم تجاوز العقبات ويتم استقبال كافة المشاريع والطلبات.

ذلك أكد عدنان أن أغلب المشاريع بسورية هي صغيرة ومتوسطة وبحاجة إلى تمويل لذلك نجد أن هناك إقبالاً كبيراً للاستثمار بالمشاريع الصغيرة والمتوسطة تصل إلى عشرات الآلاف من المتقدمين، وأضاف بأن المؤسسة تستطيع ضمان ٧٠ بالمئة من قيمة القرض بسقف ١٠٠ مليون، إذا كان المشروع جيداً، وإن كان القرض ٢٠٠ مليون، فإن المؤسسة تضمن أيضاً ٧٠ بالمئة من الـ ١٠٠ مليون الأول، ويغطي القسم الثاني ببضمانات أخرى خارج المؤسسة.

إرمز محفوظ

منحت المؤسسة العامة للإسكان أمس مهلة أخيرة للمكتتبين مستحقي السكن البديل في منطقة المزة ٨٦ الذين تم تخصيصهم بتاريخ الـ ٢١ من كانون الأول للعام الماضي لاستكمال المدفوعات لتصل إلى ٥٠ بالمئة من القيمة التخمينية للسكن المخصص. كما منحت المؤسسة في إعلان آخر مهلة نهاية شهر حزيران للعام الحالي للمخصصين بالسكن الجاهزة الذين لم يبرموا قعود مساكنهم التي خصصوا بها لاستكمال الوثائق والإجراءات اللازمة لإبرام عقودهم واستلام مساكنهم أصلاً.

وفي تصريح لـ «الوطن» بين مدير المؤسسة العامة للإسكان مازن اللحام أن المكتتبين مستحقي السكن البديل في منطقة المزة ٨٦ والبالغ عددهم ٢٧ مكتباً، تم تخصيصهم نهاية

العام الماضي في توسع ضاحية قدسيا، وهناك جزء منهم لم يستكملوا مدفوعاتهم المطلوبة منهم لذا قمنا بمنحهم مهلة أخيرة لاستكمال هذه المدفوعات. وعن الإجراءات التي سيتم اتخاذها في حال التأخير بالتسديد لفترة تزيد على المهلة المحددة، أوضح اللحام أنه وفق نظام عمليات المؤسسة من الممكن أن يتم اتخاذ إجراءات قانونية محددة بحق المتأخرين، لافتاً إلى ضرورة أن يلتزم المكتب المهمل الزمنية المحددة وخصوصاً أنه عندما قام بالاكتاب على السكن كان على دارية بموضوع المهل الزمنية بشكل كامل.

وأكد اللحام أنه بالنسبة للمخصصين بمساكن جاهزة ولم يبرموا بعد قعود مساكنهم فقد تم إعطاء المكتتبين أكثر من مهلة من أجل إبرام عقودهم، علماً أن مساكنهم جاهزة وهم مخصصون بمساكن محددة، ونحن من خلال هذا الإعلان ندعو المواطنين لاستلام مساكنهم وإبرام

## مهلة أخيرة لمستحقي السكن البديل في منطقة المزة ٨٦ لاستكمال مدفوعاتهم

# اللحام لـ «الوطن»: نسعى لتخصيص مكنتبي ٢٠٢٢ بما لا يقل عن ٦ آلاف شقة سكنية

عقودهم، لافتاً إلى أنه في حال التأخير عن المهلة المحددة سيتم عرض الموضوع على مجلس الإدارة لمناقشته وسيتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة بحق المتأخرين والتي نص عليها نظام عمليات المؤسسة. وبالنسبة لخطة المؤسسة للعام الحالي أشار اللحام إلى أنه خلال العام الماضي تم تخصيص المكتتبين على السكن بحوالي ٦ آلاف شقة سكنية وتم تخصيص بأغلب المحافظات السورية بمختلف أنواع السكن وتسعى المؤسسة خلال العام الجاري لتخصيص المكتتبين بما لا يقل عن ٦ آلاف شقة سكنية. وبين اللحام أنه بخصوص الاجتياز الذي عقد مع عدد من المدراء المركزيين في المؤسسة، الذي تم خلاله عرض مراحل إنجاز برنامج الفهارس الذي يهدف إلى أرشفة كل الوثائق الورقية الخاصة بأعمال المؤسسة عبر منصة الإلكتروني الدائمة لعمل برنامج السكن وبرنامج الحسابات وبرنامج الأملاك

