

رسم الأكواك سنوياً ٤٠٠ ألف ليرة فقط

قريباً تعليمات جديدة تخص إشغال «أكشاك» ذوي الشهداء وجرحى الحرب.. ولا قرار بالتمديد أو الإزالة

| فادي بك الشريف

كشف عضو المكتب التنفيذي لقطاع الأملاك في محافظة دمشق مجد الحلاق في حديث خاص لـ «الوطن» أنه من المتوقع أن تصدر قريباً تعليمات تخص موضوع «إشغال الأكشاك» العائدة لجرحى الحرب وذوي الشهداء.

ووفق الحلاق صدر أي قرار حتى الآن سواء بتمديد الإشغال لعام إضافي أو إزالة أي كشك من الأكشاك على الإطلاق، مؤكداً أن هذا الموضوع ضمن اهتمام وزارة الإدارة المحلية والبيئة وهناك دراسة لمعالجة واقع الأكشاك تخص جميع المحافظات، علماً أن في دمشق نحو ٢٣٠ كشكاً صدر قرار بتمديد إشغالها حتى نهاية ٢٠٢٣ بينما لم يصدر أي جديد بهذا الخصوص لغاية الآن.

ويشار إلى أن أكشاك ذوي الشهداء والجرحى تنتشر في مختلف المحافظات ويجلس البلديات ويستفيد منها شريحة واسعة من عائلاتهم، كما تعتبر مصدراً معيشياً لهم.

وحول مستجدات الساحات التفاعلية والتأخير الحاصل في إشغالها من المواقف على تخصيصهم، أوضح عضو المكتب التنفيذي أنه هناك متابعة للموضوع من المحافظة والمكتب التنفيذي باهتمام من وزارة الإدارة المحلية لمياء شكور، كاشفاً أن أكثر من ١٢٠٠ مواطن تمت الموافقة على تخصيصهم من المكتب التنفيذي، النسبة الأكبر منهم لذوي الشهداء، ليصار إلى استكمال جميع الأوراق المطلوبة (استمارة مجانية)، بصورة عن الهوية الشخصية، وسند إقامة صادر عن محافظة دمشق وبين الحلاق أن نسبة من رفضت طلباتهم لا تتجاوز الـ ١٠ بالمئة من إجمالي الطلبات المقدمة، وسبب الرفض عدم تحقيق المعايير الموسوعة ضمن استمارة مخصصة على صعيد موضوع (وجود ميل للأسرة وعدد الأفراد - الحالة



نسبة «المرفوضين» لإشغال «بسطة» دون ١٠ بالمئة ووزيرة الإدارة المحلية طلبت زيادة عدد الساحات وتوزيعها

اجتماعية) وعدة محددات عملت اللجنة عليها بهدف التخصيص وقبول الطلبات بموجب دراسة اجتماعية، مع وجود أولوية لتخصيص ذوي الشهداء، مضيفاً: «إستكمال جميع الأوراق المطلوبة (استمارة مجانية)، بصورة عن الهوية الشخصية، وسند إقامة صادر عن محافظة دمشق ووثيقة غير موظف، ووثيقة غير محكوم، وبيان عائلي للمتزوج، إضافة إلى صورة عن بطاقة الإعاقة للأشخاص ذوي الإعاقة». وكشف عضو المكتب التنفيذي أنه تم البدء

بعملية التخصيص بشكل مباشر لجميع الطلبات التي راجعت مديرية الأملاك وسددت الرسوم، ولاسيما أن رخص الإشغال غير معفاة من الرسوم، على أن يكون التخصيص مدة عام قابلة للتجديد. وأكد الحلاق وضع الحد الأدنى لرسم المتر المربع الواحد بـ ٢٠٠ ليرة سورية للمواطنين المدنيين، و١٠٠ ليرة لذوي الشهداء والجرحى، علماً أن مساحة الإشغال لا تتجاوز الـ ٤ أمتار لكل مواطن، لتصل الكلفة الإجمالية السنوية لرسم الإشغال لحدود الـ ٤٠٠ ألف ليرة ضمن

القانون المالي الذي وضع الحد الأدنى للرسوم بـ ١٠٠ ليرة. وكانت حددت المحافظة الساحات التفاعلية، ضمن مرآب الصوفانية بمنطقة باب توما وحسب الأهل بالزبلطاني، والطبالة جانب جسر جرمانا، وركن الدين جانب مشفى ابن النفيس وسوق الهال القديم بشارع الثورة، إضافة إلى حي الزهور وحاميش ونهر عيشة، وجزء من ابن عسكار وغيرها من المناطق التي تلبى الرغبات وتلقى بولوات تصدُر أجنحتها أرصفة الشوارع الرئيسية في العاصمة.

