

الشهابي لـ«الوطن»: إغراق السوق المحلية في أقمشة النسيج يوقف معامل سورية اقترح برفع سقف السحب من المصارف

هناك غانم



في كل مرة يجدد الصناعيون مطالبهم المشروعة من الحكومة وخاصة أن هذه المطالب لم تعد خافية على أحد وأولها الجهات المعنية فقد أشيعت هذه المطالب من العرض سعياً إلى تحريك عجلة الإنتاج. رئيس غرفة صناعة حلب فارس الشهابي أكد لـ«الوطن» أن هناك جملة من المشكلات والصعوبات والمخترحات التي قدمت مجدداً إلى الجهات الوصائية للنظر فيها وخاصة أن الحكومة كانت قد استجابت وخطت عدد خطوات تتعلق بالقوانين والتعليمات التي تساعد في تنشيط وإعادة إقلاع الصناعة الوطنية.. وقد فنّد صناعيو حلب مطالبهم وفق القطاعات الأربعة.

وذكر الشهابي أن مطالب الصناعات النسيجية تتمثل بعدم وجود تفسير محدد وواضح للقرار رقم /٧٩/ المتضمن السماح باستيراد الأقمشة المصنّرة لبعض الأنواع التي تنتج محلياً مما أدى إلى إرخاء بعض الخيوط التي يتم إنتاجها محلياً أو يمكن إنتاجها. وجاءت المطالب بفتح استيراد الأقمشة المصنّرة للخيوط الملوثة التجارية واكتفاء باستيرادها للصناعات وفق مخصصاتها لاستخدامها في العملية الإنتاجية أو رفع الأسعار الاسترشادية للأقمشة المصنّرة لحدود /١٠/ دولارات للواصة القطنية /٧/ دولارات للأقمشة البوليستر.

ولفت إلى أن إغراق السوق المحلية بأقمشة النسيج الأجنبي يوقف عدداً كبيراً من مصانع النسيج الأجنبي والجاكار عدا أقمشة الجينز. وأنه على الرغم من صدور قرار بفتح استيراد أقمشة المشروبات والساتن فإنه يتم إدخالها تحت سميته ويؤدى أضراراً ما يتطلب رفع السعر الاسترشادي لأقمشة النسيج الأجنبي والجاكار عدا أقمشة الجينز. ولفت الشهابي إلى أن المسألة في الرسوم بين الخيوط الملوثة والخامية المستوردة

أثر سلباً في عمل المصانع وأدى إلى توقف بعضها، ما دفع الصناعيين إلى المطالبة برفع السعر الاسترشادي للخيوط الملوثة والإبقاء على السعر الاسترشادي لباقى الخيوط الخامية، مشيراً إلى أن ارتفاع أسعار الخيوط القطنية المنتجة في مصانع القطاع العام أعلى بكثير من السعر العالمي مع انخفاض جودتها، مؤكداً ضرورة دراسة إمكانية تخفيض أسعار الخيوط المنتجة في القطاع العام مع تحسين جودتها وتطوير الخيوط الإنتاجية في المحالج. وأشار إلى أن عدم اعتبار مادة البوي POY مادة أولية لصناعة خيوط البوليستر أدى إلى ارتفاع رسومها الجمركية إلى ١٠ بالمائة مطالبين بتصحيح التشوهات الجمركية للمادة واعتبارها مادة أولية. أوضح أن عدداً كبيراً من المنشآت الصناعية تضرت نتيجة السماح للمنشآت الصناعية المتاملة في نوع الصناعة والمنتج بالتصرف ببعض الصناعات وهي دهانات - منتجات

