

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات المستقل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

موافقة هيئة الأوراق والأسواق المالية السورية

رقم (١٠٣٦/ص - ف) - تاريخ ٢٠٢٢/٠٨/١٤

خاص بشركات مساهمة و فروع الشركات الأجنبية

جمعية المحاسبين القانونيين في سورية

إلى السادة السامعين المحرمين

بنك الشرق

شركة مساهمة مغلقة عامة سورية

دمشق - سورية

لقد راجعنا بيان الوضع المالي للمرحلة المرحلية لـ ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ لبنك الشرق ش.م.ع. عامة سورية، وكلاً من بيان الدخل، بيان الدخل الشامل الأخرى، بيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للمرحلة المرحلية لـ ٣٠ حزيران ٢٠٢٢، وبيان السياسات المحاسبية العامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى، بعد الإفادة من إعداد المعلومات للمرحلة المرحلية المرحلية بعرضها بصورة عامة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ (التقرير المالي المرحلي)، ووفقاً للقوانين المصرية السنية المتعلقة بتعليمات وإقرارات مجلس النقد والتسليف. إن مسؤوليتنا هي إعداد استنتاج حول هذه المعلومات للمرحلة المرحلية للمرحلة المرحلية وفقاً للمعيار المذكور.

**نطاق المراجعة**

لقد فحصنا إجراءاتنا وفقاً لمعيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ "مراجعة معلومات مالية مرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة"، وتكون مراجعة المعلومات المالية للمرحلة من إجراء استفسارات بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، والمراجعة من قبل مدققين محترفين في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تنبع لنا الحصول على تأكيد بأنها صحيحة على علم بكافة الأمور المالية التي قد يتم تحديدها في التدقيق. وبمجرد ذلك فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

**أساس الاستنتاج للتحفظ**

قام المصرف بتشكيل مخصص حسابات التكاليف المتوقعة للإيداعات لدى المصارف البنائية وفق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ (IFRS9) وتعليمات مصرف سورية المركزي بالقرار رقم ٢/١٣٣/أ/٢٠٢٢م (راجع الإيضاح رقم ٦). غير أنه بالنسبة لعدم وضوح الرتبة حول الأوضاع المالية القائمة حالياً في لبنان، بما قد ينسب لغزوات مستتلفة قد تؤثر سلباً على القطاع المصرفي اللبناني، لا يمكننا التأكيد من مدى كفاية هذا المخصص لمواجهة الغزوات المستتلفة، ووفقاً للقوانين المصرية السنية المتعلقة بتعليمات وإقرارات مجلس النقد والتسليف.

**الاستنتاج للتحفظ**

استناداً إلى مراجعة واستدعاء الأثر المذكور في أساس الاستنتاج للتحفظ، لم نصل إلى علماً أي شيء يعكس تعقد أن المعلومات المالية المرحلية المرحلية للفترة، كما في وثيقة الستة أشهر لتسوية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢، لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب المحاسبية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقرير المالي المرحلي"، ووفقاً للقوانين المصرية السنية المتعلقة بتعليمات وإقرارات مجلس النقد والتسليف.

**أمر آخر**

إن نطاق مهنتنا يقتصر أيضاً لقيام بإجراءات مراجعة حول التزم المصرف بتطبيق أنظمة وتعليمات هيئة الأوراق والأسواق المالية، وذلك بما يتوافق مع نطاق معيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة".