بينما يعود السبب الرئيسي لانتشار هذه البساطات هو عدم وجود البديل منها في ظل الأوضاع المعيشية السائدة، الأمر الذي جعل التراخي في تخصيص الساحات التفاعلية دافعاً كبيراً لانتشار البساطات والتمدد أكثر فأكثر، حتى يتناثر أشرفه دمشق تقزيم جميع أنواع البساطات من مختلف السلع والمواد والاحتياجات من إكسسوارات ومستلزمات مدرسية وغذائية والنسبة والكثرونيات وغيرها الكثير من المواد، حتى أصبحت أشبه ببولوات تصدُر أجنحتها أرصفة الشوارع الرئيسية في العاصمة.

السعة.

وتوقع عضو المكتب التنفيذي أن تشغل جميع الساحات التفاعلية بالمواطنين بشكل كامل خلال شهر على أن تغل قريباً جداً، منوهاً بأن الساحات أصبحت جاهزة للحاميين وضعت مسودة فيها مقترحات حول كيفية استخدام الوكالات الصادرة عن فروع النقابة وتم إرسالها إلى الأحوال المدنية بانتظار أن يصدر تعميم حول هذا الموضوع، موضحاً أن من هذه المقترحات أن يتم استخدام الوكالة في المحافظة التي صدرت منها وفي حال استخدمت في غير المحافظة فإنها تحتاج إلى تصديق رئيس الفرع في المحافظة التي تستخدم.

وفي تصريح لـ «الوطن» لفت فارس إلى أنه تم إرسال توقعات رؤساء الفروع والأختام إلى الأحوال المدنية وكذلك نموذج الوكالات التي تصدر عن النقابة حتى يتم التعامل معها وكشف أي وكالة قد تكون مزورة، وبين أنه مازالت هناك متابعة لموضوع ضبط الوكالات المزورة وأنه تم ضبط العديد من الحالات حتى تم مكافحة تزوير الوكالات.

وفي موضوع آخر كشف فارس أن «المالية» أصدرت قراراً بتخفيض التكلفة الضريبية للحاميين على الأرباح الحقيقية إلى ٣٧ بالمئة بعدما كانت سابقاً بين ٤٠ إلى ٥٠ بالمئة، وقيل ذلك كانت تصل إلى ٧٠ بالمئة، موضحاً أنه وفق ذلك فإنه يتم احتساب الأرباح الحقيقية للحاميين نسبة ٣٧ بالمئة من مجمل دخله ووفق لهذه النسبة يتم

الحامون حصلوا على تخفيض ضرائبهم

نقيب المحامين لـ «الوطن»: اللجنة المشتركة مع «الأحوال المدنية» وضعت مقترحاتها حول وكالات المحامين

| محمد منار حميجو

كشف نقيب المحامين الفارس فارس أن اللجنة المشتركة المشكلة بين النقابة والأحوال المدنية حول موضوع وكالات المحامين وضعت مسودة فيها مقترحات حول كيفية استخدام الوكالات الصادرة عن فروع النقابة وتم إرسالها إلى الأحوال المدنية بانتظار أن يصدر تعميم حول هذا الموضوع، موضحاً أن من هذه المقترحات أن يتم استخدام الوكالة في المحافظة التي صدرت منها وفي حال استخدمت في غير المحافظة فإنها تحتاج إلى تصديق رئيس الفرع في المحافظة التي تستخدم.