ومعجون الحلاقة ومنتجات مزيل التعرق الذي تدخل بتصنيعها مادة الكحول، مؤكداً مطالبة الصناعيين بإلغاء ضريبة الإنفاق الاستهلاكي على تلك المواد أو استيفاء الضريبة مرة واحدة عند استيراد المادة. ولفت إلى إعادة تفعيل عملية التعاقد مع المطاحن المرخصة وتأمين مادة القمح إما محلياً أو عن طريق الاستيراد من المؤسسة والبيع لأصحاب المطاحن لإعادة دوران عجلة الإنتاج مع العلم أنه يوجد عدد كبير من المطاحن لها طاقة إنتاجية لتطحن من ٨ إلى ١٠ آلاف طن يومياً. يمكن الاستفادة منها بالتصدير للدول المجاورة لتحقيق قيمة مضافة وتأمين علف رخيص من نواتج الطحن، مع تأكيد إعادة تفعيل قرار اللجنة الاقتصادية المتضمن السماح بالبراءة المباشر من الفلاحين بعد انتهاء فترة استلام الأفضح من المزارعين وذلك للمطاحن المرخصة أصولاً التي تعتمد ومطاحن الزرة الصفراء ومجارش العس. وأشار الشهابي إلى أن موضوع حوامل الطاقة والانتقاعات المتكررة للكهرباء في المدينة الصناعية - الشيخ نجار تسبب أضراراً كبيرة في المنشآت الصناعية، الأمر الذي يستدعي الإسراع في إصلاح وصيانة المحطات الكهربائية في المدن الصناعية. وحول المواصفات والمقاييس أشار الشهابي إلى ضرورة وضع ضوابط ومقاييس ومواصفات دقيقة للسلع المنتجة محلياً وخاصة المعدة للتصدير واعتماد غرف الصناعة كمجهة مخولة بتصديق شهادات المنشأ للمنتجات الصناعية المصنّرة. وأشار إلى ضرورة رفع سقف السحب البوليستر المجدد مخالفة لأنه لا يوجد مواصفة لذلك. أما الصناعات الغذائية فقد أشار الشهابي إلى تقليص مدة تمويل المستوردات من المواد الأولية بحيث لا تتجاوز مدة التمويل ٤٥ يوماً. وقرض ضريبة الإنفاق الاستهلاكي على مادة الكاكاو والشامبو

صناعات الأدوية النوعية.. الصعوبات والتسهيلات رئيس المجلس العلمي للصناعات الدوائية لـ«الوطن»: تصنيعها مكلف وشركات دولية ترفض التعاون بسبب العقوبات

٨٧ معمل دواء في البلد و١٦ دولة تستورد الدواء السوري

نورمان العباس



أكد رئيس المجلس العلمي للصناعات الدوائية الدكتور نبيل القصير لـ«الوطن» أن صناعة الأدوية النوعية في سورية تواجه تحديات كبيرة، وبين أن تصنيع هذا النوع من الأدوية له خصوصية ويحتاج إلى مساعدة مؤسسات دولية خبرة لتتمكن من التصنيع، مشيراً إلى أن الشركات الدوائية الدولية لا تقدم التركيبة الدوائية بسهولة وأحياناً ترفض التعاون بسبب العقوبات وهذا يصعب المهمة كون الشركات المحلية لا تملك الخبرة الكافية لتصنيع أدوية التقانة العالية إضافة إلى التكلفة العالية التي تطالبها المؤسسات الدولية للتعاون مع المعامل السورية. وأشار إلى أن تصنيع هذا النوع من الأدوية مكلف من حيث آلات التصنيع التي تحتاجها العامل ومن ناحية الجو التصنيعي السليم إذ إنه يجب أن تكون الآلات بمواصفات تقنية محددة لكيلا تتلف تلقاً لمن يعمل بالصناعة وأضاف: يوجد في سورية معلنان لصناعة الأدوية النوعية معمل لتصنيع الأدوية السرطانية ومعمل في حلب لتصنيع الأنسولين.