دمشق - سورية  
٩ آب ٢٠٢٢

شركة المساهمة المغلقة العامة السورية  
رقم الترخيص / ١٧/ش

اسم / شركة السمان ومشاركوه  
محاسبون قانونيون مدنيون مهنيون

بيان الوضع المالي المرحلي الموجز

كما في ٣٠ كانون الأول ٢٠٢١ (مدققة) ل.س.	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (غير مدققة) ل.س.
١١٦,٢٩٤,٤٧٧,١٦١	١١٢,٦٥٣,٧٧١,١٩٩
٣٣,١٧٠,١٩٩,٩٦٠	٦١,٩٧٨,٧٣٩,٤١٠
٣٨,١٣١,٠٤٤,٨٩٩	١٠,٧٢٨,٢٠١,٢٩٩
١٩,٦١٩,٤٨٥,٤٨٦	٢١,٦٨١,٨٦٥,٣٣٠
٢٠٩,٥٩١,٥٠٠	٢٠,٩٥٩,١٥٠,٠٠٠
٦٠١,٧٢٤,١٦٣	٥١٣,٥٨٦,٧٧٩
٥,٧٨٦,٥٣٢,٦٠١	٦,٤٠٣,٧٦٢,٩٠١
١٠١,٠٣٤,٩٦٠	٨٣,٤٠٩,٦٢١
٨٢,٠٩٨,٨٩١	١,٤٢٢,٣٠٦,٦٢٧
٧,٥٥١,٩٧٥,٦٨٥	٨,٤٢٦,٤٠٢,٤٦١
<b>٢٢٢,١٣٤,٤٨٩,٦٦</b>	<b>٢٢٤,١٠١,٦٣٦,٩٤٧</b>
١٥٨,٧٢٥,٥٤٠	١٢٨,٩٧٢,١٠٩
١٣٢,٩١٠,٢٧٧,٧٠٠	١٢٥,٧٠٤,٧٠٦,٥٥٦
٨,٤١٨,٦٠٥,٣٣٩	٨,٤٤٢,١٧٥,٨٨٣
٦١٣,٩٧٨,٧٧١	٦٦٠,٢٨٤,٤٤٤
١٧٢,٨٧٧,٨٣٠	١٥٠,٩٣٨,٣٧٥
٨٣,٧٤٧,٢٤٨	٧٦,٧٦٨,٨١١
٣,٢٢٦,٥٥٥,٥٨٠	٤,١٩٩,١٩٣,٠٦٢
<b>١٤٥,٦٥٤,٧٩٧,٩٩٨</b>	<b>١٣٩,٣٦٣,١٣٨,٢٢٠</b>
٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٩٦٧,٤٧٢,٤٣٤	٩٦٧,٤٧٢,٤٣٤
٨٩٦,٩٢٢,٩٣٤	٨٩٦,٩٢٢,٩٣٤
١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣	١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣
٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧	٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧
-	٨,٢٥٩,٢٤٧,٨١٩
<b>٧٤,٤٧٩,٢٥٠,٩٠٨</b>	<b>٨٤,٧٣٨,٤٩٨,٧٢٧</b>
<b>٢٢٢,١٣٤,٤٨٩,٦٦</b>	<b>٢٢٤,١٠١,٦٣٦,٩٤٧</b>
١٢٨,٩٧٢,١٠٩	١٢٨,٩٧٢,١٠٩
١٢٥,٧٠٤,٧٠٦,٥٥٦	١٢٥,٧٠٤,٧٠٦,٥٥٦
٨,٤٤٢,١٧٥,٨٨٣	٨,٤٤٢,١٧٥,٨٨٣
٦٦٠,٢٨٤,٤٤٤	٦٦٠,٢٨٤,٤٤٤
١٥٠,٩٣٨,٣٧٥	١٥٠,٩٣٨,٣٧٥
٧٦,٧٦٨,٨١١	٧٦,٧٦٨,٨١١
٤,١٩٩,١٩٣,٠٦٢	٤,١٩٩,١٩٣,٠٦٢
<b>١٣٩,٣٦٣,١٣٨,٢٢٠</b>	<b>١٣٩,٣٦٣,١٣٨,٢٢٠</b>
٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٩٦٧,٤٧٢,٤٣٤	٩٦٧,٤٧٢,٤٣٤
٨٩٦,٩٢٢,٩٣٤	٨٩٦,٩٢٢,٩٣٤
١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣	١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣
٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧	٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧
-	٨,٢٥٩,٢٤٧,٨١٩
<b>٧٤,٤٧٩,٢٥٠,٩٠٨</b>	<b>٨٤,٧٣٨,٤٩٨,٧٢٧</b>
<b>٢٢٢,١٣٤,٤٨٩,٦٦</b>	<b>٢٢٤,١٠١,٦٣٦,٩٤٧</b>

