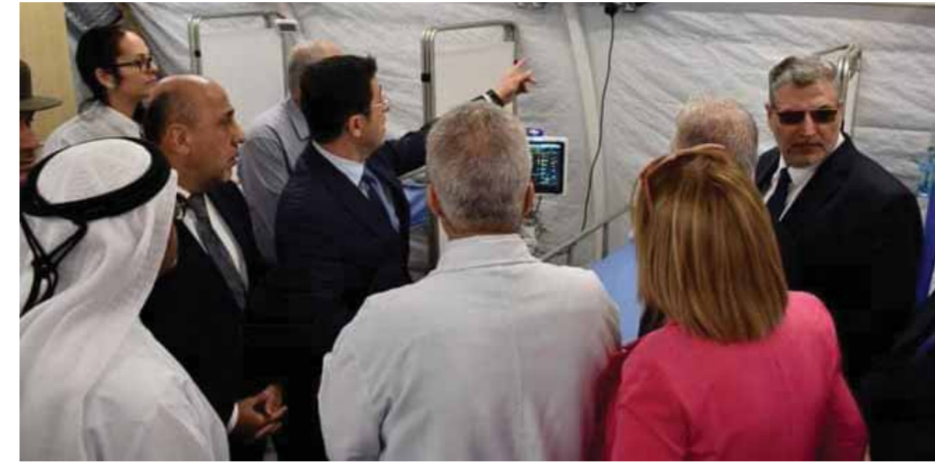


بطاقة ١٠٠ سرير منها ٢٠ سرير رعاية

وزير الصحة يفتح مشفى الشيخ محمد بن زايد الميداني بحمص



الوطن

افتتحت وزارة الصحة أمس مشفى الشيخ محمد بن زايد الميداني في حي المهاجرين بحمص، بطاقة استيعابية تصل إلى ١٠٠ سرير، منها ٢٠ سرير رعاية. وزير الصحة الدكتور حسن الغباش، بين في تصريح

للصحفيين أن افتتاح المشفى وتجهيزه، جاء بدعم من هيئة الهلال الأحمر الإماراتية، وذلك في إطار الاستجابة الإنسانية لجائحة كوفيد ١٩ وأثارها، وتمتين أواصر علاقات الصداقة التي تربط البلدين قيادة وشعباً. وأشار الوزير الغباش إلى أن المشفى يأتي لدعم

العمل الصحي في محافظة حمص، حيث يقدم خدمات متنوعة، إلى جانب أنه مشفى طوارئ وإسعافي في ظل وجود جائحة كوفيد ١٩، لافتاً إلى أن المشفى يضم أقسام رعاية مشددة، وأسرّة الإقامة الداخلية للرغى، ومخبراً يقدم جميع أنواع التحاليل المخبرية والفحوصات، إضافة إلى صور الأشعة لضمان تقديم

الخدمة الطبية المناسبة للمرضى. شارك في الافتتاح القائم بالأعمال لدولة الإمارات العربية المتحدة عبد الحكيم النعيمي، ومحافظة حمص المهندس نعيم مخلوف، وعدد من أعضاء مجلس الشعب، ومدير الصحة، ورئيس مجلس مدينة حمص، وعدد من المديرين المركزيين في وزارة الصحة.

مؤسسة الخط الحديدى الحجازى تحصل على أكثر من ٢٠٣ آلاف دولار و٣٦ ألف سهم حصتها من «سوليدير» لبنان

العلان لـ«الوطن»: أعدنا التوازن المالى لحصتنا من استثمار فندق سمير أميس من ٤ مليارات إلى أكثر من ٢٥ ملياراً

محمود الصالح

كشف المدير العام للمؤسسة العامة للخط الحديدى الحجازى المدعو أحمد العلان أن المؤسسة قامت بالإعلان عن استثمار كل العقارات التي انتهت فترة استثمارها خلال عام ٢٠٢٢ الواقعة في محافظة دمشق ومحافظة ريف دمشق ومحافظة درعا وهي عبارة عن محال تجارية وأراض عن طريق المزايدة العلنية وقد حققت هذه العقارات إيرادات جيدة للمؤسسة تقدر بنحو ملياري ليرة سورية.

وعن وجود مشاريع استثمارية ومنها فندق سميراميس تأخر وضعها في الاستثمار عن الخطة المقررة ومدى انعكاس ذلك على مصلحة المؤسسة، بين المدير العام أن المؤسسة أعلنت عن استثمار فندق سميراميس بدمشق عن طريق المزايدة العلنية للفندق بهدف الاستثمار السياحي للفندق من الدرجة الأولى/خمس نجوم/ وفقاً لدفتر الشروط الخاص بالاستثمار السياحي للموقع المذكور. ورست المزايدة على شركة خاصة وتم توقيع العقد ومدد الاستثمار وفق العقد في ٢٥ عاماً، وقامت المؤسسة

