

القانون المالي للوحدات الإدارية تسبب بتراجع كبير في المشاريع العقارية

محافظ حلب لـ«الوطن»: تراجع إيرادات الخزينة من ٥٠ - ٧٥ بالمئة من رسوم رخص البناء

انخفاض عدد الرخص من ٢٢٢ رخصة في العام الماضي إلى ١٧ رخصة العام الحالي

تقترن إعادة تقييم أسعار الشوارع وفق القيمة الرائجة لجهة التراخيص وتسوية المخالفات وبنسبة ٥٠ بالمئة

محمود الصالح

كشف محافظ حلب حسين دياب عن تراجع المشاريع العقارية في محافظة حلب نتيجة تطبيق القانون المالي للوحدات الإدارية رقم ٣٧.

وأكّد دياب في تصريح خاص لـ«الوطن»، أن القانون الجديد كان له أثر واضح على تراجع المشاريع العقارية إنما المجددة بوجهه شكلت عبئاً ثقيلاً على أطراف المعاملة.

وبين المحافظ أن عدد الرخص التي تم منهاها عام ٢٠٢١ بلغ ٢٢٢ بلغ ١٧ رخصة متوالية في وقت تراجع عدد الرخص المنحوحة خلال العام الحالي حيث من ١٧ / رخصة حتى الآن ضمن مدينة حلب، وهو ما يدل على تراجع أعداد الرخص بسبب ارتفاع الرسوم.

وحول جواز تطبيق القانون باشر رجعي على المطالبات المقيدة قبل صدور القانون.

وقال محافظ حلب: «لقد قررت إعادة تقييم أسعار التراخيص وتسوية المخالفات التي تم توجيهها تعديل عوامل التقى في المقاولات، إن القانون المالي الجديد أنسحب على تراجع سوق العقارات والإعمار، خصوصاً في ظل الفارق العشريني ونقص السوية التقديمية لدى المقاولين والمواطنين على حد سواء إلى جانب ارتفاع أسعار المواد الأولية وخصوصاً مواد البناء والتلقيح».

الفارهة للمشاريع قيد الإنشاء في المناطق



من حيث قدر القيمة المالية، أما انحساماً في سعر التراخيص بنسبة ٥٠ بالمئة في حال قام المقاول أو المواطن بالدفع خلال عملية، وهي من مهمه أيضاً إعادة تنظيم الأعمال الإهابية وليس ترخيص المنشآت الجديدة. وعن تراجع أسعار البناء والقيم المفروضة في المنشآت التي تكتفيها الخزينة في القانون من حيث رسوم البناء والتلقيح، وتم تضمينه في قرارات المحافظة، وحالياً لا يجوز وحول شكاوى من المواطنين جراء تطبيق هذا القانون أكد دياب أنه تم تقديم شكاوى شفهية غير مسجلة خطياً، وتم التعامل معها باستصدار بعض القرارات تقدر بمدة مناسبة للبناء بحسب الأسعار بالنسبة لدور القانون الجديد في سوق

قرى المنطقة الشرقية في السويداء عطشى

مدير الصيانة: الآبار بحاجة إلى صيانة ومخازين مستودعات قطع التبديل صفر



عدم وجود التجهيزات الأساسية وخاصة الكابلات التي لا تتناسب أسعارها الحالية في حال حاجة شرائها مع الميزانية المرصودة لعمليات الإصلاح في المؤسسة. وأشار إلى أن رصيف مستودعات مؤسسة المياه من التجهيزات كافة صفر بعد وجود الكابلات والبواري والفالسات وألخ، الأمر الذي يدفع العاملين في قسم الصيانة إلى تأمين البدائل من البواري من شركات أخرى مستعملة ولكنها قابلة للاستخدام كحل إسعافي تتلقى قضية الكابلات هي المعضلة الأساسية وخاصة مع ما تقتضي له الكابلات من سرقات، وهو الأمر الذي أدى إلى استنزاف مقدرات المؤسسة وتفسيرها ذات الآليات، وبعد محاولة التعويض عن تلك السرقات من رصيف المؤسسة الداخلي أدى الأمر إلىبقاء الاعتمادات فارقة والذي تأثرت مع نقص الاعتمادات الخاصة للمؤسسة.