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام / المدير المالي

بيان التدفقات النقدية المرحلية الموجز

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران (غير مدققة)	٢٠٢٢	٢٠٢١
ل.س.	ل.س.	ل.س.
التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية:		
الربح قبل الضريبة	٨,٢٥٩,٨٨٧,١٥٣	٣٧,٣٤٨,٣٧٥,٩٩٣
تعديل لمطابقة الأرباح الصافية قبل الضريبة مع التدفق الناتج من النشاطات التشغيلية:		
الاستهلاك والإطفاءات	٢٩٤,٠٦١,٥٥٤	١,١٤٩,٤٧٩,٠١٠
مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	٢١٢,٣٤٥,٤٢٢	١٩٩,٤٥٦,٩٥١
مصروف / (استرداد) مخصصات متنوعة	١٨,٣٥٩,٩٣٨	(١٦,٧٠٤,٩٠٦)
فوائد إيجارات	٣,٥٦٠,٥٤٥	٣,٩٥٦,٦٣٣
ضريبة ربح على فوائد محققة من الخارج	-	٣,٥٨٨,٩٠٦
الربح قبل التغيرات في الموجودات والطلبات التشغيلية	٨,٧٨٨,٢١١,٦١٢	٣٨,٦٨٨,١٥٢,٢١٧
الزيادة في الإيداعات لدى المصرف المركزي (الاحتياطي الإلزامي)	(٩,٨٩٥,٣٣٢,١٣٦)	(١١,٣٨٧,٦٤٤,٩٧٦)
النقص / (الزيادة) في الإيداعات لدى المصارف (التي يزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر)	٣,٠٤٧,٨٦٨,٧٣٩	(٧,٧٢٥,٧٥١,٦١٣)
الزيادة في صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة	(٢,١٨٩,٥١٤,٨٣٣)	(٦,٠٠٤,٤٩٤,٤٧٥)
الزيادة في الموجودات الأخرى	(٦٠٣,١٩٣,٩١٦)	(١,٣٦٦,٣٦٢,٦٠٨)
(النقص) / الزيادة في ودائع الزبائن	(١٥,٠٦٩,٦٤٧,٠١١)	٦٠,٢٨٦,٥٠٨,٣٠٥
(النقص) / (الزيادة) في التأمينات النقدية	(١٤٢,٢١٥,٣٣٧)	٤,٧٠٤,٠٣٨,٠٦٩
النقص في المخصصات المتوقعة	(١,٣٥٢,٩٢٨)	(١,٩٤٢,٩٤٣)
الزيادة في التزامات عقود التأجير	-	(٢,٥٥٠,٠٠٠)
الزيادة في مطلوبات أخرى	٨٥٤,٦٦١,٩٧١	٢,١٠٢,٥٥٢,٠٤٨
إيجارات مدفوعة	(٢,٥٥٠,٠٠٠)	-
ضريبة مدفوعة	(٧,٦١٨,٧٧١)	(١,١٧٥,٤٣٧,٣٦٥)
صافي الأموال الناتجة عن النشاطات التشغيلية	<b>١٢,٠١٨,٣٠٦,٢٢٩</b>	<b>١٨,٥٤٨,١٦٦,٦٥٩</b>
التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية:		
شراء موجودات ثابتة	(١١١,٣٢٦,٤٦٤)	(٢٧٣,٠٣٢,٩٢٠)
الزيادة في مشاريع قيد التنفيذ	(٦٩٤,٢٠٢,٦٧٧)	(١٠٦,٠٣٣,٣٨٨)
صافي الأموال المستخدمة في النشاطات الاستثمارية	<b>(٨,٠٥٠,٥٣٨,١٤١)</b>	<b>(٣٧٩,٠٦٦,٣٠٨)</b>
تأثير تغير أسعار الصرف على الوديعة المجمدة لدى مصرف سورية المركزي	(٨٧٤,٤٢٦,٧٧٦)	(٣,٣٣٦,٦٨٨,٨٤٧)
تأثير تغير أسعار الصرف على الأنشطة التشغيلية	٢٢,٦٢٩,٨٩٩,١١٩	٥٢,٦٦٩,٢١٣,٥٣٦
صافي الزيادة في النقد وما يوازي النقد	٣٣,١٣٣,٠٠٦,٢٠٢	٦٧,٢٠١,٦٣٠,٤٠٠
النقد وما يوازي النقد في بداية الفترة	١٢٥,٠٩٠,١٤١,٢٤٩	٧٣,٨٩٨,٣٢٩,١٢٣
النقد وما يوازي النقد في نهاية الفترة	<b>١٥٨,٢٢٣,١٤٧,٤٥١</b>	<b>١٤١,٠٩١,٧٦٩,٦٧٣</b>
التدفقات النقدية التشغيلية من الفوائد:		
فوائد مقبوضة	١,٧٦٦,٥٣٠,١٣٩	١,٦٢٠,٣٩٢,٠٢٧
فوائد مدفوعة	٧٦٦,٠٠٨,٢٨٧	(٧٤٤,٢٢٣,٨٠٨)