وفي تصريح لـ «الوطن» لفت فارس إلى أنه تم إرسال توقعات رؤساء الفروع والأختام إلى الأحوال المدنية وكذلك نموذج الوكالات التي تصدر عن النقابة حتى يتم التعامل معها وكشف أي وكالة قد تكون مزورة، وبين أنه مازالت هناك متابعة لموضوع ضبط الوكالات المزورة وأنه تم ضبط العديد من الحالات حتى تم مكافحة تزوير الوكالات.

وفي موضوع آخر كشف فارس أن «المالية» أصدرت قراراً بتخفيض التكلفة الضريبية للحاميين على الأرباح الحقيقية إلى ٣٧ بالمئة بعدما كانت سابقاً بين ٤٠ إلى ٥٠ بالمئة، وقيل ذلك كانت تصل إلى ٧٠ بالمئة، موضحاً أنه وفق ذلك فإنه يتم احتساب الأرباح الحقيقية للحاميين نسبة ٣٧ بالمئة من مجمل دخله ووفق لهذه النسبة يتم



قرار بإحداث مركز تدريبي.. وحالياً دورات مجانية للمحاميين

تمت المباشرة بدورة حول التحكيم وهي دورة شاملة في هذا الموضوع، مؤكداً أنه في الدورات القادمة سيتم تناول العديد من المواضيع منها ما يتعلق في أصول التقاضي وعن القضاء العسكري وكذلك دورات عن مهنة القضاء بشكل عام وأصول وأداب هذه المهنة.

ولفت فارس إلى أنه قريباً سوف يتم إصدار برنامج وذلك بأن يكون كل ثلاثة أشهر هناك دورة للحاميين، مؤكداً أن هناك إقبالاً كبيراً من المحامين لهذه الدورات وأن النقابة لديها قدرة على استيعاب حتى ٨٠ محامياً في كل دورة، إضافة إلى أنه يتم العمل على أن يكون هناك بث عبر الأون لاين لهذه الدورة حتى يستفيد منها أكبر عدد من المحامين الذين يجوبون المشاركة في هذه الموضوع.

وأضاف: نحاول من خلال هذه الدورات الجانبية أن نرفع المستوى العام وتنقيف ودعم المحامين في عملهم، لافتاً إلى وجود قرار بإحداث مركز تدريبي يكون مؤسسة تدرج موضوع دورات التحكيم بتنظيم الدورات واستقبال المشاركين والتنسيق مع المدربين وغيرها من الأمور التنظيمية. وبين فارس أن النقابة تعمل حالياً على تشكيل لجان قانونية لاختيار أفضل دراسة قانونية يقدمها المحامي في أي موضوع يختاره ومدحه جوائز مادية على أفضل الدراسات المقدمة، إضافة إلى منح جوائز على الأبحاث التي يقدمها المحامون للانتقال من متمرن إلى أستاذ، إضافة إلى نشرها في مجلة المحامين.

والمدنية والجزائية إضافة إلى المهارات الشخصية. وأوضح فارس أنه تمت البداية في مواضيع المهارات الشخصية والفردية ومن ثم تم عقد دورة انتهت الخميس الماضي في المواضيع القانونية متنوعة وشاملة للمواضيع القانونية الشرعية التي تجريبها النقابة حالياً أكد فارس أنه يتم تنشيط الدورات بشكل عام مع المحامين وذلك من باب أن تأخذ النقابة دورها المهني والقانوني والعلمي والمجتمعي، مشيراً إلى أن الدورات التي تجريبها النقابة متنوعة وشاملة للمواضيع القانونية الشرعية وفيما يتعلق بموضوع الدورات التدريبية

تكليفه ضريبياً، ضارباً إذا كان دخل الحاميين ١٠ ملايين ليرة فيتم احتساب أرباحه الحقيقية بنسبة ٣٧ بالمئة وهي ٣ ملايين وبعد ذلك يتم تكليفه ضريبياً على ٣ ملايين وليس من مجمل دخله. وفيما يتعلق بموضوع الدورات التدريبية

٣٣ وفاة حصيلة حوادث السير بحماة في عام

رئيس فرع المرور لـ «الوطن»: ٣٢ ألف مخالفة في حماة خلال عام ٢٠٢٣



| حماة - محمد أحمد خبازي

أكد العميد وليد العجيلي رئيس فرع المرور بحماة لـ «الوطن»، أن عدد الحوادث المرورية التي شهدتها حماة خلال العام الماضي بلغت ٤٨٠ حادثاً توفي فيها ٣٣ شخصاً واكتشف مسيو ٣٩٣ حادثاً منها، بينما ظل ٨٧ حادثاً لم يكتشف مسيوها.