وبيّن أن معمل الأدوية السرطانية يقوم بتصنيع على دفعات وبالتدرج لأنها تحتاج إلى دقة وتشترط وزارة الصحة أثناء تصنيع هذا النوع من الأدوية ذي التقانة العالية أن تتعاون معها إحدى الشركات الأجنبية من أجل عقد تصنيع مع شركة أجنبية تكون لديها خبرة لأننا لا نملك الخبرة الكافية، حول الأدوية المطلوبة حتى تتم دراستها في متقاعد مع شركة كورية ومعمل الأنسولين

في حلب متقاعد مع شركة مصرية عريقة في صناعة الأدوية. ورأى القصير أنه للقيام بمثل مشروع نوعي كهذا يحتاج إلى تصنيع كميات كبيرة من الأدوية حتى تكون مجدية اقتصادياً لأن النوع من الأدوية النوعية بشكل أولوية بالنسبة لوزارة الصحة التي قدمت تسهيلات كبيرة للتعامل لكن الاستثمار في هذا النوع من الأدوية مكلف وصعوبة التعاون مع شركات الأدوية الخارجية في ظل العقوبات تشكل العائق الأكبر. وبين أن أكثر الأدوية النوعية التي تحتاجها هي الأدوية السرطانية والتصلب اللويجي وأدوية أمراض الدم.

وبين أنه في تشرين الأول ٢٠٢٣ أصبح هناك انقطاع ونقص بالأدوية لدى وزارة الصحة بسبب عدم دراسة الموازنة المالية بشكل دقيق وعدم القدرة على تأمين السيولة اللازمة لشراء الأدوية إلا أنه مع بداية السنة بدأت تصل التوريدات. وأضاف: لدينا ٨٧ معمل أدوية مرخصاً في سورية و٨٥٠ خطاً إنتاجياً ونصير اليوم لحوالي ١٦ دولة كالعراق واليمن والصومال والسودان والجزائر وغيرها من الدول. في حين قبل الأزمة كانت المعامل السورية تصير لحوالي ٥٠ دولة. وفيما يخص تأثير الصادرات في الأسواق المحلية أوضح أن أجود معمل أدوية في سورية يصدر نحو ٣٠ بالمائة من إنتاجه وباقى الأدوية تذهب للسوق المحلية وبعض المعامل لا تصير.

وقال: إن التصدير يحتاج إلى تسجيل للمعمل في البلد الذي تقوم بالتصدير له وذلك يحتاج إلى أموال طائلة لتغطية رسوم التسجيل العالمية إضافة إلى أن هناك لجنة كشف تأتي من البلد الذي تصدر له لتأكد من الجودة الإجراءات تحتاج إلى وقت وإمكانات مالية كبيرة إضافة إلى أن وزارة الصحة لا تسمح للعمل بالتصدير إلا بعد ثلاث سنوات وهذه التعليمات من الرقابة الدوائية حتى يتم التأكد من الجودة العالمية لأن سمعة الدواء السوري في الخارج ممتازة من حيث السعر والجودة. وأشار إلى أنه يتم استثمار عائد التصدير في تأمين المواد الأولية والآلات وهذا يساعد في الحد من تأثير العقوبات.

كل من اشترى عقاراً ما بعد ٢٠١١ حتى اليوم من خلال تسهيل عملة صعبة أو ذهب فقد خسر عرش لـ«الوطن»: أفضل استثمار في سورية استثمار الأموال في البضائع والتجارة التضخم بكثير من السلع يتجاوز ٦٠٠ ضعف منذ بداية الحرب

راما العلاف



سجل سعر غرام الذهب في الأونة الأخيرة معدلات ارتفاع كبيرة محلياً إذ وصل سعر مبيع الغرام عيار ٢١ حتى ٨٤٧ ألف ليرة سورية وعيار ١٨ حتى ٧٦٦ ألفاً بينما بلغ سعر الأونصة ٣١.٣ مليون ليرة حسب نشرة جمعية الصاغة الأخيرة، ورغم ذلك هناك من يرغب بإدخال أمواله ذهبياً أو في العقارات للحفاظ على القيمة الشرائية لها واستثمارها ربحاً وفي وقت لاحق، فما جدوى الاستثمار بالذهب...؟ وأيهما أجدى الاستثمار بالذهب أم العقارات في سورية؟

