

فعاليات من طرطوس: ضرورة حصر بعض الاشتراطات في الأبنية التي تزيد على ٤ طبقات

آلية الجديدة لتشييد الأبنية هي مصلحة أصحاب الأبنية والرخص، لأنها تشكل ضمان الأمثل علمياً وقانونياً للتنفيذ الذي يدوره يؤدي لفساد سلامة البناء هذا ينعكس بشكل مباشر أو غير مباشر على سلامة المواطنين في مواجهة الزلازل الكوارث المختلفة التي قد يتعرض لها بناء.

أضاف محمد: إن الآلية الجديدة جاءت بعد اجتماعات مشتركة بين الأطراف ذات العلاقة وبعد دراستها والتوصية بعتمادها من لجنة الخدمات في رئاسة حكومة ومن ثم صدور قرار رئيس مجلس الوزراء وهي الصيغة المتبعة في عظم دول العالم.

ختتم بالقول: لم يعزف أصحاب رخص البناء عن الترخيص كما يقول البعض الدليل هو العدد الكبير لعقود المقاولة التي أبرمت في بعض المحافظات ومنها طوس.



هل أصبحت نقابة المقاولين أهم من نقابة المهندسين؟

ك إلى عقد المهندس المقيم مع المقاول
الأبنية الريفية والأبنية الزراعية،
أنه كان يمكن التخفيف من هذه
الخطوات بتفعيل دور المهندس المشرف
على المقيم وزيادة صلاحياتهما وذلك
ل التعاون مع الوحدات الإدارية
لأن ونشر تقافة أهمية دور المهندس
أطان، كما أن الآلية في إشادة المباني
بين بناء برجي من ٢٠ طابقاً وبيناء
من ٥٠ م (من حيث التعاقد مع
ومهندس مشرف ومهندس مقيم)
لزيادة احتمال الخلاف والمشاكل
الحال والمقاول (من حيث مدة
الانتهاء....) وستزدحم المحاكم
.....
اضياء.

إسماعيل تطبق هذه الآلية كمرحلة
المدن وكذلك في البلدات والبلديات
التي تزيد مساحتها على ٤٠٠ هكتار.
في التي تزيد عدد طبقاتها عن أربع
مما كانت مساحتها وذلك للتخفيف
الموطن في الأرياف أي تطبيق
إشادة المباني على مراحل: مرحلة
كز المدن ومرحلة ثانية في البلدات
لتلبي المدن التي تزيد مساحتها على
وتزيد على ٣ طوابق.

الضمان الأفضل

فرع نقابة مقاولي الإنشاءات
س صالح محمد كان له رأي آخر
؛ الاشتراطات التي وضعت ضمن

في سوريا بمشاركة نقابة المهندسين ونقابة المقاولين مع الوزارات المعنية بهدف رسم تحديد أدوار ومسؤوليات الجهات المعنية من نقابة المهندسين ونقابة المقاولين والوحدات الإدارية وتم التوجيه بالعمل الآلية الجديدة بعد تعديمهما من تاريخ ٢٠٢٣/٩/١٣.

إيجابيات

وكان من إيجابيات هذه الآلية تحديد أدوار ومسؤوليات جميع الجهات المعنية بإشادة الأبنية من نقابة المهندسين والوحدات الإدارية ونقابة المقاولين بهدف الوصول إلى النتيجة المطلوبة في جودة البناء بدءاً من مرحلة الدراسة والتصميم والتقييم مروراً بمرحلة الترخيص واتهاء بمرحلة التنفيذ وأخذ العينات واختبار المواد، وضبط تنفيذ المباني الخاصة من خلال الإشراف المباشر على تنفيذ الدراسات والمخططات الخاصة بكل مشروع مع الإشراف على أخذ العينات واختبار المواد من خلال جهاز الإشراف الهندسي والمهندس المنفذ، وتحديد المسؤوليات: مسؤوليات المهندس الدارس والمدقق ومسؤوليات المهندس المشرف على التنفيذ ومسؤوليات المهندس المقيم ومسؤوليات المقاول ومسؤوليات الوحدة الإدارية.

أما السليبيات فأهمها زيادة كلف البناء على المالك وزيادة المشاكل العقدية المترتبة على عقود الآلة من عقد المقاول لتنفيذ المبنى حيث تطلب آلة تشيد المبنى بخط بطيء مما ينذر بحدوث زلزال.

تساؤلات

من فرع نقابة المهندسين بطرطوس إسماعيل أجاب عن تساؤلات «الوطن» قائلاً: بعد حدوث زلزال ٢٠٢٣ تأهّل إنشاء المبنى

مواد علفية في العراء في أحد مراكز القنيطرة!

الأف رأس من الأغنام وعدد من المداجن المستمرة والمرخصة وعدد من المزارع السمسكية / ٢٤٤ / رأساً من الخيول الأصيلة والوطنية.