وأوضح مصدر مطلع أن معاشرة المياه

ما زالت معاناة قرى المنطقة الشرقية من السويداء التي تقع على أطراف البداية تتفاقم نتيجة قلة مياه الشرب ويسوء ساعات الضغط القليلة من محطات الضخ التي تعتمد على مياه سدي سدي الطيبة والمشنف، حيث أكمل أهالي قرى وبلدات المشنف- العيادات- طربا- أم رزاق- الشديدة - دواما- مراجحة في شكومش لـ«الوطن» قلة مياه الشرب الواسعة عبر الشكبة إلى مخازنها وأضطرارهم إلى شراء صهاريج المياه التي أثقلت كاهلهم وزادت من أعبائهم المادي.

بدوره مدير الصيانة والتغشيل في مؤسسة مياه السويداء سليم نصر أوضح لـ«الوطن» أن إنكشاف قلة المياه ضمن قرى المنطقة الشرقية إنما يعود إلى اعتقاد القرى على ضخ مياه سدي المشنف والمطيبة حالياً مع قلة الضغط ضمن مشروع الشرقية التي ياتي تعزيز العطش وقلة المياه الشرب حيث تم التواصل مع مهندس آباء لآبار، وهذا يؤدي إلى احتراقها لأنها تعمل جري خفها، وتجهيزها واستئثارها بالبنية التحتية لارتفاع البارد في نهاية الإزواء، قرى ذلك المنشآت التي تهدى لارتفاعها، وأشار مدير الصيانة إلى أنه تم تشغيل شبكة التغذية الرئيسية فضلاً عن القلعه كانت تعمل جميعها قبل ١٠ سنوات، قدم صهاريج لأهالي القرى بجهود أبناء الشاشور التي تهدى إلى القرى، وهو ما يجعل المياه المتاحة بدها تلك المنشآت والتي لا تدخل ضمن كادر المطالبة لوصول الآليات من حفارات وسياارات خدمة إلى الموقع.

وأكّد نصر أنه في حاجة

إلى إصلاح وتحديث الآليات العاملة في القرى، حيث يتعذر إصلاحها من دون إعطاء قدرات إضافية، وذلك من خلال إصلاح الآبار والفالسات والمضخات، إلا أن ذلك يتطلب إدخال إصلاح الآبار من إكمالاته وتحديثها، وهذا يعني إعطاء قدرات إضافية، وذلك من خلال إصلاح الآبار بالمنطقة، وذلك من خلال إصلاح الآبار التي يدفع العاملين إلى الآبار إلى تشغيل

المنشآت بالآبار التي يأتى تعزيز العطش وقلة المياه الشرب، حيث تم التواصل مع مهندس آباء لآبار، وهذا يؤدي إلى احتراقها لأنها تعمل جري خفها، وتجهيزها واستئثارها بالبنية التحتية لارتفاع البارد في نهاية الإزواء، قرى ذلك المنشآت التي تهدى لارتفاعها، وأشار مدير الصيانة إلى أنه تم تشغيل شبكة التغذية الرئيسية فضلاً عن القلعه كانت تعمل جميعها قبل ١٠ سنوات، قدم صهاريج لأهالي القرى بجهود أبناء الشاشور التي تهدى إلى القرى، وهو ما يجعل المياه المتاحة بدها تلك المنشآت والتي لا تدخل ضمن كادر المطالبة لوصول الآليات من حفارات وسياارات خدمة إلى الموقع.

وأكّد نصر أنه في حاجة

إلى إصلاح وتحديث الآليات العاملة في القرى، حيث يتعذر إصلاحها من دون إعطاء قدرات إضافية، وذلك من خلال إصلاح الآبار والفالسات والمضخات، إلا أن ذلك يتطلب إدخال إصلاح الآبار من إكمالاته وتحديثها، وهذا يعني إعطاء قدرات إضافية، وذلك من خلال إصلاح الآبار بالمنطقة، وذلك من خلال إصلاح الآبار التي يدفع العاملين إلى الآبار إلى تشغيل

اهالي حمص يناشدون بقمع ظاهرة إطلاق النار العشوائي في إصابات بينهم طفلة بحالة حرجة برصاص طائش بعد صدور نتائج التعليم الأساسي



مدير التربية: ٣ تلاميذ حصلوا على العالمة التامة ومعظم المتفوقيين بالمحافظة من المدارس الحكومية



