

إيقاف أي تعديلات ضمن المناطق السكنية في المخططات التنظيمية.. وإعداد صك تشريعي يمنع تسوية المخالفات المرتكبة

وزير الإدارة المحلية: يجب التعاطي مع المخططات التنظيمية بمسؤولية عن الهوية البصرية والنسيج العمراني

الوطن



خلصت ورشة تظمتها وزارة الإدارة المحلية والبيئة بالتعاون مع وزارة الأشغال العامة والإسكان بعنوان استقرار وتطوير المخططات التنظيمية لدى الوحدات الإدارية والحفاظ على النسيج العمراني فيها إلى عدد من التوصيات وهي إيقاف أي تعديلات ضمن المناطق السكنية في المخططات التنظيمية والتوجهية بجمع أشكالها سواء زيادة عدد الطوابق والسماح بالأقبية وتعديل مناج الوجائب ونسبة البناء وعامل الاستعمار إن وجد.

ومن التوصيات أيضاً عدم تعديل أي صفات تنظيمية تلامس قضايا مجتمعية أو تؤثر على البرنامج التخطيطي وفق الرؤية المستقبلية المعدة لأجلها بما في ذلك الحدائق والمساحات العامة، واعتماد المشاريع الحيوية ذات النفع العام التي تتطلب الإعلان الاستثنائي عن طريق موافقة الوزير المختص ووزير الأشغال العامة والإسكان ومن ثم العرض إلى لجنة الخدمات والبنى التحتية، حيث يتم بعد الاعتماد تطبيق أحكام الفقرة ٨/٥ من المادة ٨/٨ من المرسوم التشريعي رقم ٨/٥ لعام ١٩٨٢ وتعديلاته عليها.

وتضمنت التوصيات أيضاً وضع تعريف موحد متفق عليه بخصوص «المشاريع الحيوية ذات النفع العام» والتي تتعلق بقضايا المخططات التنظيمية، ومراجعة القرارات الصادرة عن المجلس الأعلى للسياحة وغيرها من التشريعات التي أُلغيت الاستناد إليها في عمليات تعديل المخططات التنظيمية والصفات ضمنها، بما يضمن عدم تشويه المخططات التنظيمية أو تعديلها بما يتعارض مع واقعها الخدمي ورويتها التنموية الرابطة والمستقبلية.

وجاء في التوصيات البدء بإعداد مشروع /مرسوم قانون/ خاص بأسس التخطيط العمراني يراعي الخصوصية بكل وحدة إدارية، وكذلك إعداد صك تشريعي يضمن إلغاء العمل بالمواد القانونية التي تسمح بتسوية المخالفات المرتكبة قبل تاريخ صدور المرسوم التشريعي رقم ٤٠/ لعام ٢٠١٢ في ضوء مرور ما يقارب أكثر من عشر سنوات على صدوره.

وبينت التوصيات ضبط حالات التصرف بعقارات وأصلاك الوحدات الإدارية ضمن المخططات التنظيمية ومعاملتها عند التعديل وفق الأنظمة النافذة.

من جهته أكد وزير الإدارة المحلية والبيئة حسن مخلوف وجود تشريعات تنظم إعداد المخططات التنظيمية وفق استعمالات وأغراض محددة ومتكاملة ووفق رؤية مستقبلية لتجمع السكاني والعمراني مبنياً أن الدستور السوري وقانون الإدارة المحلية أكد أهمية المجالس المحلية.

وفي كلمة له في بداية الورشة بين مخلوف أن الشخصية الاعتبارية للوحدة الإدارية تمثل المصلحة العامة المشتركة للمواطن الذي يقطنون في الوحدة الإدارية أيضاً وعند الإجراءات المتخذة على الواقع وما يجب أن تكون عليه المخططات التنظيمية التي درست بشكل علمي وأهمية الحفاظ عليها مع وجود المرونة الكاملة لتأمين الخدمات.