وبين عضو المكتب التنفيذي لقطاع الزراعة محمد صالح دياب أن مطالب المربين والعمران بافتتاح كوة لدفع قيم المواد العلفية والإسمنت هي مطلب قيمة ومحقة، ولكن قلة الكواور في بريد القنيطرة والمصارف تمنع ذلك، إضافة إلى عدم وجود سيارة لنقل الأموال، مؤكداً السعي مع الجهات المعنية لتأمين الكادر وافتتاح كوة بأقرب وقت ممكن وعند توافر الظروف المناسبة.

دورات علافية للأغنام و دورات علافية للأبقار ودورات شهرية لمربي الخيول و ٣ دورات للأسماك، وأخر دورة علافية للأبقار بمعدل ١٠٠ كغ حلوبي و ٥٥ كغ نخالة للرأس الواحد ودورة علافية للأغنام بمعدل ٩ كغ خالية و ١ كغ شعير تعطي كتلة واحدة وما زالت الدورتان مستمرة ودورات علافية لمربي الخيول والأسماك أيضاً.

بدوره رئيس مكتب الشؤون الزراعية في اتحاد فلاحي القنيطرة عبد الحكم الجناطي أوضح أن مركز أعلاه القصيبة يلبى احتياجات ثلثي المحافظة تقريباً وخدمات نحو ٧٢٤٣ / ، رأساً من الأبقار و ١٥٠ دنوات الفحلط، إلى افتتاح عدة دورات علافية / ٣ / وأشار الفحلي، إلى افتتاح عدد من الدورات علافية

بأعمال التزيل يستوجب دفع غرامة مالية، مؤكداً أن أهم الصعوبات التي تواجه المركز قلة الكادر من الموظفين، علماً أن العمل يتم بالشقيق المؤتمت والكتابي (السجالات) وهذا يتطلب عدداً أكبر من الموظفين ووقتاً أكبر.

ولفت إلى أن الطاقة التخزينية للمركز تبلغ / ١٨٥٠ / طنًا من المواد العلفية منها ٥٠٠ طن بالغراء، وقد بلغت المبيعات في نهاية شهر تشرين الثاني نحو ١٢ / مليار ليرة سورية والكمية الموزعة لتاريخه نحو ٧٢٤٣ / طناً من المواد العلفية.

طرطوس - هيثم يحيى محمد

أشارت الآلية الجديدة لتشييد الأبنية الصادرة بقرار رئيس مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٣-٨-١٣ ردود فعل عديدة، بين مؤيد من حيث المبدأ والغاية، ومحارض من حيث التفاصيل المتعلقة بأمور علمية واجتماعية واقتصادية عديدة، ومن ثم ضرورة إجراء تعديل على القرار في ضوئها ومن خلال عدة مقتراحات تقدموها بها بعد أن انعكست الأمور سلباً على البناء والتراخيص في الوحدات الإدارية.

أوضح رئيس مجلس بلدة النقيب أحمد ديوب بتعليقه على الآلية الجديدة قائلاً: توقيفت التراخيص في معظم البلديات بعد صدور القرار لأنه مطلوب في وثائق التراخيص عقد مقاول وعقد مهندس مقيم وعقد مهندس مشرف وإضمارة تنفيذية وأن هذه الطلبات مقررة ولو كان التراخيص لغرفة واحدة في آخر قرية في ريف طرطوس وهذا يؤدي إلى زيادة التكاليف على المواطنين بمقدار الضعف.

كما تؤكد الشكوى أن أغلب الكوادر والاختصاصات الصحية حصلت على زيادات بنسوب متفاوتة نحو ١٠٠ بالمئة شهرياً، ما دعا الكوادر التمريضية التي تعتبر أساس العمل الصحي في المراكز الصحية والمشافي، ولاسيما أن عناصر المراكز الصحية كانوا قد أمضوا أغلب سنوات عملهم في المشافي قبل عملهم بتلك المراكز.

وَرْفَعَ الْجَهَافِزَ وَرَفَدَ الْمَشْفِيَّ بِأَعْدَادٍ إِضَافِيَّةٍ مِّنْ طَالِبِنَا بِزِيَادَةٍ وَمُصَدِّرٍ فِي مَشْفَى الْأَطْفَالِ لـ«الْوَطْن»؛

عام، ولكن خروج الآيتين عن الخدمة خلال الفترة الماضية أثر في عمل مديرية النظافة. وأوضحت أن عمال النظافة يعملون حالياً في وريتين، وبأيام الجمعة يعمل طوعي، لتعويض الكسر والنقص الحاصل في قطاع النظافة بسبب خروج أكثر من آلة للإصلاح في وقت سابق. ولفت إلى أن مجلس المدينة يحرص كل الحرص على تحقيق أفضل شروط النظافة العامة بالمدينة.

رئيسة مجلس المدينة لـ«الوطن»: عمال النظافة يعلمون يوم الجمعة طوعاً والواقع حيد بشكل عام

| حماة- محمد أحمد خبازي |
بين العديد من المواطنين القاطنين في أحياء مدينة سلمية البعيدة عن مركزها، أنهن يعانون من تراكم القمامه وانتشارها في أحياءهم، نتيجة تأخر مجلس المدينة بترحيلها كالمعتاد من أمام منازلهم أو من ناصيات الشوارع وخاصة الفرعية منها. وأوضحاوا أن الكلاب الشاردة والهررة أسهمت بانتشارها، أثناء نشها الأكياس وبحثها عما يؤكل فيها.