بيان الدخل المرحلي الموجز (غير مدقق)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	٢٠٢٢	٢٠٢١
ل.س.	ل.س.	ل.س.
الفوائد الدائنة	٢,١١٥,٦٧٩,١٥٥	٢,٠١٩,١٦٤,٥٠٩
الفوائد المدينة	(١,٢٣٥,٥٢٨,١٥٩)	(١,٣٢٢,٠٠٣,٩٨٣)
صافي إيرادات الفوائد	٨٨٠,١٥٠,٩٩٦	٦٩٧,١٦٠,٥٢٦
الرسوم والعوائد الدائنة	٦٩٥,٨٥٣,٦٣٣	١,٣٧٤,٢٤١,٩٨٣
الرسوم والعوائد المدينة	(٢٠٧,١٨٥,٩٣٧)	(٢٥٠,١١٥,٢٠٠)
صافي إيرادات الرسوم والعوائد	٤٨٨,٦٦٧,٦٩٦	١,١٢٤,١٢٦,٧٨٣
صافي إيرادات الفوائد والرسوم والعوائد	١,٣٦٨,٨١٨,٦٩٢	١,٨٢١,٢٨٧,٢٨٩
صافي أرباح تشغيلية ناتجة عن تقييم مركز القطع التشغيلي	١,٨٦٧,٦٧٧,٠٠١	٢,٣٨٣,٦١٨,٨٦٤
صافي أرباح ناتجة عن تقييم مركز القطع البنوي	٩٠,١١٥,٠٥٥,٤٦٦	٣٦,٣٦٦,٨٨٨,٤٣٤
إيرادات تشغيلية أخرى	٢,٦٥١,٦٤٧	٣,٠٩٨,٥٤٧
إجمالي الدخل التشغيلي	<b>١٢,٢٥٠,٦٥٣,٠٨٦</b>	<b>٤٠,٠٦٠,٢٨٨,٤٣٤</b>
نفقات الموظفين	(١,٧٥٨,٨٥١,٥٤٩)	(١,٥١٠,١٠٣,٦٨٨)
استهلاكات الموجودات الثابتة	(١,٨٨٠,٢٩٨,٢٣١)	(١,٧٣٠,٠٩٨,٥٥٧)
إطفاءات الموجودات غير الملموسة	(١٧٠,٦٢٥,٣٣٩)	(٤,٨٩٨,٣٦٨)
إطفاء حقوق استخدام الأصول المستأجرة	(٨٨٠,٦٦٧,٩٨٤)	(٢١,١٤٨,٧٣٣)
مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(٢١٢,٣٤٥,٤٢٢)	(١,١٤٩,٤٧٩,٠١٠)
(مصروف) / (استرداد) مخصصات متنوعة	(١٨,٣٥٩,٩٣٨)	٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧
مصاريف تشغيلية أخرى	(١,٧٠٧,١٥٠,٤٧٠)	(٩,٧٠٦,٦٩٦,٠١٨)
إجمالي المصاريف التشغيلية	<b>(٣,٩٩٠,٧٦٥,٩٣٣)</b>	<b>(٣,٢٥٤,٤٠٤,٤٣١)</b>
الربح قبل الضريبة	٨,٢٥٩,٨٨٧,١٥٣	٣٧,٣٤٨,٣٧٥,٩٩٣
ضريبة الدخل	(٦٣٩,٣٣٤)	(٦٠٧,٨١٧,٠٨١)
صافي ربح الفترة	<b>٧,٦٢٠,٥٥٢,٨١٩</b>	<b>٣٦,٧٤٠,٥٥٨,٩١٢</b>
ربح السهم الأساسية والمخففة من ربح الفترة	٢٠,٠٢٢	٨٩٠,٦٨