حمص- نبال إبراهيم

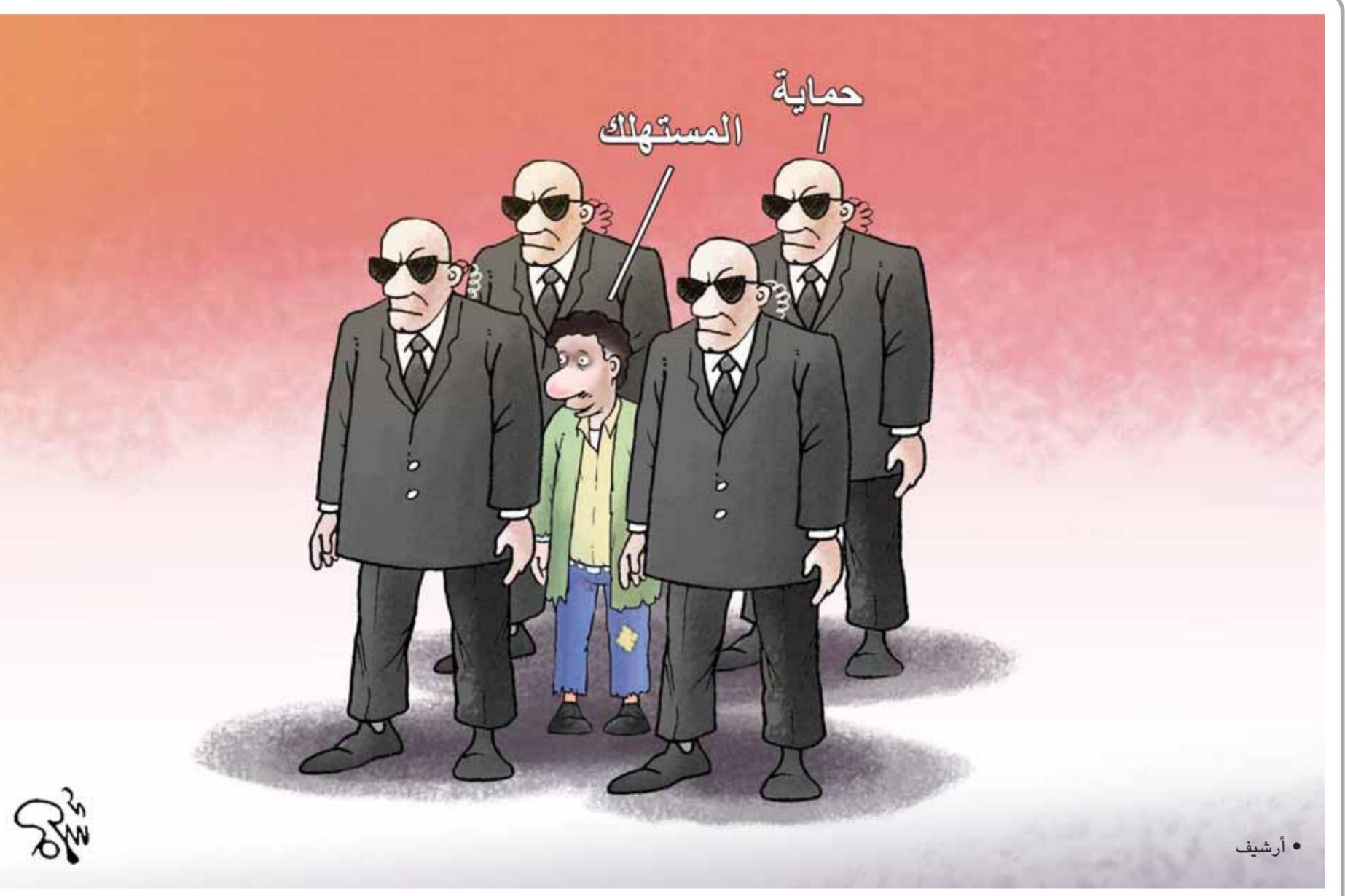
ظاهرة إطلاق العبارات النارية العشوائية والطائشة عقب حلول فجر أحد صدور نتائج امتحانات شهادة التعليم الأساسي أصيب ٤ مواطنين بينهم طفلة حادة حرج، غالباً على حالة الخوف والهلع الذي تسبّب بهذه الظاهرة بين العشرات من الأطفال وأهاليهم.