الأستاذ في كلية الاقتصاد جامعة دمشق الدكتور شفيق عريش أكد في حديثه لـ«الوطن» أن الذهب عالمياً ليس للانحلال إنما يعد ملاً آمناً لمن يتعامل في البورصات فقد يتحومون بالذهب عند وجود مؤشرات أو توقعات بحدوث تغيرات في الأسواق، أما في سورية فمن المعلن أن يعد الذهب استثماراً رابحاً في حال كان البيع أو الشراء يتم دائماً من خلال سيولة من العملة المحلية، حيث إن ذلك بافتراض ثبات سعر الذهب أو ميله للارتفاع المستمر فهو من باب التحوط وملاذ أمن للمحافظة على قيمة العملة. وأشار إلى أنه إذا تم تحليل واقع أسعار الذهب والعقارات في سورية فإن أسعار العقارات بقيتها الفعلية مقارنة بسعر الدولار اليوم وما كان عليه سعر العقار مقارنة

محترفين وليس كما الحال في سورية إذ يرغب الناس بشراء الذهب عندما يرتفع سعره قليلاً ويتهاقنون على بيعه عندما يرتفع سعر الغرام أكثر أو حتى إذا انخفض السعر وعدم خشيته على مخزباتهم من ضياع القيمة الشرائية وهم في الحالتين قد خسروا، لافتاً إلى أن فرق السعر ليس هو من يعيب دوراً في الربح فقط فالشعري يدفع اجرة الصاغة التي أصبحت مرتفعة جداً حالياً وبالتالي ليس عند البيع بخسر هذه الاجرة حتى لو لم ينخفض سعر الغرام.

ولفت عريش إلى أن الذهب بورصة عالمية لا تملك القدرة على التأثير فيها أو أي قرارات اقتصادية أو أحداث سياسية أو عسكرية عالمية ستؤثر في الأسعار وبالتالي سينسحب ذلك على العالم كله، وعند أي تثبيت لمعدلات الفائدة عالمياً نجد أن الذهب يراوح مكانه، أما فيما يخص الاستثمار بالعقارات في سورية فهو أفضل لمن يملك عملة صعبة حالياً فقط، أما من يملك سيولة نقدية فالاستثمار أقرب للخسارة من الربح.

ورأى أن أفضل استثمار في سورية هو استثمار الأموال في البضائع والتجارة وليس «الاحتكار» وذلك لأن أسعار كل السلع في ارتفاع مستمر فعلياً وبالوتيرة الأعلى على مستوى سورية، وبالمنظر إلى الأسعار من عام ٢٠١١ حتى اليوم فالتضخم بكثير من السلع يتجاوز ٦٠٠ ضعف وأكثر.

عاصفة مغناطيسية شمسية تضرب الأرض

وكالات

أعلن علماء الفيزياء الشمسية في أكاديمية العلوم الروسية أن توهج البلازما الشمسية الكبير الذي وقع في الثالث والعشرين من الشهر الجاري وصل إلى الأرض. وتسبب بعاصفة شمسية قوية من المستوى الرابع.

وأفاد مصدر في مختبر علم الفلك الشمسي بالأكاديمية لوكالة «نوفوستي» بأنه بعد توهج الشمس الكبير، وصلت انبعاثات البلازما الشمسية إلى الأرض ما أدى إلى حدوث عاصفة مغناطيسية في الحد الأقصى تقريباً ومن المستوى الرابع من أصل خمس. وأشار المصدر إلى أن سرعة الرياح الشمسية تضاعفت في محيط الأرض، وبلغت نحو 800 كيلومتر في الثانية تقريباً، كما بلغت درجة حرارة سحابة البلازما المحيطة بالأرض نحو مليون درجة.

«التيكوكرز» يتعرضان لوابل من الرصاص

وكالات

ضج تطبيق «تيك توك» بأخبار تعرض «التيكوكرز» حسين وزوجته شاهنده، لمحاولة اغتيال رعباً بالرصاص في العاصمة العراقية بغداد.

وقال الأول: «نحن ممثلون على منصة تيك توك... اتخذنا أنا وزوجتي هذه المنصة لكسب الرزق من خلال التمثيل وعمل الإعلانات والبيت المباشر».