عقودهم، لافتاً إلى أنه في حال التأخير عن المهلة المحددة سيتم عرض الموضوع على مجلس الإدارة لمناقشته وسيتم اتخاذ الإجراءات القانونية المناسبة بحق المتأخرين والتي نص عليها نظام عمليات المؤسسة. وبالنسبة لخطة المؤسسة للعام الحالي أشار اللحام إلى أنه خلال العام الماضي تم تخصيص المكتتبين على السكن بحوالي ٦ آلاف شقة سكنية وتم تخصيص بأغلب المحافظات السورية بمختلف أنواع السكن وتسعى المؤسسة خلال العام الجاري لتخصيص المكتتبين بما لا يقل عن ٦ آلاف شقة سكنية. وبين اللحام أنه بخصوص الاجتياز الذي عقد مع عدد من المدراء المركزيين في المؤسسة، الذي تم خلاله عرض مراحل إنجاز برنامج الفهارس الذي يهدف إلى أرشفة كل الوثائق الورقية الخاصة بأعمال المؤسسة عبر منصة الإلكتروني الدائمة لعمل برنامج السكن وبرنامج الحسابات وبرنامج الأملاك

## ثلاثة معامل جديدة لتصنيع البطاريات

# مدير معمل البطاريات: عقد التوريد جاهز وننتظر تفعيل الخط الأتعماني الإيراني ومنتجات القطاع الخاص لا تخضع للرقابة

جلنار العلي

يكثر الحديث عن قصر أعمار البطاريات التي تُشترى من الأسواق على الرغم من ارتفاع أسعارها، إضافة إلى أعطالها الكثيرة التي تصل أحياناً لكافة أنواع البطارية، واليوم، سوق البطاريات هو أحد أكبر الأسواق، وما أدى إلى الكثير من الغش حسب خبراء، لأن الحاجة الشديدة التي فرضها التقني الكهربائي القاسي، جعلت الطلب أكثر من العرض، والمعمل الحكومي لا ينتج التوعبات المطلوبة اليوم ولا الكميات الكافية، فنقود الأسواق الجيد والسني.

### ثلاثة معامل جديدة قريباً

بداية، توصلت «الوطن» مع مدير شركة البطاريات في حلب مدحت بولاد، الذي أكد أنه قد تمت الموافقة على توريد ثلاثة معامل بطاريات جديدة لتحقيق نقلة نوعية في الشركة، المعمل الأول سيكون لإنتاج الرصاص وإعادة تدوير سكرات البطاريات بطاقة إنتاجية تصل إلى ١٥٠٠ طن سنوياً، أما المعمل الثاني فهو يغطي إنتاج الأول لإنتاج بطاريات مغلقة، والثالث لإنتاج الجلب بطاقة إنتاجية تصل إلى ١٥٠٠ بطارية في اليوم، أما المعمل الثالث فهو مخصص لإنتاج بطاريات الليثيوم بطاقة تصل إلى ٦ ملايين أمبير ساعي في السنة، علماً أن التكلفة الإنتاجية لتقنيات القدرة الشرائية لدى المواطنين، فالبطاريات الرديئة الصنع مثلاً يتم شراؤها من ذوي الدخل المحدود، وتكون غالباً من البطاريات السائقة الوطنية سواء أكانت عائدة للقطاع العام أم الخاص، حيث تقتصر المواد الموجودة فيها على «البلاك والرصاص والأسيد»، أما البطاريات التي تستمر عمراً أطول يصل إلى خمسة أعوام فهي المستوردة كبطاريات الجبل والليثيوم والبطاريات الأنوية والكربونية، مشيراً إلى أن أكثر المنتجات الموجودة في الأسواق حالياً مصدرها الهند وإيران واليابان.