بإعادة تأهيل الفندق لشركة المستثمرة في شهر تشرين الأول لعام ٢٠١٤ ببدلات استثمار إجمالية خلال ٢٥ عاماً بلغت /٤.٤٦/ مليارات ل.س. وتابع قائلاً: ونظراً للتغيرات الاقتصادية التي حصلت خلال الفترة الماضية تم إعادة التوازن المالى للعقد في عام ٢٠٢٢. بالتسليم مع وزارة السياحة حيث تم توقيع ملحق عقد بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٦ تم بموجبه تعديل بدل الاستثمار السنوي ليصبح بنسبة مئوية /٩.٥/ من إجمالي الإيرادات بحيث لا يقل البديل السنوي عن حد أدنى وقدره /١.٠٥/ مليون ليرة على أن يتزايد هذا الحد بمقدار ١٠ بالمائة كل خمس سنوات. تقوم الشركة المستثمرة حالياً



موقوفات أوقفت إتمام نفق الحجاز - محطة القدم منها عدم توافر الاعتمادات اللازمة

بالتنسيق مع وزارة السياحة. ورسا العرض على شركة خاصة بكلفة إجمالية كحد أدنى /٢٥.٤٤/ مليار ل.س. حيث تقدم المؤسسة الأرض والباقي يقع على عاتق الشركة المستثمرة من دراسات وبناء وتنفيذ وتجهيز، ومدد الاستثمار /٤٥/ عاماً. أما بدل الاستثمار السنوي فهو نسبة مئوية قدرها /١٦/ بالمائة من رقم إجمالي الحجاز، بين العلان أنه تم طرح موقع العقار /٧٤٨/ الحجاز القنوات مساحة /٢٥١٣٣/ المواقف جانب محطة الحجاز للاستثمار في ملكي الاستثمار السياحي الذي انعقد في طرطوس عام ٢٠١٩ لإشادة فندق سياحي من مستوى خمس نجوم مع مجمع تجاري وخدمي وسياحي وذلك

الحفريات ٥٠ بالمائة. وأوضح المدير العام أن الهدف من المشروع هو الاستثمار السياحي للموقع بإشادة فندق من مستوى خمس نجوم مع مجمع تجاري وخدمي وسياحي بواقع ١٢ طابقاً ويتحدد البرنامج الوظيفي من خلال فندق من مستوى /٥/ نجوم بسعة /٣٠٠/ سرير على الأقل. ومجمع تجاري بنسبة لا تزيد على ٢٠ بالمائة من مجموع المساحات الطابقية المرخصة، ومطاعم متنوعة بالإضافة لمطعم بانورامي في الطابق /١٢/ بعدد كراسي لكل المطعم لا يقل عن /١٠٠٠/ كرسي. وصالة متعددة الاستخدامات سعة /٥٠٠/ كرسي، ومركز لرجال الأعمال، ومركز صحي وناد رياضي، ومسبح، ومركز ترفيهي والعباب،

وأقبية على كامل المساحة كخدمات ومرآب للسيارات عدد /٤/. وأشار إلى مشروع نفق الحجاز القديم الذي تنفذه الشركة العامة للطرق والجسور حيث بلغت نسبة تنفيذه ٦٩ بالمائة، وصل التنفيذ به حتى مفرق نهر عيشة أمام مطحنة ٨ آذار، وتوقف العمل به لوجود عدة موقوفات أساسية منها، مشكلة تقاطع خط الصرف الصحي مع النفق في منطقتي نهر عيشة والحدايل، مبيناً أن المؤسسة قامت بإعداد الدراسة التنفيذية، وعدم توفر الاعتمادات اللازمة لتنفيذ كل المشاريع المرتبطة بمشروع النفق (مشروع محطة اتحاد الفلاحين ومشروع سيفون الصرف الصحي).

وعن أسلاك للمؤسسة في لبنان والأردن والسعودية ما مصيرها؟ وكيف تتابعها المؤسسة؟ بين العلان أن المؤسسة تمتلك عدد من الأسهم بنحو /٤٤٨١٢١/ في عقار سوليدير وهو عبارة عن مجمعات ومكاتب تجارية وخدمية في وسط بيروت، وتقوم شركة سوليدير بتوزيع الأرباح السنوية على المساهمين حيث تحصل المؤسسة على مبالغ مالية أو أسهم حسب توفر السيولة لدى الشركة وقرار توزيع الأرباح، وآخر مبلغ حصلت عليه المؤسسة بقيمة إجمالية /٢٠٢٣٧٣/ دولاراً أميركياً إضافة إلى /٣٦٩٣/ سهماً. موضحاً وجود عقبات تواجه الحصول نتيجة الظروف الاقتصادية الصعبة في لبنان. وعن العقارات المستثمرة في محطة السكة خلال فندق من مستوى /٥/ نجوم بسعة /٣٠٠/ سرير على الأقل. ومجمع تجاري بنسبة لا تزيد على ٢٠ بالمائة من مجموع المساحات الطابقية المرخصة، ومطاعم متنوعة بالإضافة لمطعم بانورامي في الطابق /١٢/ بعدد كراسي لكل المطعم لا يقل عن /١٠٠٠/ كرسي. وصالة متعددة الاستخدامات سعة /٥٠٠/ كرسي، ومركز لرجال الأعمال، ومركز صحي وناد رياضي، ومسبح، ومركز ترفيهي والعباب،



محافظ القنيطرة غير راض عن نسب إنجاز وإنفاق المشاريع الاستثمارية!