بدوره أشار وزير السياحة محمد رامي مرتيني إلى أهمية اعتبار المشاريع السياحية

• وزير السياحة: أهمية اعتبار المشاريع السياحية من المشاريع ذات النفع العام

• وزير الإسكان: ضرورة الربط بين مستويات التخطيط عند دراسة المخططات التنظيمية

• وزير الموارد المائية: أي توسع في المخططات يجب أن يأخذ بعين الاعتبار مشاريع الري الحكومية

وفد نقل سوري بالقاهرة

اقترح لإنشاء لجنة لتبادل الخبرات في مجال «الميترو»

الوطن

بدأت في مقر الأمانة العامة لجامعة الدول العربية بالقاهرة أعمال الاجتماع المشترك للنقل البري والبحري بمشاركة سورية ممثلة بوفد من وزارة النقل السورية برئاسة مديرة النقل البحري بشرى تاصيف، ومعاون مدير التخطيط والتعاون الدولي إياد أسعد، ورئيس دائرة نقل البضائع مازن المنجد.. وتطرق النقاش لبحث أعمال الاجتماع المشترك للجان الفنية للنقل البري والبحري ومتعدد الوسائط، التي تستمر لمدة يومين.



وترأس الجلسة الافتتاحية رئيس جهاز النقل الداخلي الدولي سيد منوي الذي رحب في كلمة له بالوفد السوري واستثناف دوره ونشاطاته في مؤسسة الجامعة العربية. كما أوضح الأمين العام المساعد للشؤون الاقتصادية السفير الدكتور علي بن إبراهيم المالكي أن جدول أعمال الاجتماع المشترك يتضمن عدداً من الموضوعات ذات العلاقة بقطاع النقل العربي وهي اتفاقية تنظيم نقل الركاب على الطرق بين الدول العربية واتفاقية تنظيم نقل البضائع على الطرق البرية بين الدول العربية.

وعلى جدول الأعمال أيضاً إنشاء منصة إلكترونية عربية شاملة للنقل البري والسككي والبحري ومتعدد الوسائط وإنشاء آلية عربية وقاعدة بيانات لدعم مجال صناعة إصلاح وبناء السفن في الدول العربية بجانب الاتجاهات الحديثة في تطبيقات الذكاء الاصطناعي في قطاعات النقل واللوجستيات ومستقبلها في المنطقة العربية. كما سيتم بحث توحيد مواصفات الأبعاد والمقاييس الحيوية للشاحنات العاملة بين الدول العربية ومطابقتها تحديث وتفعيل موقع السلامة الطرقيّة إضافة إلى إنشاء لجنة تقنية عربية لتبادل الخبرات في مجال النقل الموجه مترو وتراموي والنقل بالكوابل وهو مقترح مقدم من الجزائر.

ويشارك في الاجتماع خبراء من قطاع النقل في الدول العربية إضافة إلى عدد من المنظمات والاتحادات العربية والإقليمية والدولية طرحت الرؤى والمقترحات القابلة للتطبيق حيث إن التوصيات التي تصدر عن الاجتماع المشار إليه أعلاه يتم رفع نتائجها إلى مجلس وزراء النقل العرب ومكتبه التنفيذي في دورته القادمة المزمع عقدها خلال النصف الثاني من شهر تشرين الأول القادم للنظر فيها.

اطلب «السياحة» من الصين... أهم مصدر سياح بالعالم

بمشاركة سورية.. انطلاق فعاليات معرض بكين الدولي للسياحة في دورته ١٨

محمد راكان مصطفى

انطلقت فعاليات معرض بكين الدولي للسياحة بمشاركة ١٣ دولة من بينها سورية ممثلة بوزارة السياحة، و٧ مؤسسات سورية لتنظيم الرحلات.