بيان الدخل الشامل المرحلي الموجز (غير مدقق)

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	٢٠٢٢	٢٠٢١
ل.س.	ل.س.	ل.س.
صافي ربح الفترة	٨,٢٥٩,٨٨٧,١٥٣	٣٦,٧٤٠,٥٥٨,٩١٢
مكونات بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-
الدخل الشامل	<b>٨,٢٥٩,٨٨٧,١٥٣</b>	<b>٣٦,٧٤٠,٥٥٨,٩١٢</b>
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	٢٠٢٢	٢٠٢١
ل.س.	ل.س.	ل.س.
صافي ربح الفترة	٨,٥٤٤,٨٤٥,٠٦٦	٣٧,٣٥٦,٣٤٢,٩٣٨
مكونات بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-
الدخل الشامل	<b>٨,٥٤٤,٨٤٥,٠٦٦</b>	<b>٣٧,٣٥٦,٣٤٢,٩٣٨</b>

بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلية الموجز

التغيير المترجم في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الأخرى	احتياطي خاص	احتياطي قانوني	رأس المال المكتتب به	صافي ربح الفترة	أرباح مدورة محققة	أرباح مدورة غير محققة	المجموع
ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.	ل.س.
-	-	-	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٩٦٧,٤٧٢,٤٣٤	١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣	٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧	٧٦,٤٧٩,٢٥٠,٩٠٨
-	-	-	-	-	-	-	٨,٢٥٩,٢٤٧,٨١٩
-	-	-	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٩٦٧,٤٧٢,٤٣٤	١,٤٨٩,٢٩٨,٧٨٣	٦٩,٠٠٠,٥٥٦,٧٥٧	٨٤,٧٣٨,٤٩٨,٧٢٧
-	-	-	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢٩,٤٦٧,٨٩٧	٣٩٢,٨٨١,٢٠٧	٢٢,٦٢٣,٦٦٨,٣٣٣	٣٨,٧٣٩,٩٣٥,٨٣٤
-	-	-	-	-	-	-	٣٦,٧٤٠,٥٥٨,٩١٢
-	-	-	٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢٩,٤٦٧,٨٩٧	٣٩٢,٨٨١,٢٠٧	٢٢,٦٢٣,٦٦٨,٣٣٣	٧٥,٤٨٠,٤٩٤,٧٤٦

يمكن الإبلاغ على البيانات المالية للمصرف وتقرير مفتش الحسابات على الموقع الإلكتروني لهيئة الأوراق والأسواق المالية السورية [www.scfms.sy](http://www.scfms.sy) والموقع الإلكتروني لبنك الشرق [www.bankalsharq.com](http://www.bankalsharq.com) كما يمكن الإبلاغ على هذه البيانات لدى بنك الشرق - الإدارة العامة / مديرية المالية

بنك الشرق ش.م.ع.

رأس المال المدفوع ٤,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ليرة سورية - سجل المصارف رقم ١٩ - سجل تجاري رقم ١٥٦٦٦ دمشق

الإدارة العامة: الشعلان، شارع حافظ إبراهيم، بناء بنك الشرق ش.م.ع. - ص.ب.: ٧٧٣٢ دمشق - سورية، هاتف: ٦٦٨٠٣٠٠٠ (١١) (٩٦٣) + فاكس: ٦٨٠٣٣٠٠٦ (١١) (٩٦٣) + [www.bankalsharq.com](http://www.bankalsharq.com)