جمران: المحافظة ستنفذ المشاريع نيابة عن المديرية المقصرة

القنيطرة - خالد خالد

أبدى محافظ القنيطرة معتز أبو النصر جمران عدم رضاه عن نسب تنفيذ المشاريع الاستثمارية والإنجاز والإنفاق المادي، مشدداً على مديرية التخطيط خلال اجتماع يتبع تنفيذ الإنفاق الاستثماري لجهات الأجهزة المحلية (الأمانة العامة، الخدمات الفنية، التربية، الزراعة، البيئة، الشؤون الاجتماعية، الثقافة، الفعاليات الصلبة) على تقديم تقارير كل أربعة أيام حول نسب الإنجاز، بحيث تصل النسبة لنهاية العام إلى ٩٦ بالمائة.

وأكد جمران أن عمل المحافظة يقاس بما تم إنجازه من مشاريع، مطالباً المديرين بتقديم ضمانات بشأن إمكانية تنفيذ الخطة المقررة وفي حال عجزهم عن إنجاز خطتهم فإن المحافظة ستقوم باتخاذ إجراءاتها وتنفيذ المشاريع نيابة عن المديرية المقصرة. وتساهل المحافظ عن تصير «التربية» في إنجاز خطتها الاستثمارية بصيانتها سبع مدارس ولم يتبق من نهاية العام سوى شهرين، معطياً التربية مهلة شهر واحد فقط لإنجاز الخطة، إلا أنه سيتم اتخاذ إجراءات بحق المقصرين. وحدد جمران ١٥ تشرين الثاني المقبل لعقد اجتماع لتتبع التنفيذ وبيان نسب الإنجاز على أن يتبعه لقاء آخر بعد عشرة أيام



والغاية نفسها في حال لم تتحسن النسب والإنفاق للمشاريع. وأشار عرقاوي إلى تخصيص ٣٠٠ مليون لتأهيل الطرق المحلية وتم تخصيص ٢٠٠ مليون لشراء وتجديد آليات طريقية وتم إجراء مناقلة بقيمة ١٠٠ مليون لأتمتة محطة المحروقات بالمديرية، موضحاً أنه تم اعتماد شركتين من الوزارة ولكن تم اعتذار الشركتين، أما الاعتمادات المرصودة لمشاريع إنشاء الطرق فهي ٧٥٠ مليوناً ولكن لم تتم عملية تنفيذ الزيت بسبب نقص المادة ١٣ بالمائة، حيث تمت تصفية مشاريع من مصفاة باناياس، وإعادة إنتاج العمل خلال أسبوع من خلال احتياطي المادة المتوفرة بالمديرية، بينما بلغ اعتماد المخطط التنفيذي لمدينة القنيطرة ومنطقة الحلس مليار ليرة وتمت مراسلة وزارة الإدارة

المحلية والبيئة بخصوص مساحة الأرض المتوفرة ضمن المخطط التنظيمي المدرس استناداً إلى كتاب مديرية الزراعة ولكن تبين أن المساحة المتوفرة نحو ٣٨ هكتاراً من أصل المساحة التي كانت متوفرة ٣٠٠ هكتار، حيث تبين أن المساحة المتبقية مناطق حراجية كثيفة.. وأوضح مدير الزراعة أحمد ديب أن اعتمادات استصلاح الأراضي ٢٦٠ مليوناً وتم إنفاق ٢٥٩,٧ لتنفيذ الخطة المقررة البالغة ١٥٠٠ دونم، حيث تم استصلاح ٣٥٧ دونماً بآليات الزراعة ٧٦٦ دونماً بآليات الاستصلاح، كما تم تعزيل ٨٢٣ مليوناً ونسبة الإنفاق المادي ٨٠ بالمائة، علماً أن الاعتمادات المقدمه عن رواتب وأجور وثقافات تأسيس.

المناقلة في وزارة المالية، علماً أن الاعتماد المرصود لعام ٢٠٢٣ نحو ٥٠٠ مليون وذلك لاستصلاح الفي دونم بعد زيادة سعر ساعة البلدوز من ٥٢ ألفاً إلى ٨٠ ألفاً (حسب استطاعة البلدوز)، مع الإشارة إلى أن الاعتمادات تم رصدتها قبل رفع أجرة البلدوز.

من جانبه بين مدير البيئة علي إبراهيم أنه تم استكمال تنفيذ شبكة التقطع في حديقة الجولان البيئية وتأمين معدات زراعية بقيمة ٢٣ مليوناً ونسبة تنفيذ الخطة بلغت ١٠٠ بالمائة. وأشار المدير المساعد لشؤون التعليم المهني عدنان بكر إلى أن خطة التربية هي صيانة ٧ مدارس، حيث تمت صيانة ٣ مدارس و٣ قيد المباشرة بها ومدرسة قيد التعاقد، ونسبة الإنفاق ٦٥ بالمائة ومن المتوقع خلال الأسبوع القادم أن تصل النسبة إلى ١٠٠ بالمائة.