ويأتي هذا المعرض لأول مرة في دورته ١٨ بعد انقطاع منذ بدء انتشار وباء كورونا منذ ثلاث سنوات بـ ٥٠ مشاركة مع نحو ٢٠٠٠ عارض، إن حضر المعرض العديد من الشركات المختصة في مجال السياحة والسفر في جمهورية الصين الشعبية كمشركين أو زوار.

مدير الجودة والرقابة السياحية في وزارة السياحة زياد البلخي أكد لـ«الوطن» عقد اللقاءات بين الشركات المختصة في قطاع السياحة والسفر الصينية مع مؤسسات تنظيم الرحلات السورية حيث أبدوا الاهتمام المحووظ بسورية كوجهة سفر منافسة.

وأضاف: وهذا يقتضي أن تخلص ورشة العمل إلى اتخاذ التوصيات التي من شأنها معالجة أي مشكلة في هذا الموضوع، إضافة إلى التأكيد على ضرورة الربط بين مستويات التخطيط عند دراسة المخططات التنظيمية واليهيكي وصولاً إلى المستوى الوطني مروراً بالإقليمي من جانبه أوضح وزير الموارد المائية مداخلته أن أي تعديل يجب أن يكون مدروساً وأي توسع في المخططات يجب أن يأخذ بعين الاعتبار مشاريع الري الحكومية الحالية لصعوبة التوسع بمشاريع الري في الوقت الراهن.

وتضمن الورشة المحاور التالية موزعة على جلستين:

١- المرسوم التشريعي رقم (٥) لعام ١٩٨٢ وتعديلاته (التعديلات في الصفات التنظيمية وأنظمة البناء وأثرها على البرامج التخطيطية التي أعد المخطط التنظيمي على أساسها).

٢- الإعلان الاستثنائي للمخطط التنظيمي ومحددات اعتماد المشاريع الحيوية ذات النفع العام.

٣- المرسوم رقم (٥) لعام ١٩٨٢ وتعديلاته /أسس التخطيط العمراني وتطوير الأدوات الفنية المتعلقة بالعملية التخطيطية/

٤- المرسوم التشريعي رقم (٤٠) لعام ٢٠١٢ الخاص بمعالجة المخالفات بين النص والتطبيق.

محمود الصالح

أسئلة الرياضيات طويلة وصعبة وتحتاج إلى زمن أطول لحلها، وقد وضعت للطلاب المتميز، هذا ما أجمع عليه أغلب طلاب الشهادة الثانوية العامة الفرع العلمي أمس، في معرض رددهم على أسئلة «الوطن» حول نوعية الأسئلة.

معلم الطلاب خرجوا غير راضين من المراكز الامتحانية في دمشق و حلب وحمص واللاذقية لسبب الأول: إن عدد الأسئلة كثير، والاختبارية منها محدودة، وهي مجملها تحتاج إلى تفكير أكثر، وعملية حسابية أطول، وبالتالي فإن الزمن المحدد لا يكفي لحل جميع الأسئلة، التي تحتاج حسب ما يرى الطلاب إلى أربع ساعات في الحد الأدنى، وهذه الأسئلة وضعت للطلاب المتميزين ولا تناسب كل المستويات، وما تمت ملاحظته في مادة الرياضيات أن معظم الطلاب لم يخرجوا إلا بعد انتهاء الوقت تماماً، على عكس باقي المواد الامتحانية الأخرى.

البعض منهم قالوا إنهم لم يحلوا كل الأسئلة، والبعض قال: إنه لم يسعفه الوقت لمراجعة الإجابات، والتأكد من نقلها إلى ورقة المبيضة، بعض الطالبات أكدن أن المسألة الثانية فيها تحتاج إلى خطوات لحل نفسها في الجزء الأول منها بمعنى أنهم اضطروا لحل المسألة مرتين، وهذه المسألة تحديداً تحتاج لحلها وتبسيطها ومراجعتها إلى ساعة كاملة.