وكانت نتائج التعليم الأساسي التي صدرت في المحافظة من كل طلاب من أصل ٦٨٠٠ طلاب، حيث حصل ٣٧٩٤ طلاباً على نجاح وصلت إلى ١٩ مللياراً، بينما حصل ٣٧٦٩ طلاباً على نجاح بنسنة نجاح وصلت إلى ١١ مللياراً، وبلغت نسبتها ٦٣%، فيما حصل ٣٧٦٩ طلاباً على نجاح بنسنة نجاح وصلت إلى ١١ مللياراً، وبلغت نسبتها ٦٣%، فيما حصل ٣٧٦٩ طلاباً على نجاح بنسنة نجاح وصلت إلى ١١ مللياراً، وبلغت نسبتها ٦٣%

محوره ١٥ طالبًا إلى مشفى الباسيل بحي الزهراء جراء سقوطه من الطابق الرابع في حي عشرة بعد معرفته برسوبه بالامتحانات وقيام الوحدات الشرطية بالتحقق، نارى شاشي، أحد طلاب المدرسة، وأدى إلى احتراقها، مما استقباله العقوبات من برئكتها، مشددين على ضرورة اتخاذ إجراءات وسائل العناية والرعاية والأمنية الإجراءات والتدابير لعالجة هذه الظاهرة.

حيث حصل ٣٧٦٩ طالبًا إلى مشفى الباسيل بحي الزهراء جراء سقوطه من الطابق الرابع في حي عشرة بعد معرفته برسوبه بالامتحانات وقيام الوحدات الشرطية بالتحقق، نارى شاشي، أحد طلاب المدرسة، وأدى إلى احتراقها، مما استقباله العقوبات من برئكتها، مشددين على ضرورة اتخاذ إجراءات وسائل العناية والرعاية والأمنية الإجراءات والتدابير لعالجة هذه الظاهرة.

على حين بلغ عدد المدارس التي شهدت



أرشيف

في نهائي كأس الجمهورية لسلة السيدات لمن الغلبة للثورة أم الودعة؟

| مهند الحسني



وصل قطار مسابقة كأس الجمهورية لسلة السيدات إلى محطة الأخيرة والمهمة والتي من خلالها ستنظر صورة بطل هذه النسخة لهذا الموسم، المسابقة الحالى مرت بالعديد من امتحانات جلها ينبع بالنجاحات الأندية التي وجدت المشاركة سبباً لنهضة وطاء الأباء المالية الكبيرة لأن المدربة منافسة بين ساقية الدوري والكافس كبيرة ولم تتحقق هذه الأندية من إبقاء اللاعبات ضمن تحضيراتهن بسبب عدم قدرتها على التزام بدفع مستحقاتها المالية.

يتنافى اللاعبين في الخمسين يوماً من دوري الكرة بمنطقة فريق الدورى والوحدة في نهاية كل أسبوع بغض النظر، فيما يحصل بكثير من الفوة والاشارة والذلة ظناً منها لفظ الفرقان من لاعبات ساقية الدوري والكافس كبيرة ولم تتحقق هذه الأندية من إبقاء اللاعبات ضمن تحضيراتهن بسبب عدم قدرتها على التزام بدفع مستحقاتها المالية.

واقع الكتاب السوري في لقاء من الجهات المعنية في محاولة لتطويره

مaya سلامي
تصوير مصطفى سالم



لا شك أن الحرب والأزمات المعاقبة أثرت بشكل أو بآخر في الثقافة وصناعة الكتاب في سوريا الذي تعرض للحسائر جراء على الصعد كافة من حيث إنتاجه وترويجه كما لم يستثن الآذى القاري نفسه.

٢٠٢٢

الخميس

٢١ تموز

٢٠٢٢

الجمعة

٢٢ تموز

٢٠٢٢

السبت

٢٣ تموز

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٤ تموز

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٥ تموز

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٦ تموز

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٧ تموز

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٨ تموز

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٩ تموز

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

ال الجمعة

٢٠٢٢

ال السبت

٢٠٢٢

ال الأحد

٢٠٢٢

ال الاثنين

٢٠٢٢

ال الثلاثاء

٢٠٢٢

ال الأربعاء

٢٠٢٢

ال الخميس

٢٠٢٢