### بطاريات وطنية رديئة

ومن سوق الكهراء في دمشق، أفاد أحد تجار البطاريات لـ «الوطن»، بأن كل البطاريات المحلية الصنع والمستوردة مطلوبة بشدة وذلك نظراً لتفاوت القدرة الشرائية لدى المواطنين، فالبطاريات الرديئة الصنع مثلاً يتم شراؤها من ذوي الدخل المحدود، وتكون غالباً من البطاريات السائقة الوطنية سواء أكانت عائدة للقطاع العام أم الخاص، حيث تقتصر المواد الموجودة فيها على «البلاك والرصاص والأسيد»، أما البطاريات التي تستمر عمراً أطول يصل إلى خمسة أعوام فهي المستوردة كبطاريات الجبل والليثيوم والبطاريات الأنوية والكربونية، مشيراً إلى أن أكثر المنتجات الموجودة في الأسواق حالياً مصدرها الهند وإيران واليابان.

### دخلاء على المهنة

وفي السياق ذاته، أكد خبير الطاقة البديلة ومستورد البطاريات توفيق خرفان في تصريح لـ «الوطن» أن أغلبية الأشخاص الذين يعملون في مهنة تصنيع البطاريات في ورش القطاع الخاص هم بخلاء على المهنة وغير مختصين، مشيراً إلى أن الكثير من هذه الورش تضم أطفالاً يعملون بصناعتها بشكل يومي بناءً على توجيهات المشرفين عليهم من أصحاب الورش، علماً أنها تضم مواد كيميائية سامة كالرصاص مثلاً، مؤكداً أن هذه الصناعة يجب أن تكون خاصة لقواعد المصنعة محلياً أيضاً، فأدى حديث طرزي على منصة التصنيع من حرارة أو رطوبة سيؤثر في الجودة.

- مركز بحوث الطاقة؛
- سفروض الصاغة على المنتج المحلي أيضاً
- خبير ومستورد؛ الصاغة تصب في مصلحة المواطن لكنها سترفع الأسعار

### خطر انفجار البطاريات

وأردف إن «منتجات هذه الورشات غير متطابقة، فنجد أن بطاريات الورشة الواحدة يختلف بعضها عن بعضها الآخر لعدم وجود معايير موحدة في التصنيع، وفقاً لطولاً وخاصة في ظل تعدد مصادر البطاريات الموجودة في الأسواق، على عكس البطاريات المستوردة التي تم البدء بتطبيق آلية وضع اللصقات عليها منذ بداية الشهر الحالي، حيث بعد ضبطها لم تكن المنافذ الحدودية التي تدخل منها معروفة، واعتبر على أن وضع لصقات عائدة للمركز على البطاريات المحلية الصنع سيضفي على كل الورش غير المرخصة من وزارة الصناعة، وذلك من خلال جولات تقوم بها وزارة التجارة الداخلية وحماية المستهلك، تتخالف فيها كل المنتجات المختلفة التي لا تحمل هذه اللصقات.

### قلة ومغلطة الاستخدام

وحول جودة البطاريات التي ينتجها المعمل الحكومي في حلب، أشار إلى أن هذه البطاريات تسمى بطاريات الإقلاع التي تستخدم في الشاحنات والسيارات، وهي غير مخصصة لتخزين الطاقات المتجددة، على عكس البطاريات المستوردة وهي بطاريات التفريغ العميق التي يمكن الاستفادة منها في المنزل لأوقات طويلة، مشيراً إلى أن منتجات المعمل قليلة جداً ولا تكاد توجد.

### إجراءات تنظيمية رفعت الأسعار

ومن ناحية أخرى، يرى خرفان أن أسعار البطاريات تتأثر بعدة عوامل منها الظروف الاقتصادية العالمية التي تدهورت خلال العامين الأخيرين بسبب انتشار فيروس كورونا والحرب الروسية الأوكرانية، والأسعار التي انعكس على أسعار المواد الأولية والمعادن والرصاص، مشيراً إلى أن