وأوضح العجيلي أن عدد المخالفات التي ارتكبتها السائقون خلال العام ذاته وتغلقت بها ضبوط بلغ نحو ٣٢٤٠ مخالفة وعدد الأليات التي حجزت ٥٧٣ والدرجات النارية ١٠٤٣ والأليات المحجوزة التي أذيع البحث عنها ١٤٠ آلية.

في حين بلغ عدد المخالفات الخطرة نحو ١٤٥٩٥ مخالفة، منها ٥١٣٨ تجاوز إشارة ضوئية، و٢٢٥٠ ومرور باتجاه ممنوع، و١٨٥٠ استعمال الجوال أثناء القيادة، و١٣٢ قيادة قبل الحصول على إجازة، و٧٠ قيادة رعاء، و٢٠٢٧ وضع قيمه وما يحجب الرؤية، و٣٩ تغيير خط سير المركبة، و٢٤٨ تركيب أجزاء إضافية بلمركبة، و١٥٦ لعدم التقيد بالتوقف على المواقف و١٦٠١ سرعة زائدة.

ولفت رئيس فرع المرور بحماة إلى أن عدد إجازات السائق التي منحها الفرع للمواطنين خلال الفترة ذاتها، بلغ نحو ٣٣٧٤١ إجازة، منها ٥٣٦ زراعية، و١٢٢٠ للعبز، و١٣٧٧ أشغال، و٢٤٧ قيادة والدرجات و١٨ والأليات المحجوزة التي أذيع البحث عنها ٩ أليات.

وأما المخالفات الخطرة المرتكبة فعددها نحو ١٠٣٤ مخالفة، منها ٣٩٢ تجاوز إشارة ضوئية، و١٢٣ مرور باتجاه ممنوع، و٨٧ لاستعمال الجوال أثناء القيادة، و٤ للقيادة الرعاء، و١٧٧ وضع قيمه وما يحجب الرؤية، و٣ للقيادة قبل الحصول على إجازة، و١٣ تغيير خط سير المركبة، و٢٦ تركيب أجزاء إضافية، و٢٨ عدم التقيد بالتوقف على المواقف، و١٣٣ للسرعة الزائدة. في حين بلغ عدد الإجازات الممنوحة نحو ١٩٤٧، منها ٤٤ زراعية، و٨ للعبز، و١٣ أشغال، و٢٤ للدرجات و١٢٤٠ خاصة ب، و٦١٨ عامة بكل فئاتها. ومقارنته مع عام ٢٠٢٢، فقد شهدت حماة ٤٤٥ حادثاً مرورياً مؤسفاً، كان ضحاياها ٢٣ شخصاً.

وأما المخالفات الخطرة المرتكبة فعددها نحو ١٠٣٤ مخالفة، منها ٣٩٢ تجاوز إشارة ضوئية، و١٢٣ مرور باتجاه ممنوع، و٨٧ لاستعمال الجوال أثناء القيادة، و٤ للقيادة الرعاء، و١٧٧ وضع قيمه وما يحجب الرؤية، و٣ للقيادة قبل الحصول على إجازة، و١٣ تغيير خط سير المركبة، و٢٦ تركيب أجزاء إضافية، و٢٨ عدم التقيد بالتوقف على المواقف، و١٣٣ للسرعة الزائدة. في حين بلغ عدد الإجازات الممنوحة نحو ١٩٤٧، منها ٤٤ زراعية، و٨ للعبز، و١٣ أشغال، و٢٤ للدرجات و١٢٤٠ خاصة ب، و٦١٨ عامة بكل فئاتها. ومقارنته مع عام ٢٠٢٢، فقد شهدت حماة ٤٤٥ حادثاً مرورياً مؤسفاً، كان ضحاياها ٢٣ شخصاً.