عدد من المدرسين أكدوا أن الأسئلة صعبة وتحتاج إلى زمن أطول، وهناك تعقيد في طلبات حل المسائل، هذه الآراء تكاد تكون متوافقة في أغلب المحافظات التي تابعتها فيها جريبات امتحان مادة الرياضيات.

أما مادة الفلسفة فيرى الطلاب أنها كانت متوسطة وتحاكي مستوى الطالب المتوسط، والزمن المقرر لها مناسب.

البلخي لـ«الوطن»: وجود المكاتب السورية أعطى فرصة لإجراء اتفاقيات لاستقدام سياح مع وكلاء السفر في الصين



السوري الغني والذي بدأ يأخذ انتشاره العالمي كعلامة فارقة. يذكر أن جمهورية الصين الشعبية تعتبر المصدر الأول للسياح في العالم، حيث قدر ازدياد عدد السياح الصينيين للخارج من ٤,٥ ملايين مسافر في عام ٢٠١٨ إلى ١٥٠ مليوناً في عام ٢٠١٨، وفقاً لتقرير منظمة السياحة العالمية التابعة للأمم المتحدة.

من الصين، وأن سورية عادت إلى لائحة المقاصد العالمية، ووجود الجناح السوري في المعرض هو خير برهان على أن سورية مستعدة لاستقبال ضيوفها وتقديم أفضل الخدمات السياحية لهم، تاهيك عما تمتلكه سورية من الكثير من المقومات السياحية والطبيعية للمواقع السياحية الأثرية التي تتميز بتنوعها وأهميتها والمطبخ

بين ثقافتنا البلدين حيث كانت سورية أحد أهم المعابر التي يمر بها طريق الحرير الذي يبدأ في الصين والذي يعتبره الصينيون هويتهم للحضارة الإنسانية. وأضاف: كما تمت الإشارة إلى تنوع المنتج السياحي السوري والأهمية التاريخية بإبراز الجانب السوري في العديد من اللقاءات بأهمية العلاقات التاريخية السورية والصينية والارتباط الحضاري

والعالمية للجناح السوري، مبدین اهتماماً بوجود سورية وعودتها إلى لائحة المقاصد السياحية العالمية. ونوه مدير الجودة والرقابة السياحية بإبراز الجانب السوري في العديد من اللقاءات بأهمية العلاقات التاريخية السورية والصينية والارتباط الحضاري

الرياضيات تبكي الطلاب

طلاب: لم نتمكن من حل جميع الأسئلة بسبب الوقت والأسئلة صعبة وموضوعة للمتميزين



«التربية»: تميزت بالشمولية والوضوح وقدرتها على قياس مهارات الطلاب بالمعلومات

وأوضح مكتب الإشراف الأول مادة الفلسفة أن الأسئلة تنوعت بين الغالبية والموضوعية، وراعت مستويات الطلاب، وتميزت بوضوحها وشموليتها، وقدرتها على قياس مهارات الطلاب المختلف بالمعلومات التي عرضت خلال العام الدراسي.

كما بين مدير التعليم المهني والتقني المهندس فهمي الأحول أن أسئلة مادة الرياضيات المالية تنوعت بين أسئلة موضوعية ومسائل عملية، وتميزت بمراعاة مستويات الطلاب وقدرتها على قياس مهارات الطلاب ووضوحها وشموليتها.

وتناسب والفروق الفردية وتحاكي مختلف المستويات، كما تم الاستماع إلى واقع مراكز الاستضافة وسير العمل في مراكز التصحيح، والتأكد على الوجود في غرف المتابعة للإجابة عن مختلف التساؤلات الواردة من الميدان.

وحول واقع الأسئلة الامتحانية لمادة الرياضيات أوضح مكتب الإشراف الأول مادة الرياضيات أن أسئلة المادة تميزت بالشمولية والوضوح، وراعت مختلف مستويات الطلاب، وتنوعت بين أسئلة ومسائل وتمارين، وتميزت بقدرتها على قياس مهارات الطلاب بالمعلومات التي تم تناولها خلال العام الدراسي.