وذكر آخرون أن النباشين لهم دور كبير في انتشار القمامه، حيث يعمدون إلى فتح الأكياس والبحث فيها عن المعادن والننايلون والعبوات البلاستيكية والزجاجية وغير ذلك. ولفت مواطنون يقطنون في الحي الشمالي من كلية الزراعة، إلى أن سيارة جمع القمامه لم تمر بحيمه منذ أكثر من أسبوع، في حين كانت تمر يومي الأحد والأربعاء من كل أسبوع، وهو ما أدى لتكديس أكياس القمامه أمام المنازل وعلى جوانب من القطط فعلها، فنشرت ماد وأشار آخرون إلى أن وا جيد بشكل عام، ولكنه س الأخيرة، بحيث أصبحت وحتى بالمنصفات الظرفية ومن جانبيها، بينما رئيس زيدان لـ«الوطن»، أن وا

تراكم القمامـة في شوارع سالمـية

٧ ملايين ليرة عقوبة عدم التحاق المرضى بعملهم في الشافية

مُصادر لـ«الوطن»: ازدياد تسرب كوادر التمريض وطلبات الاستقالة.. وطبيعة العمل لا تتجاوز الـ١٠٪ بالملأة!!

مصدر في التعليم العالي لـ«الوطن»: الحكومة طلبت إحصائيات لعدد المرضى في المشافي وهناك عبء كبير على قطاع التمريض

A photograph showing a medical facility in a conflict-affected area. In the foreground, a woman with red hair, wearing a white coat, is attending to a patient seated at a table. The patient is wearing a blue face mask and a dark jacket. Behind them, several other individuals are seated in chairs, some with head coverings and face masks. A medical professional in a white coat is standing near the table. The room has simple walls and a wooden floor. Medical equipment, including IV stands and gloves hanging on the wall, is visible.

و مصدر في مشفى الأطفال لـ «الوطن»: طالبنا بزيادة طبيعة العمل ورفع الحواجز ورفد المشفى بأعداد اضافية من مدرسة التمريض

يواقف عليها بسبب وجود ضعف عمل لا يمكن خالله الاستغناء عن أي مرضة.

وقالت المصادر: طبيعة العمل للمرضة تصل لـ ١٠ بالمرة، وهناك تقدير لوضعهم على صعيد الدوام في المشفى يومين أو ٣ أيام في الأسبوع، ولكن هناك ضرورة بتحسين واقع المرضات أسوة بمن في المشافي هم من خارج المحافظة الأم، مما يترتب أعباء إضافية على المرضة وواقع التكاليف الكبيرة.

وأكمل المصدر أن إدارات المشافي تقدر واقع المرضات ضمن إطار الإمكانيات والصلاحيات المنوحة لها، علمًا أن الالتحاق بالعمل إلى ٧ ملايين ليرة كما تم التأكيد عليه، ما يدفع عدداً من المرضات إلى الالتزام بضعف اللدة (على الأقل).

وبحسب القراء الصادار عن الوزارة، إذا تم وضعهم وعملهم ضمن نظام المناهات،

مع وجود تسرب خلال الفترة السابقة وشريحة منها أصبحت بحكم المستقيل.

وأوضح المصدر أن نسبة من المرضات لا يتحسن بأعمالهن بعد فرزهن وتعيينهن بحسب الظروف، مؤكداً أن الوزارة أصدرت تعليمات تحصن المرضة الخريجة، تنص على أنه في حال عدم التحاقها بالمشفى المفرزة إليها تعد ناكلاً عن الوفاء بالتزاماتها ويتم مطالبتها ووليها بضعف النفقات المتصروفة عليها، ويتم ملاحقتها بالأخير الشهري المقطوع بتاريخ اعتبارها بحكم المستقيل، كما لا يجوز قبول استقبال المرضة ولا نقلها ما لم تنته التزاماتها بخدمة المشفى.

هذا ويجوز نقل المرضة من مشفي تعليمي إلى آخر قبل إنهاء التزاماتها في حال موافقة المشفيين وتحقيق معابر النقل في رقم ٢٨ لعام ٢٠١٢ والتي لم ينتخب الداخلي والمالي وحتى إحداث صندوق للمريض ولا حتى إحداث راتباً بخدمته المرضى، وبالتالي منهم مجلس مؤقت من النقابة رغم وجود مجلس مؤقت عام ٢٠١٦ وكانت طرحت الشكوى، قضية العمل بمرسوم الأعمال المجهدة ١١ عام ٢٠٠٦ في وزارة الصحة على وزارة التعليم، رغم مخاطر العمل من حيث التعرض للأشعة أو الآلة المعدية وملامسة الدم، وتساءل عن أسباب عدم إدراج مهنة التمريض في المهن الخطيرة رغم تعرّض عمال التمريض لكثير من المخاطر وسط العمل مع الأمراض المعدية والمنتقلة وتدضمها للأشعة.