وأضاف: في إحدى المرات وصلني تهديد على البيت المباشر من شخص، لكنني تجاهلته ولم أخذه بعين الاعتبار لكوننا مسلمين ولا نملك عداء مع أحد... لكن بعد عودتي مع زوجتي من العمل إلى المنزل فوجئنا بشخص كان بانتظارنا يرتدي كاماة سوداء وقبعة رأس سوداء أيضاً ثم فتح نيران سلاحه علينا».

وأشار إلى أنه أصيب بست رصاصات في حين أصيبت زوجته بثلاث كانت واحدة منها في عينيها التي فقدتها، ورصاصات ثانية في أنفها الذي تهشم.

أما شاهنده فأكدت أنها فقدت عينيها اليمنى بعد موت العصب ولا حلول قد تعيد لهذه العين النظر لا حالياً ولا مستقبلاً، كما أشارت إلى أن أنفها تهشم وهناك تشوه في جهة الوجه اليسرى وحتى العين اليسرى، فالنظر فيها مستقبلاً غير مضمون وبدأ يضعف من الآن، هناك عجز كامل في وجهي».

حضور أسر ولطيف لفايا يونان



الوطن

النجمة فايا يونان بشخصية «نوران» في مسلسل «تاج» في أولى تجاربها في التمثيل، مقدمة ملحمة درامية متميزة مع النجمين تيم حسن وبسام كوسا تحت إدارة المخرج سامر البرقاوي، لتثبت موهبتها بحضورها الأسر واللطيف والمقنع. فايا التي تألقت سابقاً في عالم الغناء، تلقت دروساً مكثفة في الأداء، قبل البدء بتصوير مشاهدتها، حتى تكون مستعدة للتحدي الفني الجديد.

من دفتر الوطن

شيء من الفن

عصام داري



الموهبة الإخراجية التي تبعد في تصوير أدق المشاعر الإنسانية إلى درجة يظن المشاهد فيها أنه يتابع قصة حقيقية وليس مجرد مسلسل تلفزيوني.

الكلام نفسه ينطبق على المخرج المبدع سامر برقاوي الذي يقدم لنا دائماً وجبات فنية مذهلة. وتتذكر مسلسلات الهيبية، لو، تشيلو، نصف يوم، قلبي معكم وغيرها، واليوم يتحفنا بمسلسل «تاج» الذي خرج من عباءة البيضة الشامية التي يمثلها مسلسلات باب الحارة وأيام شامية وليالي الصالحية ومفلاتها.

طبعاً أخرجت الدراما الكثير من المخرجين المتميزين منذ عقد الستينيات من القرن الماضي وحتى اليوم، وإذا تكلمت عن مخرجة ومخرج فقط فذلك لأنهما قدما عملين مميزين هذا العام، علينا الإشادة بهما.

ولا بد من الإشارة إلى العديد من الممثلين الذين كان حضورهم لافتاً في مسلسلات رمضان وفي مقدمتهم «تيم حسن، بسام كوسا، سلوم حداد، باسم ياخور، نادين خوري، عابد فهد، أنس طيارة، كفاح الخوص، فايز قزق، أمل عرفة، عبد المنعم عمادير، والكبيرة: منى واصف، وليعزفني الآخرون فلامجال للإفاضة».

وكان فاكهة هذا الموسم الرمضاني الطويل الطفل الموهبة زيد بيروتي، والفنانة المتألقة فايا يونان التي ظهرت في مسلسل «تاج» وكان تجربتها في الدراما بدأت منذ سنوات طويلة وليست تجربتها الأولى، وهذا يعود أولاً لامتلاكها موهبة التمثيل، وثانياً لوجود مخرج قادر على استخراج أفضل ما هو ممكن من الممثل، وأعني طبعاً المخرج سامر برقاوي.

ملاحظة أخيرة: قد لا يعرف الكثير من الناس عن أي شيء أتحدث، ومعهم كل الحق، فهم لا يرون الكهرباء إلا فيما ندر، فكيف سيتابعون مسلسلات رمضان؟ وكل عام وأنتم بخير.. ورمضان كريم.

الناس تلهث لإدراك أكبر كم من المسلسلات الرمضانية، وكان المسلسلات خلقت فقط لشهر رمضان، أما بقية أشهر العام فلها الله ونعم الوكيل!

اليوم سأسمح لنفسي بالحديث عن الدراما التي يتابعها الناس، مع الاعتراف مسبقاً بأنني لست ناقداً فنياً، وإن كان لي تجارب سابقة في الكتابة المسرحية.

ينتقل المرء من محطة تلفزيونية إلى أخرى لمتابعة مسلسلاته المفضلة، وهو غير قادر على متابعة جميع أو حتى معظم ما تقدمه القنوات التلفزيونية، ويقول بينه وبين نفسه: إنني سأتابع بقية المسلسلات بعد شهر رمضان المبارك عندما تعيدها هذه القنوات لملء الفراغ!

لن أخوض في العمق كثيراً، وأنصب نفسي محلاً قنياً- على غرار المحللين السياسيين- وسأكتفي بالإشارة إلى إبهار الدراما السورية هذا العام، وتوهج بعض العاملين في هذا المجال الجميل، والمتعب أيضاً.

وإذا كنت سأنتقي بعض الأسماء التي سجلت حضوراً لافتاً، فإن ذلك لا يعني تجاهل الآخرين، إن كان في التمثيل أو الكتابة أو الإخراج.

أول من يجب التوقف عندها طويلاً هي المخرجة المبدعة رشا شربتجي التي يبدو أنها دخلت في سباق مع كبار المخرجين الذين سبقوها بسنوات طويلة، وقد كسبت الرهان عن جدارة.

والحقيقة أن الفنانة رشا تقدم دائماً ما يبهرنا في عمل متكامل، بل أزعج أنها قادرة على تحويل نص ضعيف إلى مسلسل «يكسر الدنيا» كما يقولون، ونجاحاً يبدأ من اختيار أبطالها الذين تنتقيهم بعناية فائقة، ومن ثم البحث عن أمكنة التصوير «اللوكيشن» وأخيراً بإدارة الكاميرا بكل ذكاء لتكون هذه الكاميرا هي عين المشاهد، والفنانة رشا قدمت هذا العام وجبة دسمة اسمها «ولاد بديةة».

أظن أن السوريين يفخرون بمثل هذه

ياسمين صبري: لا يمكنني تقبل الرجل الكاذب

وكالات

أكدت الفنانة المصرية ياسمين

صبري أن الحب يأتي مع العشرة، وأن الاحترام هو الأساس في أي علاقة، مؤكدة

أنها لا تصدق فكرة الحب من النظرة الأولى والحب العشوائي بل تحب الصفات والطباع وترتكز عليها.

ولفتت إلى أنه لا يمكنها تقبل الرجل الكاذب، مشيرة إلى أن كل الناس عندها عيوب، ولا يوجد أحد كامل، بل الإنسان

حين يحب يتقبل الآخر بكل عيوبه.

وقالت: «أنا كيان يضيف لأي رجل أكون زوجة له، ولا يأخذ منه، كل شيء اشتغلت عليه وبنيت، السمعة والأسلوب والطريقة، وعدم وجود أخطاء، كلها أشياء تضيف للرجل».

وتابعت: «أنا ست أحب جداً زي ما أنا في قمة أنوثتي، أحب الرجل يكون في قمة ذكوريته، بمعنى الرجال قوامون على النساء، هو يقوم بمسؤولياته

الكاملة تجاهي، من قديم الأزل الأنثى هي الاحتواء أما الرجل فهو المعيل».



قرية إيطالية تعرض المنزل بيورو واحد

وكالات

كانت مبيعات المنازل التي تبلغ قيمتها «بيورو واحد» في إيطاليا تجذب قدراً كبيراً من الاهتمام على مدى الأعوام القليلة الماضية، حيث اختار العشرات شراء العقارات المهجورة في بعض البلدات الخالية من السكان في البلاد.

ولكن على حين تمكنت مدن مثل موسوميلي في صقلية وزونغوي في كامبانيا من بيع العديد من المساكن المهجورة للأجانب الذين يتوقون إلى تحقيق الحلم الإيطالي والسكن هناك، فإن مدناً أخرى تعاني صعوبة في بيع المنازل الخاوية.

ومن بين المناطق، باتريشا، وهي قرية نائية من العصور الوسطى لا يسكنها سوى 3000 نسمة وتقع جنوب روما، حيث ترك أكثر من 40 عقاراً مهجوراً في أوائل القرن العشرين.

وتقع باتريشا على هضبة صخرية تطل على وادي ساكو في وسط إيطاليا، وهي منطقة مثالية، لكن الحياة هنا لم تكن سهلة بالنسبة للسكان المحليين في الماضي.

وغازر العديد منهم بحثاً عن مستقبل أكثر إشراقاً في مكان آخر، تاركين منازلهم فارغة لعقود من الزمن.

وفي محاولة لبث حياة جديدة في القرية المحترقة، يحاول عمدة المدينة لوسيو فيورداليسو محاكاة نجاح القرى الإيطالية الأخرى التي عرضت منازلها الفارغة للبيع مقابل يورو واحد.

وتمثلت الصعوبة في إقناع ملاك المنازل القديمة، ببيع منازلهم، والعودة لإيطاليا من أجل إتمام البيع، أو في حالات أخرى، تجميع الملاك المشتركين من أماكن مختلفة، لإتمام البيع.

وفي الحالات التي تكون فيها نزاعات عائلية، يمكن للأقارب اختيار عدم بيع حصتهم بسبب مسائل قانونية مرتبطة بنزاعات الميراث، أو حتى كشكل من أشكال الانتقام. حتى في حالات النجاح بإقناع الملاك بالبيع، مقابل يورو واحد فقط، للتخلص من منازل قديمة، فإن الإقبال كان شبه معدوم على شراء المنازل في المدينة، بسبب قدمها وابتعادها عن الحضارة، ما يعني مشاكل وتكاليف كثيرة على المشتري.

البرتقال

يخفّض الوزن

وكالات

أكدت مجموعة من الخبراء أن البرتقال من أكثر الفواكه المفيدة لصحة الإنسان، فهو يساعد في التخلص من

الوزن الزائد، لاحتوائه على مؤشر منخفض لنسبة السكر في الدم ويشبع الجسم بسرعة.

وأفاد الخبراء بأن البرتقال يحتوي على الياف غذائية مفيدة وفيتامينات وغلوكوز

يمتصه الجسم ببطء، ما يجعله منتجاً مهماً للراغبين في التخلص من الوزن الزائد.

كما أن هذه الفاكهة تحمي البشرة أيضاً من تأثير العوامل الخارجية والأشعة فوق البنفسجية الضارة، ما يبطن عملية الشبخوخة.

ويدعم البرتقال عمل القلب والأوعية الدموية ويخفّض مستوى الكوليسترول في الدم ويعزز منظومة المناعة والرؤية.

طفلة تنجو بسقوطها من الطابق الرابع

وكالات

تداول رواد مواقع التواصل الاجتماعي في السعودية، مقطع فيديو لطفلة نجت من الموت بعد سقوطها من الطابق الرابع بمدينة عفيفي في الرياض بالسعودية.

ويظهر الفيديو سقوط طفلة من ارتفاع عال، في حين يسارع شخص لحملها وطلب المساعدة لنقلها إلى المستشفى.

وقال والد الطفلة البالغة من العمر عامين: «ابنتي كانت تلهو مع شقيقتها التي دون قصد دفعتهما من الشباك، ونجت من الموت، بمعجزة ربانية».

وأضاف: «أصببت الطفلة بخدش في الأنف فقط، ولا أعلم ما هو العمل الذي بيني وبين الله أو طاعة الوالدين أو صدقة أو دعوة من الوالدين كانت سبباً في نجات ابنتي».